

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

Plats och tid Rådhusets sessionssal, kl. 13:15– 17:18

Beslutande
 S Jonny Gahnshag, ordförande
 V Krister Andersson, 1:e vice ordf.
 M Mikael Rosén, 2:e vice ordf.
 S Britt Källström
 MP Linnea Risinger
 M Håkan Hammar
 C Mats Dahlström

Ej tjänstgörande ersättare
 Susanne Norberg (S)
 Margareta Källgren (S)
 Richard Holmquist (MP) §§ 49-52, 54-64, del av § 53
 Catharina Hjortzberg-Nordlund (M)
 Christina Haggren (M)
 Sten H Larsson (FAP)
 Maria Gehlin (FAP)

Övriga deltagare
 Kommundirektören §§ 52-53, 57, 59-66
 Ekonomichefen
 Stadsbyggnadschefen §§ 49-51, 54
 § 52: Trafikplanerare Mathias Westin och kollektivplanerare Mats Olofsson
 §§ 49-50: Exploateringsingenjörer Lars Gustafsson och Jennie Åkerström
 Jurist Tobias Carlgren
 Stadsarkitekt Per Grundström § 53
 Utvecklingsledare Mats Reutherborg §§ 57, 64

Utses att justera Mats Dahlström
 Justeringsdag 2012-04-30
 Justerade paragrafer 49-66, exkl. § 52 som justerats 2012-04-17

Underskrifter

Sekreterare
 Tobias Carlgren
 Ordförande
 Jonny Gahnshag
 Justerande
 Mats Dahlström

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens utvecklingsutskott
 Sammanträdesdatum 2012-04-17
 Datum när anslaget sätts upp 2012-04-30 Exkl. § 52 som anslagits 2012-04-18
 Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet
 Underskrift
 Tobias Carlgren

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 49	Information om kvarteret Västra Falun	3
§ 50	Parkeringsanläggning i Centrum	4
§ 51	Begäran om igångsättningstillstånd för ombyggnad av allmänna ytor vid Högskolans torg och Svärdsjögatan	5
§ 52	Direktiv till Region Dalarna inför upphandling av kollektivtrafik 2014	6
§ 53	Svar på remiss av förstudie Resecentrum i Falun	8
§ 54	Svar på motion från Maria Gehlin (FAP) och Kjell Hjort (FAP); Dra ett avloppssystem från boende i Aspeboda till Vassbo-Ornäs	10
§ 55	Svar på motion från Mats Dahlström (C), Agneta Ängsås (C) och Anna Hägglund (C): Falu kommun ska snarast inventera lämpliga lägen och söka samarbetspartners för att etablera ett tankställe för biogasfordon i Falun	11
§ 56	Svar på medborgarförslag om en vargfri kommun.....	12
§ 57	Förslag till aktieägaravtal AB Dalaflyget 2013-01-01-2015-12-31, begäran om borgen och förslag till bolagsordning för Dala Airport AB.....	13
§ 58	Utbyggnad av gator samt tomtförsäljning på södra Galgberget	15
§ 59	Utbyggnad av Rissgårdsvägen samt tomtförsäljning på Ingarvet.....	16
§ 60	En gemensam färdtjänstorganisation i Dalarna	17
§ 61	Avtal om driftbidrag inom kollektivtrafiken	19
§ 62	Förändrat ägande av bolag inom kollektivtrafiken.....	20
§ 63	Godkännande av förnyat avtal med Folkets Hus.....	22
§ 64	Huvudavtal mellan Falu Kommun och Skid-VM 2015 i Falun AB	24
§ 65	Tomtpriser och försäljning av etapp 2 på Södra Galgberget	26
§ 66	Val till styrgruppen för Boom Town Music and Business Park.....	27

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 49 Information om kvarteret Västra Falun

KS0306/09

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar:

1. Informationen tas till protokollet.

Sammanfattning

Falu kommun köpte 2008 Västra Falun Fastighets AB (VFFAB) som då ägde fastigheterna Västra Falun 1, 2, 8 och 11 och Falun 7:32. Sedan dess har Egnellska huset återuppbyggt av Falu kommun och VFFAB har skrivit ett optionsavtal med Rättvik Bowling och Krog AB angående försäljning och exploatering av Västra Falun 1. Ett detaljplaneprogram för kvarteren Västra Falun och Teatern antogs av kommunfullmäktige 2011.

Exploateringsingenjör Lars Gustafsson informerar om läget vad gäller exploatering m.m. inom kvarteret Västra Falun.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-10.

Sänds till

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret)

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 50 Parkeringsanläggning i Centrum

KS0137/11

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar:

1. Inriktningen av det fortsatta arbetet ska vara att allmänhetens tillgång till parkeringsplatser löses genom samnyttjande och att lediga platser synliggörs. Det är också viktigt att logistiken och tryggheten i de befintliga parkeringsgaragen ökar. För att stimulera ett ökat byggande i centrum kan kommunen gå in och bekosta delar av parkeringsanläggningarna.
2. Inriktningen med det fortsatta arbetet avseende kvarteret Gamla Bergsskolan sker utifrån från förvaltningens alternativ nr. 3 dvs. att Kommunen avyttrar parkeringshuset utifrån angivna premisser.
3. Informationen i övrigt tas till protokollet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade 2011-02-15, § 23 att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att i samverkan med trafik- och fritidsförvaltningen utreda behovet av större parkeringsanläggningar i centrala Falun samt att i utredningen särskilt belysa kostnader, finansiering, ägande m.m. för en eventuell parkeringsanläggning i kv. Västra Falun.

Exploateringsingenjör Jennie Åkerström informerar om ärendet.

Beslutsunderlag

Remissrapport P-Hus i centrum version 2012-04-04.

Sänds till

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret)

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 51 Begäran om igångsättningstillstånd för ombyggnad av allmänna ytor vid Högskolans torg och Svärdsjögatan

KS0219/12

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag:

1. Bevilja igångsättningstillstånd för ombyggnation av de allmänna ytorna vid Högskolans torg och Svärdsjögatan med maximalt återstående 16,5 mnkr under 2012 och 2013 (inklusive överföring från 2011), under förutsättning att Högskolan Dalarna godkänner tillbyggnad för bibliotek.
2. Drift- och kapitalkostnader skall inrymmas i resp års driftbudget.

Sammanfattning

I trafik- och fritidsnämndens investeringsbudgetar/planer för 2011, 2012 och 2013 har avsatts sammanlagt 18 mnkr för ombyggnad av torget som ligger vid Högskolan på kommunens mark och del av Svärdsjögatan. Under 2011 har projektering för detta projekt uppgått till 1,5 mnkr.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-04.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2012-02-16, § 9/ förvaltningens tjänsteskrivelse 2012-02-01.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2011-12-15, § 117.

Sänds till

Kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret)

Trafik- och fritidsnämnden

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 52 Direktiv till Region Dalarna inför upphandling av kollektivtrafik 2014**Beslut**

Utvecklingsutskottet beslutar:

1. Upphandlingsunderlaget för Falu kommun ska utgå från dagens trafikvolym.
2. Dokumentet *Framtidstrafiken* är utgångspunkt för upplägget av kollektivtrafiken i Falu kommun (bilaga 1 till den förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelsen 2012-04-03).
3. Resvaneundersökning 2012 (bilaga 2 till den förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelsen) används som stöd i framtagandet av linjenätet i landsbygden och för stadstrafiken används resanderäkningarna för linjerna 701 och 702 (delsträckor), 704, 706, 708, 709 och 724 (bilaga 3 till den förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelsen). Därutöver används Dalatrafiks egna siffror om linjers täckningsgrad samt resandestatistik från biljettsystemet.
4. I övrigt utgör kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) och trafik- och fritidsförvaltningens förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelse 2012-04-03 direktiv till Region Dalarna inför kommande upphandling 2014 med justeringen att vad som benämns som alternativ 1 och 2 under rubriken miljö på sidan 3 och 4 i tjänsteskrivelsen istället anges som förstahandsalternativ och andrahandsalternativ.
5. De årliga beställningarna under kommande avtalsperiod görs av trafik- och fritidsnämnden.
6. Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning

I samband med att Region Dalarna står inför en ny upphandling av kollektivtrafiken i Dalarna till halvårsskiftet 2014 vill de ha direktiv från Dalarnas kommuner senast 2012-04-15. Inför upphandlingen bildade kommunen en styrgrupp med politiker och en projektgrupp med tjänstemän från trafik- och fritidsförvaltningen, skolförvaltningen, miljöförvaltningen och kommunstyrelseförvaltningen/miljö och folkhälsa och stadsbyggnadskontoret. Grupperna har träffats regelbundet under framtagandet av direktiven som arbetats fram av projektgruppen. X-trafik har informerat grupperna om incitamentsavtal och biogas i Gävle tätort. Upphandlingen berör förutom den allmänna kollektivtrafiken även den särskilda kollektivtrafiken så som färdtjänst- och omsorgsresor och

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

skolskjutsar m.m. Kommunen kan även komma med synpunkter och önskemål vad gäller t.ex. den regionala trafiken, marknadsföring och miljöfrågor.

Kollektivplanerare Mats Olofsson och trafikplanerare Mathias Westin föredrar ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) och trafik- och fritidsförvaltningens förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelse 2012-04-03.

Protokoll från utvecklingsutskottet 2012-01-17, § 6.

Yrkanden

Mats Dahlström med instämmande från Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag med justering att vad som benämns som alternativ 1 och 2 under rubriken miljö på s 3 och 4 i kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) och trafik- och fritidsförvaltningens förvaltningsgemensamma tjänsteskrivelse 2012-04-03 istället anges som förstahandsalternativ och andrahandsalternativ.

Sänds till

Region Dalarna

Trafik- och fritidsnämnden

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret)

Skolnämnden

Miljönämnden

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 53 Svar på remiss av förstudie Resecentrum i Falun****Beslut**

Utvecklingsutskottet beslutar:

1. Falu Kommun har inget att erinra mot förslaget till Förstudie för Resecentrum Falun.
2. Falu Kommun uppmanar Trafikverket att skyndsamt påbörja arbetet med nästa etapp i projektet.

Sammanfattning

Falu Kommun, Trafikverket, Dalatrafik och Jernhusen AB samverkar i ett gemensamt projekt för att skapa ett resecentrum i Falun. Resecentrum ska stå färdigt till Skid-VM i februari 2015.

Trafikverket har för spårområdet upprättat ett förslag till förstudie enligt lagen om byggande av järnväg. Parallellt och samordnat med detta genomförs en övergripande projekteringsförberedande utredning om funktions-samband, utformning och gestaltning (FUG-utredningen) för hela resecentrumprojektet. Förstudien beskriver endast Trafikverkets delar av projektet och omfattar ombyggnad av spår och plattformar. Ett utredningsalternativ, (UA1, kortsiktig utformning) redovisas som sammanfattningsvis innebär fyra plattformslägen för persontåg, planskild förbindelse mellan plattformarna samt signaltekniska åtgärder för att öka kapaciteten på bangården. Dessutom beskrivs ett mer långsiktigt scenario (UA1, långsiktig utformning) som blir aktuellt när dubbelspåret mellan Falun och Borlänge byggs. Trafikverket bedömer att det redovisade utredningsalternativet, kortsiktig utformning, är genomförbart med avseende på miljö, ekonomi och genomförande. Trafikverket kommer efter genomfört samråd att ta ställning till den fortsatta planeringen av UA1.

Trafikverket vill ha remissinstansernas synpunkter senast den 30 april 2012.

Stadsarkitekt Per Grundström föredrar ärendet.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-11.

Samrådshandling 2012-03-30 Förstudie Resecentrum Falun.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

Sänds till

Trafikverket

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret)

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 54 Svar på motion från Maria Gehlin (FAP) och Kjell Hjort (FAP); Dra ett avloppssystem från boende i Aspeboda till Vassbo-Ornäs**

KS0565/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Motionens förslag ska inordnas i pågående VA-planering.
2. Motionen därmed är bifallen.

Sammanfattning

Maria Gehlin (FAP) och Kjell Hjort (FAP) föreslår i en motion från 2011-10-19 att ett avloppssystem dras från boende i Aspeboda till Vassbo-Ornäs som en lösning på de avloppsproblem som finns kring Aspåns dalgång.

Efter att kommunfullmäktige (2011-11-27, § 222) remitterade motionen till kommunstyrelsen har det skickats på internremiss till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret), miljönämnden och Falu Energi & Vatten, med (stadsbyggnadskontoret) som samordnare av ett gemensamt svar.

Förvaltningens förslag är att motionens förslag ska inordnas i pågående VA-planering och att motionen därmed är besvarad.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-28/ förvaltningsgemensam tjänsteskrivelse 2012-03-20.

Motion från Maria Gehlin och Kjell Hjort daterad 2011-10-19.

Yrkanden

Mikael Rosén med instämmande från Jonny Gahnshag: Enligt beslutet ovan.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 55 Svar på motion från Mats Dahlström (C), Agneta Ängsås (C) och Anna Hägglund (C): Falu kommun ska snarast inventera lämpliga lägen och söka samarbetspartners för att etablera ett tankställe för biogasfordon i Falun

KS0181/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. I den pågående kollektivtrafikupphandlingen ställs krav på biogasfordon.
2. Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) får i uppdrag att utreda möjligheten att underlätta tillgängligheten till det planerade tankstället.
3. Motionen anses bifallen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt en motion från Mats Dahlström (C), Agneta Ängsås (C) och Anna Hägglund (C) om att etablera ett tankställe för biogasfordon till kommunstyrelseförvaltningen (näringslivs-, stadsbyggnads- och miljökontoret). Kommunstyrelseförvaltningen (näringslivskontoret) har samordnat yttrandet.

Biogas anses allmänt som ett av de bästa alternativa drivmedlet när det gäller att minska utsläppen av växthusgaser. Ett byte från diesel till biogas kan reducera bussens växthusspåverkan med mellan 60-150% beroende på vilka råvaror som rötas. I den nya nationella avfallsplanen finns mål för att utnyttja det organiska avfallets energi- och näringsinnehåll vilket förutsätter rötning och biogasproduktion. Introduktion av biogas som fordonsbränsle är även en punkt i regeringens handlingplan för en fossiloberoende fordonsflotta. Regional produktion av biogas är ett inslag i såväl Energi- och klimatprogram för Falu kommun som varit på remiss och i den avfallsplan som håller på att tas fram i regional samverkan.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (näringslivskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-03.

Motion från Mats Dahlström (C), Agneta Ängsås (C) och Anna Hägglund (C).

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17

§ 56 Svar på medborgarförslag om en vargfri kommun

KS0465/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Medborgarförslaget avslås då det faller utanför den kommunala kompetensen.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås att kommunfullmäktige beslutar om att Falu kommun ska vara en vargfri kommun.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2012-02-29.

Medborgarförslaget

Yrkanden

Krister Andersson och Linnea Risinger: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 57 Förslag till aktieägaravtal AB Dalaflyget 2013-01-01-2015-12-31, begäran om borgen och förslag till bolagsordning för Dala Airport AB**

KS0298/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Förslaget till aktieägaravtal för AB Dalaflyget för perioden 2013-01-01 – 2015 12 31 godkänns.
2. Förslaget till ny bolagsordning för Dala Airport AB godkänns.
3. Solidarisk kommunal proprieborgen på 15,0 mkr beviljas för Dala Airport AB.

Sammanfattning

AB Dalaflyget har skrivit till aktieägarna om tre olika ärenden som kommunen behöver ta ställning till, bilaga 1. Till skrivelsen har bifogats en aktieägarinformation, bilaga 2. Eftersom de tre ärendena är inbördes beroende görs i detta missiv en gemensam beskrivning.

1. Falu kommun är en av delägarna i AB Dalaflyget som ansvarar för driften av Dala Airport och Mora flygplats. Övriga delägare är Landstinget, Borlänge kommun och Mora kommun. Delägarnas inbördes rättigheter och skyldigheter regleras i ett aktieägaravtal. Nuvarande avtal löper ut 2012 12 31 och skulle, om det inte hade sagts upp senaste 12 månader innan, ha förlängts automatiskt. Falu kommun har sagt upp avtalet 2011 11 29 med upphörande 2012 12 31. Bolaget har översänt ett nytt förslag till avtal för perioden 2013-2015 för kommunens ställningstagande, bilaga 3. Avtalet har, förutom giltighetstiden, samma innehåll som nuvarande avtal.

2. Flygplatsen Dala Airport ägs av Borlänge kommun, Falu kommun och Landstinget Dalarna genom bolaget Dala Airport AB. Driften av flygplatsen sköts helt av Dalaflyget AB. Bolagsordningen för Dala Airport AB gjordes dock vid en tidpunkt när det bolaget även ansvarade för driften. Ett nytt förslag till bolagsordning, anpassad till den nya situationen, har tagits fram för godkännande av delägarna, bilaga 4.

3. Landningsbanorna på Dala Airport behöver asfalteras. Detta beräknas kosta ca 15 Mkr och för att göra denna insats behöver borgensramen för Dala Airport AB utökas. Begäran om detta framgår av bilaga 1. Bolaget lånar därefter upp erforderligt belopp och kapitalkostnaderna för detta belastar AB Dalaflyget. Kommunen har att ta ställning till en utökad borgen.

Huvudfrågan är aktieägareavtalet för Dalaflyget. Det är den ekonomiskt viktigaste frågan och ställningstagandet där blir styrande för de andra frågorna. Tyngdpunkten i nedanstående redovisning blir därför aktieägaravta-

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

let.

Utvecklingsledare Mats Reutherborg redogör för ärendet.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2012-03-29.

Yrkanden

Britt Källström, Mats Dahlström, Mikael Rosén och Håkan Hammar: Bifall till förvaltningens förslag.

Linnea Risinger och Krister Andersson: Avslag på förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med Britt Källströms m.fl. förslag

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 58 Utbyggnad av gator samt tomtförsäljning på södra Galgberget

KS0309/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Tidigarelägga utbyggnad av kommunala gator för sista etappen flerbostadshus inom detaljplanen för Södra Galgberget.
2. Utbyggnaden får ske genom omfördelning inom kommunens beslutade investeringsram för 2012.
3. Fastställa försäljningspriset på flerbostadshustomter i enlighet med förslag från kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret).
4. Delegera försäljningen av de tomter som frigörs till Kommunstyrelsen.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen, under förutsättning av fullmäktiges beslut enligt ovan, besluta:

1. Försäljningen av de tomter som frigörs delegeras till markchefen på kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret).

Sammanfattning

Samtliga flerbostadshustomter som kan nås via idag färdigställda gator är sålda eller tingade. En sista etapp om totalt 11 000 m²BTA återstår enligt gällande detaljplan och den vill stadsbyggnadskontoret nu öppna så fort det går eftersom efterfrågan på tomter är stor.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-03-28.

Yrkanden

Mikael Rosén och Krister Andersson: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 59 Utbyggnad av Rissgårdsvägen samt tomtförsäljning på Ingarvet

KS0136/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Godkänna utbyggnad av industrigata inom detaljplanen för Ingarvet.
2. Utbyggnaden får ske genom utökning av kommunens beslutade investeringsram för 2012.
3. Delegera försäljningen av de tomter som frigörs till Kommunstyrelsen.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta, under förutsättning av fullmäktiges beslut enligt ovan.

1. Försäljningen av tomter som frigörs delegeras till markchefen på kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret).

Sammanfattning

Lediga industritomter som kan nås via färdigställda gator på Ingarvet börjar ta slut. En nästa etapp som kan byggas ut enligt gällande detaljplan omfattar totalt 60 000 m² av Ingarvet 1:1 och den vill stadsbyggnadskontoret nu öppna så fort det går eftersom efterfrågan på tomter är stor. Det kräver dock att kommunen anlägger en så kallad industrigata in i området för att kunna dela in området i mindre tomter som efterfrågas.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-02.

Yrkanden

Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 60 En gemensam färdtjänstorganisation i Dalarna**

KS0148/12

Beslut

Utvecklingsutskottet kommunfullmäktige besluta:

1. Falu kommun ansluter sig till den gemensamma färdtjänstorganisationen.
2. Falu kommun överlämnar ansvaret för färdtjänstlegitimering till Region Dalarna.
3. Trafik- och Fritidsnämnden ges i uppdrag att, i samråd med berörda kontor på kommunstyrelseförvaltningen, verkställa beslut om överlämnande av färdtjänstlegitimering genom att ingå avtal om överlåtelse av huvudmannaskap för färdtjänst och riksfärdtjänst samt att hantera övriga frågeställningar som hör därtill.
4. Falu Kommun noterar att man förutsätter att samordning kan ske inom nuvarande ramar och inte medför extra kostnader för kommunen.

Sammanfattning

Sedan 2009 har Dalatrafik AB genomfört flera utredningar för att hitta alternativ till hur färdtjänsthandläggningen i länet ska hanteras. Utifrån den senaste utredningen som AB Dalatrafik tillsammans med TFK – ett institut för transport och logistikforskning, presenterat har ett flertal kommuner, däribland Falun, meddelat intresse för att gå vidare och eventuellt lämna över handläggningen av färdtjänstlegitimering till Region Dalarna.

För att bringa klarhet i hur många kommuner som är intresserade av en gemensam färdtjänstorganisation har Region Dalarna gått ut med en formell förfrågan till länets kommuner.

De kommuner som är intresserade av att delta i samarbetet kring färdtjänstorganisationen måste formellt besluta om att överlåta ansvaret för färdtjänstlegitimering till Region Dalarna.

Region Dalarna har i enlighet med införandet av lagen (2010:1065) om kollektivtrafik utsetts till att vara länets kollektivtrafikmyndighet. I den nya lagen ges möjlighet att överlåta bland annat färdtjänst till kollektivtrafikmyndigheten. Vid ett eventuellt överlämnande av färdtjänst till Region Dalarna kommer verksamheten att hanteras av Region Dalarna i egenskap av kollektivtrafikmyndighet.

I den utredning som Dalatrafik tillsammans med TFK utfört framförs flera konkreta förslag om bland annat lokalisering, ekonomi och utförande beträffande den gemensamma färdtjänstorganisationen.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

Förvaltningens förslag är Falu kommun ansluter sig till den gemensamma färdtjänstorganisationen, överlämnar ansvaret för färdtjänstlegitimering till Region Dalarna samt Trafik- och Fritidsnämnden ges i uppdrag att, i samråd med berörda kontor på kommunstyrelseförvaltningen, verkställa beslut om överlämnande av färdtjänstlegitimering genom att ingå avtal om överlåtelse av huvudmannaskap för färdtjänst och riksfärdtjänst samt att hantera övriga frågeställningar som hör därtill.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2012-04-04.

Region Dalarnas skrivelse 2012-01-26.

Yrkanden

Mikael Rosén och Britt Källström: Enligt beslutet ovan.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 61 Avtal om driftbidrag inom kollektivtrafiken**

KS0088/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Region Dalarnas förslag till avtal om driftbidrag för kollektivtrafiken godkänns.

Sammanfattning

Från och med 2012-01-01 ska det enligt lag (2010:1065) om kollektivtrafik finnas en kollektivtrafikmyndighet i varje län i Sverige. Denna kollektivtrafikmyndighet ska ansvara för och överta de befogenheter som nuvarande trafikhuvudmän, vilken i Dalarnas län är AB Dalatrafik, har avseende den allmänna trafiken.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-06-09, § 129 att Region Dalarna blir organisatorisk hemvist för länets regionala kollektivtrafikmyndighet samt att erforderliga förändringar ska göras i Region Dalarnas förbundsordning.

Utifrån den nya lagstiftningen och den fördelning av ansvar och befogenheter som följer därav har Region Dalarna inkommit med förslag till driftbidrag för kollektivtrafiken.

Avtalet ersätter det nuvarande avtalet om ägarbidrag och är förändrat utifrån de formella krav som den nya lagen om kollektivtrafik uppställer. Avtalsförslaget om driftbidrag innebär dock inte någon förändring av fördelningen av driftbidraget.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2012-03-14.

Region Dalarnas skrivelse 2011-12-16.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 62 Förändrat ägande av bolag inom kollektivtrafiken****Beslut**

Utvecklingsutskottet kommunfullmäktige besluta:

Avseende AB Dalatrafik

- 1 Region Dalarna får teckna ansvarsförbindelser för förvärvande av aktier i AB Dalatrafik och förvärva samtliga aktier i AB Dalatrafik för att därmed bli ägare med 100 % av bolaget.
2. Falu kommuns aktieinnehav i AB Dalatrafik säljs till Region Dalarna mot tecknade reverser.
3. Nuvarande aktieägaravtal mellan kommunen och AB Dalatrafik sägs upp.

Avseende AB Transitio

1. Region Dalarna får med kontanta medel förvärva aktier i AB Transitio för att därmed blir delägare med 5 % av bolaget.
2. Region Dalarna får teckna borgen i AB Transitio för det vagnmaterial som kan komma att anskaffas av Tåg i Bergslagen AB.

Avseende Tåg i Bergslagen AB

1. Region Dalarna får teckna ansvarsförbindelser för förvärvande av aktier i Tåg i Bergslagen AB för att därmed bli delägare med 25 % i bolaget.

Sammanfattning

Från och med 2012-01-01 ska det enligt lag (2010:1065) om kollektivtrafik finnas en kollektivtrafikmyndighet i varje län i Sverige. Denna kollektivtrafikmyndighet ska ansvara för och överta de befogenheter som nuvarande trafikhuvudmän, vilken i Dalarnas län är AB Dalatrafik, har avseende den allmänna trafiken.

Kommunfullmäktige beslutade 2011-06-09, § 129 att Region Dalarna blir organisatorisk hemvist för länets regionala kollektivtrafikmyndighet samt att erforderliga förändringar ska göras i Region Dalarnas förbundsordning.

Utifrån den nya lagstiftningen och den fördelning av ansvar och befogenheter som följer därav har Region Dalarna inkommit med förslag till förändrat ägande av AB Dalatrafik, AB Transitio och Tåg i Bergslagen AB. Region Dalarna föreslås bli ägare till 100 % av AB Dalatrafik, delägare till 5 % i AB Transitio och delägare till 25 % i Tåg i Bergslagen AB.

I Region Dalarnas förslag till beslut om förändrat ägande av dessa tre bolag har framförallt upphandlingsstrategiska frågor samt möjligheterna att lägga över uppdrag på den nuvarande trafikhuvudmannen, AB Dalatrafik, beak-

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

tats.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2012-04-04.

Region Dalarnas skrivelse 2011-11-29.

Yrkanden

Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17**§ 63 Godkännande av förnyat avtal med Folkets Hus****Beslut**

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta:

1. Att huvudavtal och tilläggsavtal förlängs med ett år till den 14 juni 2013.
2. Driftbidraget sänks med 100 tkr till 5,4 miljoner kronor.
3. Framtida driftsbidrag till Folkets Hus beviljas endast om det finns tydliga och klart angivna kulturpolitiska skäl för detta.

Reservation

Mikael Rosén (M), Håkan Hammar (M) och Mats Dahlström (C) reserverar sig till förmån för deras eget förslag.

Sammanfattning

Falu kommun har sedan många år tillbaka avtal med Folkets Hus om årligt driftstöd. Det senaste avtalet har gällt i 10 år och löpte ut den 14 juni 2011. Diskussioner har sedan ett antal år förts kring förändring av avtalets innehåll och förändring av fastighetsägande.

Mot bakgrund av detta tecknades ett ettårigt tilläggsavtal avseende driftstöd om 5,5 miljoner kronor med att gälla till den 14 juni 2012.

Kommunstyrelsen beslutade samtidigt att kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret) fick i uppdrag att tillsammans med Folkets Husföreningen ta fram förslag till alternativt ägande av fastigheten senast 2011-12-01.

Detta arbete har hittills inte givit några konkreta förslag utan dialoger har förts och fortsätter med några intresserade företag i fastighetsbranschen.

Förvaltningens förslag är att huvudavtal och tilläggsavtal förlängs med ett år till den 14 juni 2013 samt att driftbidraget sänks med 100 tkr till 5,4 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-03.

Yrkanden

Krister Andersson, Linnea Risinger och Jonny Gahnshag: Enligt beslutet.

Mikael Rosén, Mats Dahlström och Håkan Hammar: Förslaget att förlänga avtal och driftbidrag avslås.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med Krister Anderssons m.fl. förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 64 Huvudavtal mellan Falu Kommun och Skid-VM 2015 i Falun AB**Beslut**

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Godkänna huvudavtalet mellan Falu kommun och Skid-VM 2015 i Falun AB (VM-bolaget)
2. Fördela de 10 mnkr som VM-bolaget betalar i ersättning till kommunen med 2,5 mnkr till kommundirektören att användas för att täcka extraordinära kostnader i de kommunala förvaltningarnas arbete inför och under VM. Resterande del, 7,5 mnkr och eventuellt outnyttjade medel från de 2,5 mnkr, ska riktas mot Lugnetanläggningen för att täcka del av ökade kapitalkostnader för arenan till följd av gjorda investeringar.

Sammanfattning

Skid-VM i nordiska grenar ska arrangeras i Falun 2015. För genomförandet av tävlingarna har Falu kommun och Svenska Skidförbundet bildat ett bolag, Skid-VM i Falun 2015 AB. Enligt aktieägareavtalet för VM-bolaget ska bolaget ”snarast teckna ett samarbetsavtal med kommunen som ska bland annat reglera tillgången till mark inför VM, Riksskidstadions skick, investeringar för Tävlingarna inom Lugnetområdet och de kommunala förvaltningarnas arbete gentemot bolaget”.

Ett förslag till huvudavtal har gemensamt tagits fram som beskriver anläggning, drift- och upplåtelse, övriga beröringspunkter och ekonomisk ersättning kring VM-arrangemanget.

Avsikten är att avtalet ska behandlas i VM-bolagets styrelse 24 april.

Inom Falu Kommun har under arbetet med avtalet dialog skett med LUFABs styrelse och Trafik- och Fritidsnämnden har fått information om arbetet.

En stor del de åtaganden som kommunen har på Lugnetområdet kommer att överföras till LUFAB och det praktiska arbetet med förberedelserna sker med denna inriktning. Ett avtal mellan kommunen och LUFAB som reglerar detta kommer att tas fram. Eftersom gränsdragningen mellan LUFAB och kommunen (Trafik och Fritidsnämnden) inte är helt klar har detta avtal ännu inte kunnat tas fram.

Utvecklingsledare Mats Reutherborg föredrar ärendet.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-02.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Enligt beslutet.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2012-04-17

§ 65 Tomtpriser och försäljning av etapp 2 på Södra Galgberget

KS0428/06

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Genomsnittspriset för en tomt i etapp 2 på Södra Galgberget ska vara ca 280.000 kronor.
2. Priset inkluderar inte några anslutningsavgifter för vatten och avlopp, fjärrvärme m.m.
3. Tomtförsäljningarna delegeras till markchefen på stadsbyggnadskontoret liksom uppdraget att slutligt fastställa priserna utifrån tomtstorlek, topografi, läget i området, mark- och grundläggningsförhållanden m.m.

Sammanfattning

I maj 2012 planerar kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att via kommunens tomtkö bjuda ut 22 nya småhustomter på Södra Galgberget till försäljning med tillträde 1 september 2012. Utbyggnaden av gata m.m. påbörjades under vecka 9 och beräknas vara klar i juli/augusti 2012.

Enligt kommunfullmäktigebeslut ska kommunstyrelsen fatta beslut om försäljningar av tomter inom nytillkommande exploateringsområden till markpriser som fastställs för varje område.

Förvaltningens förslag är enligt beslutet ovan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2012-04-03.

Yrkanden

Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2012-04-17

§ 66 Val till styrgruppen för Boom Town Music and Business Park**Beslut**

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta:

1. Linnea Risinger utses till ordinarie ledamot i styrgruppen för Boom Town – Music and Business Park.
2. Mikael Rosén utses till suppleant i styrgruppen för Boom Town – Music and Business Park.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning

Projektet Boom Town – Music and Business Park har beviljats ekonomiskt stöd från Europeiska Regionala Utvecklingsfonden, Region Dalarna, Borlänge Kommun, Falu Kommun samt Falun-Borlängeregionen för att under drygt två år utveckla verksamheten. Projektägare är Stiftelsen Teknikdalen.

Falu Kommun har inbjudits att utse en ordinarie ledamot och en suppleant till projektet.

Beslutsunderlag

Inbjudan från Stiftelsen Teknikdalen 2012-03-26

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Enligt beslutet.