

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Sammanträdesdatum

2011-01-18

Plats och tid	Rådhusets Sessionssal, Falun, kl 13.20-17.20	
Beslutande Forts se sid 2	Jonny Gahnshag (S), ordf. Britt Källström (S), ej §§ 12,13,16, 18,19 Krister Andersson (V)	Mikael Rosén (M) Håkan Hammar (M) Mats Dahlström (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Lena Johnsson (S) Ragnar Kroona (S), när han inte tjänstgör enligt ovan Roger Jansson (S) Erik Eriksson (MP), när han inte tjänstgör enligt ovan	Lilian Eriksson (M) Catharina Hjortzberg-Nordlund (M) Ingrid Näsman (KD) Sten H Larsson (FAP) Maria Gehlin (FAP) Svante Parsjö Tegnér (FP) Agneta Ängsås (C), ej §§ 16,18,19
Övriga deltagare	Kommundirektören, ekonomichefen, miljöchefen, näringslivschefen, nämndadm Kerstin M Söderlund Planchef Anna Perols från stadsbyggnadskontoret § 14 Lars Nordström utredare från stadsbyggnadskontoret § 4 Christina Fredricks ekonom från ekonomikontoret §§ 1,8,9,17, Från näringslivskontoret evenemangslots Malin Croner, näringslivsutveck- lare Emma Jonsson och näringslivskonsult Björn Carlborg § 8	

Utses att justera	Mikael Rosén
Justeringens tid och plats	Rådhuset 2011-01-24
Justerade paragrafer	1-20
Underskrifter	
Sekreterare Kerstin M Söderlund
Ordförande Jonny Gahnshag
Justerande Mikael Rosén

Bevis	
Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsens utvecklingsutskott
Sammanträdesdatum	2011-01-18
Datum när anslaget sätts upp	2011-01-24
Förvaringsplats för protokollet	Stadskansliet
Underskrift Kerstin M Söderlund

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Sammanträdesdatum

2011-01-18

Forts från sid 1
Beslutande

Linnea Risinger (MP), ej §§ 12,13,
16,18,19
Ragnar Kroona (S), §§ 12, 13, 16,
18, 19
Erik Eriksson (MP), §§ 12, 13, 16,
18, 19

Innehållsförteckning

§ 1	Återrapport från arbetsgruppen för Lugnets utveckling	4
§ 2	Samråd om detaljplan för Slussens gamla skola	5
§ 3	Samråd om detaljplan för Vika kyrkby 29:1 m fl.....	6
§ 4	Beslut om remissförfarande; - Förslag till ny parkeringsnorm för bil- och cykelparkeringar för Falu kommun.....	7
§ 5	Godkännande av verksamhetsplan för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning	8
§ 6	Beslut om remissförfarande; - Falu kommuns program för kvinnofrid.....	9
§ 7	Svar på remiss om handelsstrategi för Borlänge kommun 2011	10
§ 8	Information om näringslivskontorets verksamhet	11
§ 9	Investeringar, specificering av budget 2011 samt överföring från 2010.....	12
§ 10	Försäljning av Falu Organisation AB.....	14
§ 11	Ändrade avgifter på kommunala parkeringsplatser.....	15
§ 12	Godkännande av verksamhetsberättelse och årsredovisning samt beviljande av ansvarsfrihet för Linderdahlska Stiftelsen avseende år 2009	18
§ 13	Godkännande av förnyat avtal med Folkets Hus.....	19
§ 14	Antagande av Planeringsunderlag för Vindbruk i Falu kommun	21
§ 15	Bildande av VM-bolag	23
§ 16	Kommunal avfallsplanering i Dalarna 2012-2015	25
§ 17	Överföring/utökning av driftsram 2011.....	27
§ 18	Godkännande av markpris och försäljning av småhustomter i Slättaskogen	28
§ 19	Godkännande av tomtpriser och försäljning av två småhustomter i Södra Galgberget	29
§ 20	Insikt till Falu kommuns förtroendevalda	30

§ 1 Återrapport från arbetsgruppen för Lugnets utveckling

Diarienummer KS 474/10

Ärendet/ Tidigare behandling

Revisionsrapporten Granskning av Lugnet - ledning och styrning pekar på brister och otydligheter i vilken styrning och ledning som tillämpas på Lugnetanläggningarna och visar på behovet av att en strukturerad plan finns för investeringar och underhåll på Lugnet.

Kommunstyrelsen beslutar den 16 november 2010

att tillsätta en arbetsgrupp med uppgift att skyndsamt ta fram en förnyad strategisk plan för Lugnets utveckling,

att utse Jonny Gahnshag (S), Krister Andersson (V), Mikael Rosén (M), Jonas Lennerthson (S), Sofie Valtersson (S) och Anders Runström (FAP) som representanter i en arbetsgrupp i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 september 2010,

att återrapportera ärendet till kommunstyrelsens utvecklingsutskott i januari 2011 samt

att kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse, den 27 september 2010, överlämnas som svar på revisionsrapporten.

Kommundirektören informerar om ärendet.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att ta informationen till protokollet.

§ 2 Samråd om detaljplan för Slussens gamla skola

Diarienummer KS 723/10

Ärendet

Syftet med förslaget till detaljplan är att skydda det gamla skolhuset på fastigheten Kungsgården 2 från rivning och förvanskning och reglera markanvändningen till samlingslokal, kontor, hantverk och småindustri.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 19 april 2005, att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att upprätta detaljplan för Kungsgården 2 i syfte att pröva om byggnaden (gamla skolan i Slussen) kan bevaras.

Byggnadsnämnden beslutade den 14 oktober 2010, att godkänna förslag till detaljplan för Slussens gamla skola för samråd.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2010-12-17 samt samrådshandlingar.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags och Mikael Roséns förslag

att lämna förslag till detaljplan för Slussens gamla skola utan erinran.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§ 3TTSammanträdesdatum
2011-01-18**§ 3 Samråd om detaljplan för Vika kyrkby 29:1 m fl**

Diarienummer KS 808/09

Ärendet

Syftet med detaljplanen är bl.a. att möjliggöra att Vikas f.d. prästgård på fastigheten Vika kyrkby 37:49 kan användas för kontor och att även ny kontorsbebyggelse kan uppföras på fastigheten. Detaljplanen reglerar vidare byggrätt och parkering på Dellners industrifastighet Vika kyrkby 29:1.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 19 januari 2010, att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att upprätta förslag till detaljplan för Vika kyrkby 29:1 m.fl.

Byggnadsnämnden beslutade den 14 oktober 2010, att godkänna förslag till detaljplan för Vika kyrkby m.fl. för samråd.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2010-12-15 samt samrådshandlingar.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags och Mikael Roséns förslag

att lämna förslag till detaljplan för del av Vika kyrkby 29:1 m.fl. utan erinran.

Expeditioner

AB Dellner-Malmco

§ 4 Beslut om remissförfarande; - Förslag till ny parkeringsnorm för bil- och cykelparkeringar för Falu kommun

Diarienummer KS 413/10

Ärendet

Falun har en parkeringsnorm (p-norm) som beslutades i mitten av 1980-talet. P-normen anger hur många p-platser som måste anordnas på egen fastighet i samband med exploatering. Gällande p-norm ses ofta som en begränsande faktor i samband med exploatering då nuvarande norm endast bygger på parkeringstal, utan att hänsyn tas till andra faktorer som exempelvis på i området rådande p-situation och när aktuella lokaler används under dygnet. P-normen har i förslaget kompletterats med en norm för cykelparkering. Även åtgärder för att förbättra miljön i centrum har vägts in i förslaget.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Byggnadsnämnden beslutade den 8 april 2010, att en tillsyn av parkeringsanläggningar i centrala Falun skulle ske.

Behovet av en översyn av gällande p-norm diskuterades på stadsbyggnadsberedningen den 22 april 2010.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 23 november 2010, att ge kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) i uppdrag att upprätta förslag till ny parkeringsnorm för Falu kommun.

Resultatet av tillsynen enligt ovanstående byggnadsnämndsbeslut redovisades för nämnden den 8 december 2010.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-04.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags, Mikael Roséns förslag.

att förslag till ny parkeringsnorm skickas ut på remiss.

§ 5 Godkännande av verksamhetsplan för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning

Diarienummer KS 717/10

Ärendet

Energi- och klimatrådgivning finns i alla Sveriges kommuner. Rådgivningen styrs av Förordning (1997:1322) om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning, samt av föreskrifter till denna förordning STEMFS 2008:2. Kommunen ska årligen upprätta en verksamhetsplan i enlighet med anvisningar från Energimyndigheten. Den ska godkännas av kommunstyrelsens utvecklingsutskott innan den skickas till Energimyndigheten.

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) tjänsteskrivelse 2010-12-21.

Förslag till verksamhetsplan Energi- och klimatrådgivning 2010-10-25.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att godkänna den föreslagna verksamhetsplanen för Falu kommuns energi – och klimatrådgivning 2011, daterad 2010-10-25.

Expeditioner

Kommunstyrelseförvaltningen (miljö) för insändande till Energimyndigheten.

§ 6 Beslut om remissförfarande; - Falu kommuns program för kvinnofrid

Diarienummer KS 73/11

Ärendet

Folkhälsorådet gav under 2008 socialförvaltningen i uppdrag att utarbeta ett förslag till handlingsprogram för kvinnofrid. Socialnämnden behandlade den 27 maj 2009 förvaltningens förslag och översände det till kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Förslaget presenterades av Göran Rosenström vid Folkhälsorådets möte den 9 mars 2010 varvid beslutades att viss bearbetning ska ske för att det på ett tydligare sätt kopplar till folkhälsomålen och folkhälsoprogrammet. Programmet ska därefter ut på remiss.

Socialförvaltningen har utifrån detta tagit fram ett bearbetat förslag till Lokalt program för kvinnofrid som nu är färdigt för remiss.

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Ärendet har tidigare behandlats av Folkhälsorådet den 9 mars 2010 och av Socialnämnden den 27 maj 2009.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) tjänsteskrivelse 2011-01-05.

Falu kommuns program för kvinnofrid – mot våld i nära relationer – programdelen – remissversion daterad 2011-01-05.

Falu kommuns program för kvinnofrid – mot våld i nära relationer – faktadelen – remissversion daterad 2011-01-05.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att sända Falu kommuns program för kvinnofrid, remissversionen daterad den 5 januari 2011, på remiss.

§ 7 Svar på remiss om handelsstrategi för Borlänge kommun 2011

Diarienummer KS 707/10

Ärendet

Borlänge kommun har tagit fram ett förslag till handelstrategi. Närliggande kommuner, bl a Falun, har givits tillfälle att yttra sig över strategin. Kommunens yttrande har tagits fram i samverkan mellan näringslivskontoret, stadsbyggnadskontoret och centrala stadsrum.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2011-01-05.

Remiss Handelsstrategi för Borlänge kommun.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse den 5 januari 2011 överlämnas till Borlänge kommun som svar på remissen.

Expeditioner

Borlänge kommun

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§ 8TTSammanträdesdatum
2011-01-18**§ 8 Information om näringslivskontorets verksamhet**

Diarienummer KS 27/10

Ärendet

Näringslivschefen, Malin Croner, Emma Jonsson och Björn Carlborg informerar om näringslivskontorets verksamhet.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att ta informationen till protokollet.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 9 Investeringar, specificering av budget 2011 samt överföring från 2010

Diarienummer KS 14/11

Ärendet

Kommunstyrelsen har uppdraget att under första kvartalet 2011 arbeta fram detaljerade investeringsramar för år 2011.

Förvaltningarna lämnar årligen in ansökningar om överföring av investeringsmedel för pågående projekt som inte hunnit slutföras under innevarande år.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade i samband med fastställandet av budget 2011, den 25 november 2010, att för kommunen som helhet godkänna 133 000 tkr i årlig investeringsram inom planperioden 2011-2013 och uppdra åt kommunstyrelsen att under första kvartalet 2011 arbeta fram detaljerade investeringsramar för år 2011.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-10.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att trafik- och fritidsnämnden disponerar över maximalt 22 300 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011 enligt bilaga till kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-10,

att utöka trafik- och fritidsnämndens investeringsbudget år 2011 med 15 957 tkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2010,

att kommunstyrelseförvaltningen (kommunfastigheter) disponerar över maximalt 61 800 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011 enligt bilaga till kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-10,

att utöka kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) investeringsbudget 2011 med 52 400 tkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2010,

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§ 9TTSammanträdesdatum
2011-01-18

- att** utvecklingsområdena tilldelas investeringsmedel med maximalt 8 800 tkr av kommunens totala budget 2011, varav projektet Södra centrum tilldelas 6 000 tkr,
- att** bostadsexploateringar tilldelas investeringsmedel med maximalt 5 900 tkr av kommunens totala budget 2011,
- att** skolnämnden disponerar över maximalt 7 550 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** socialnämnden disponerar över maximalt 1 700 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** omvårdnadsnämnden disponerar över maximalt 3 500 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** kultur- och ungdomsnämnden disponerar över maximalt 400 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** miljönämnden disponerar över maximalt 250 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** kommunstyrelseförvaltningen (IT-kontoret) disponerar över maximalt 4 400 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011,
- att** kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) disponerar över maximalt 1 200 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011 samt
- att** kommunstyrelseförvaltningen (stadskansliet) disponerar över maximalt 1 000 tkr av kommunens totala investeringsbudget 2011.

Utvecklingsutskottet beslutar för egen del

- att** uppdra åt kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret) att göra en uppföljning av investeringsläget per 30 april 2011 och samtidigt göra en bedömning av eventuellt lånebehov. Återrapportering ska ske till kommunstyrelsen.

§ 10 Försäljning av Falu Organisation AB

Diarienummer KS 105/11

Ärendet

Falu Organisation AB är ett helägt dotterbolag till Falu kommuns Förvaltning AB som i sin tur är ett dotterbolag till Falu Stadshus AB som är moderbolag i den kommunala bolagskoncernen. Bolaget är även kommanditdelägare i förvaltningsbolaget Högskolefastigheten Lugnet KB.

Falu Organisation AB:s verksamhet har varit att inom Falu kommun äga och förvalta den fastighet på Ingarvet i Falun där Falu Energi & Vatten AB (FEV) uppfört ett kraftvärmeverk. FEV arrenderar marken av bolaget.

Orsaken till att Falu Organisation äger marken var att kraftvärmeverket och fastigheten av leasingtekniska skäl inte fick vara i samma ägares hand. Detta villkor är inte längre aktuellt och FEV har anmält att man önskar förvärva aktierna i bolaget och därigenom fastigheten för bokfört värde (102 000 kr) för att på ett bättre sätt integrera fastigheten i den egna bolagskoncernen.

Styrelsen för Falu Kommuns Förvaltning AB har den 20 december 2010 beslutat att godkänna att bolaget säljs på dessa villkor och begärt att kommunfullmäktige i Falu kommun godkänner försäljningen.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2011-01-08.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna att Falu Kommuns Förvaltning AB försäljer samtliga aktier i Falu Organisation AB till FEV eller till annat bolag inom FEV-koncernen på de villkor som framgår av tjänsteskrivelsen samt

att kommunfullmäktige uppdrar till Falu Kommuns Förvaltning AB att vara kommanditdelägare i förvaltningsbolaget Högskolefastigheten Lugnet KB.

§ 11 Ändrade avgifter på kommunala parkeringsplatser

Diarienummer KS 715/10

Ärendet

Kommunen har tillsammans med fastighetsägare i Falu tätort bildat parkeringsbolaget Falu-P AB. Genom samverkan är målsättningen att förbättra och utveckla parkeringsverksamheten i Falu tätort. Falu-P AB har i skrivelse, daterad den 25 november 2010, kommit med ett förslag om att den maximala avgiften ska höjas från 10 kronor till 20 kronor per timme och att nödvändiga myndighetsbeslut om de kommunala parkeringsavgifterna ska uppdras åt trafik- och fritidsnämnden.

Trafik- och fritidsförvaltningen har i skrivelse, den 13 december 2010, föreslagit en förändring av parkeringsavgift och att trafik- och fritidsnämnden även, inom av kommunfullmäktige givna ramar, fastställer kontrollavgift enligt lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret, stadskansliet) ställer sig bakom trafik- och fritidsnämndens beslut enligt nedan med tillägg *att* erforderliga justeringar av trafik- och fritidsnämndens reglemente införs.

Tidigare behandling

Trafik- och fritidsnämnden beslutade den 15 december 2010 att föreslå kommunfullmäktige besluta
att maximal parkeringsavgift får tas ut med 20 kronor per timme inklusive moms,
att uppdra åt trafik- och fritidsnämnden att besluta om parkeringsavgifter inom gränsen för den maximala parkeringsavgiften,
att kontrollavgiften enligt lag om kontrollavgift vid olovlig parkering (1984:318) vid felparkering inom kommunal kvartersmark ska vara högst 1000 kronor och lägst 200 kronor samt
att uppdra åt trafik- och fritidsnämnden att fastställa kontrollavgifterna inom detta intervall.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (tjänsteskrivelse (ekonomikontoret, stadskansliet) 2011-01-05.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2010-12-15 § 120/tjänsteskrivelse 2010-12-13.

Skrivelse från Falu P AB 2010-11-25.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
11TTSammanträdesdatum
2011-01-18**Beslut**

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Jonny Gahnshags förslag

att ajournera sammanträdet en kortare stund för överläggning.

Yrkanden

Mikael Rosén och Håkan Hammar: Den maximala parkeringsavgiften som får tas ut är 15 kronor per timme inklusive moms samt att kontrollavgiften vid olovlig parkering vid felparkering inom kommunal kvartersmark ska vara högst 500 kronor och lägst 200 kronor, oförändrad avgift för handikapplatser 1000 kronor.

Ordförande Jonny Gahnshag och Krister Andersson: Den maximala parkeringsavgiften som får tas ut är 20 kronor per timme inklusive moms samt att kontrollavgiften vid olovlig parkering vid felparkering inom kommunal kvartersmark ska vara högst 700 kronor och lägst 200 kronor, oförändrad avgift för handikapplatser 1000 kronor.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena i ordning enligt nedan vilket godkänns av utvecklingsutskottet.

Ordförande ställer först proposition på sitt eget med fleras yrkande om parkeringsavgiften mot Mikael Roséns med fleras yrkande och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med sitt eget med fleras förslag.

Därefter ställer ordförande proposition på sitt eget med fleras yrkande om kontrollavgiften mot Mikael Roséns med fleras yrkande och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med sitt eget med fleras förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att maximal parkeringsavgift får tas ut med 20 kronor per timme inklusive moms,

att uppdra åt trafik- och fritidsnämnden att besluta om avgiftszoner och parkeringsavgifter för respektive zon, inom gränsen för den maximala parkeringsavgiften,

att kontrollavgiften enligt lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering vid felparkering inom kommunal kvartersmark ska vara högst 700 kronor och lägst 200 kronor, oförändrad avgift för handikapplatser 1000 kronor samt

att uppdra åt trafik- och fritidsnämnden att fastställa kontrollavgifterna inom detta intervall.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
11TT

Sammanträdesdatum
2011-01-18

att erforderliga justeringar av trafik- och fritidsnämndes reglemente införs.

Reservation

Mikael Rosén och Håkan Hammar reserverar sig mot utvecklingsutskottets förslag till beslut.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 12 Godkännande av verksamhetsberättelse och årsredovisning samt beviljande av ansvarsfrihet för Linderdahlska Stiftelsen avseende år 2009

Diarienummer KS 625/10

Ärendet/ Tidigare behandling

Styrelsen för Linderdahlska Stiftelsen lämnar årligen till Falu Kommun in sin verksamhetsberättelse, årsredovisning och revisionsberättelse.

Kommunfullmäktige beslutade den 11 februari 2010 att godkänna Linderdahlska Stiftelsens årsredovisning och verksamhetsberättelse avseende verksamhetsåret 2008, att lägga revisionsberättelsen avseende 2008 till protokollet, att bevilja styrelsen för Linderdahlska stiftelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2008 samt att uppmana stiftelsen att inför kommande bokslutsarbete beakta de synpunkter som framförts i kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontorets) svar den 11 november 2009. I de handlingar, avseende år 2009, som inlämnats till kommunen har i huvudsak de synpunkter som noterades rörande motsvarande handlingar för verksamhetsåret 2008 beaktats.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2010-12-29.

Verksamhetsberättelse för Linderdahlska Stiftelsen år 2009/ Årsredovisning år 2009/ Revisionsberättelse.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna Linderdahlska Stiftelsens årsredovisning och verksamhetsberättelse avseende verksamhetsåret 2009,

att lägga revisionsberättelsen avseende 2009 till protokollet samt

att bevilja styrelsen för Linderdahlska Stiftelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2009.

§ 13 Godkännande av förnyat avtal med Folkets Hus

Diarienummer KS 684/10

Ärendet

Falu kommun har sedan många år tillbaka avtal med Folkets Hus om årligt driftsstöd. Det senaste avtalet har gällt i 10 år och löper ut den 14 juni 2011. Till följd av det har förslag till nytt avtal utarbetats vilket, enligt önskemål från Folkets Hus, föreslås träda ikraft per den 1 januari 2011 och löpa i 5 år.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) föreslår att avtal med Föreningen Falu Folkets Hus ekonomisk förening, enligt förslag den 24 november 2010 godkänns.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade den 14 juni 2001, att fastställa avtal med Föreningen Falu Folkets Hus ekonomisk förening enligt kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret och stadskansliet) förslag daterat den 29 maj 2001.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2010-11-24.
Förslag till avtal 2010-11-24.

Yrkanden

Mikael Rosén: Återremiss av ärendet eftersom beslutsunderlaget är ofullständigt och behöver kompletteras på en rad punkter enligt bilaga till § 13 (yrkande nr 1).

Ordförande Jonny Gahnshag, Ragnar Kroona och Krister Andersson: Avslag på Mikael Roséns återremissyrkande (yrkande nr 2).

Ordförande Jonny Gahnshag: Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget yttrande samt att kompletteringspunkter enligt Mikael Roséns inlämnade bilaga till protokollet överlämnas till kommunstyrelseförvaltningen för hantering till kommunstyrelsens sammanträde (yrkande nr 3).

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på Mikael Roséns återremissyrkande (nr 1) mot eget med fleras yrkande (nr 2) och finner att utvecklingsutskottet beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Därefter ställer ordförande proposition på eget yrkande (nr 3) och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med förslaget.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
13TTSammanträdesdatum
2011-01-18**Beslut**

Utvecklingsutskottet beslutar

att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget yttrande samt

att kompletteringspunkter enligt Mikael Roséns skriftliga yrkande överlämnas till kommunstyrelseförvaltningen för hantering till kommunstyrelsens sammanträde.

Expeditioner

Kommundirektören

Ekonomikontoret

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

Yrkande om återremiss av ärende angående nytt avtal med Folkets Hus

Majoriteten har återigen lagt fram ett förslag om ett mångmiljonunderstöd till den närstående organisationen Föreningen Falu Folkets Hus ekonomisk förening. Föreningen har under föregående avtalsperiod erhållit över 50 miljoner kronor av skattebetalarnas pengar, och föreslås nu få ytterligare drygt 25 miljoner. Trots dessa bidrag hade föreningen vid utgången av 2009 ett negativt eget kapital på mer än 17 miljoner kronor och en låneskuld på mer än 51 miljoner kronor.

Pengarna från Falu kommun används delvis till att driva Stadsteatern, men också till att subventionera misslyckade restaurangsatsningar, olönsam konferensverksamhet, tillhandahålla lokaler till närstående organisationer och allmän föreningsverksamhet. En i sammanhanget närmast försumbar del används också till att amortera det lån kommunen borgar för.

Innan beslut kan fattas om ett eventuellt fortsatt understöd till Falu Folkets Hus måste givetvis en bedömning göras av om verksamheten är värd pengarna, hur verksamheten sköts, om det är fråga om illojal konkurrens med hjälp av skattemedel mm. Något underlag för sådana bedömningar har inte lämnats i underlaget för kommunstyrelsens beslut.

Vi yrkar därför att ärendet återremitteras för att kompletteras i bl a följande avseenden:

1. En redovisning av (preliminärt) utfall för 2010
2. Specificering av de kostnader och intäkter som berör Stadsteatern
3. Ekonomiska konsekvenser av gjorda investeringar i Dribblers och i Ging Thai/Mäster Hans
4. Redovisning av hur p 3 ovan finansierats och kommer att finansieras
5. Redovisning av hur restaurangsubventionerna i Folkets Hus påverkat andra restaurangaktörer i centrala Falun
6. Redovisning av hur lokalsubventionerna påverkat andra konferenslokaler i Falun, såsom Bergmästaren, Grand och Kopparberget Konferens.

Stellan Kraton

3

§ 14 Antagande av Planeringsunderlag för Vindbruk i Falu kommun

Diarienummer KS 481/07

Ärendet

Kommunstyrelsen gav den 28 augusti 2007 ett uppdrag om att en tematisk fördjupning för vindbruk av den kommuntäckande översiktsplanen ska genomföras. Vidare beslöts det att stadsbyggnadskontoret skulle ansöka om planeringsstöd hos Boverket.

Arbetet med den pågående revideringen av den kommuntäckande översiktsplanen har inte kunnat prioriteras under de gångna åren. Stadsbyggnadskontoret valde därför i slutet av 2009 att istället påbörja arbete med att ta fram ett förslag på ett planeringsunderlag för vindbruk, då det inte är möjligt att göra ett tematiskt tillägg till en inaktuell översiktsplan.

Ett förslag på ”Planeringsunderlag för vindbruk i Falu kommun” har, på uppdrag av kommunstyrelsens utvecklingsutskott, varit utsänt på remiss under sommaren och tidig höst 2010.

De synpunkter som inkom under remissen har återredovisats i en redogörelse som godkänts av kommunstyrelsen den 30 november 2010. P.g.a. data-tekniska problem kunde det färdigställda planeringsunderlaget inte skickas ut till kommunstyrelsen inför sammanträdet och beslut togs därför inte om planeringsunderlaget. Nu föreligger en färdig antagandehandling, daterad den 6 december 2010.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsen gav den 28 augusti 2007 ett uppdrag att en tematisk fördjupning för vindbruk av den kommuntäckande översiktsplanen ska genomföras och att stadsbyggnadskontoret skulle ansöka om planeringsstöd hos Boverket.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslöt den 18 maj 2010 att Planeringsunderlag för vindbruk i Falu kommun ska skickas ut på remiss.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott informerades den 19 oktober 2010 om den genomförda remissen.

Kommunstyrelsen fick den 28 oktober 2010 information om remissen och hade en vägledande diskussion.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 23 november 2010 att föreslå kommunfullmäktige anta Planeringsunderlag för vindbruk (som den gången inte förelåg som färdig handling) samt att föreslå kommunstyrelsen besluta att godkänna redogörelsen för remissen.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
14TTSammanträdesdatum
2011-01-18

Kommunstyrelsen beslutade den 30 november 2010 att godkänna redogörelsen för remiss av Planeringsunderlag för Vindbruk i Falu kommun, samt att avvakta beslut om Planeringsunderlag för Vindbruk tills erforderligt underlag är färdigställt.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-12-21.

Planeringsunderlag för Vindbruk i Falu kommun, antagandehandling daterad 2010-12-06.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Britt Källström: Bifall till förvaltningens förslag.

Håkan Hammar och Mikael Rosén: Med hänsyn till ljud och skuggeffekten ska respektavståndet (avståndet mellan bostadshus och vindkraftverk) ökas till 1500 m.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkandena och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med sitt eget med fleras förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta
att anta Planeringsunderlag för vindbruk i Falu kommun.

Reservation

Mikael Rosén och Håkan Hammar reserverar sig mot utvecklingsutskottets förslag till beslut.

§ 15 Bildande av VM-bolag

Diarienummer KS 90/11

Ärendet

Genom beslut av Internationella Skidförbundet (FIS) i juni 2010 tilldelades Svenska Skidförbundet och Falun skid-VM i de nordiska grenarna 2015. Svenska Skidförbundet och Falu kommun har under hösten 2010 diskuterat på vilket sätt man bör organisera sig för att förbereda och genomföra uppdraget.

Diskussionerna har utmynnat i att man vill bilda ett aktiebolag mellan parterna med uppdrag att planera, förbereda och genomföra skid-VM i Falun i de nordiska grenarna 2015 men också att genomföra andra skidarrangemang och kringarrangemang.

Falu kommun är idag helägare till Falun Digital Park AB som idag inte bedriver någon verksamhet. Förslaget innebär att detta bolag genom ändring av bolagsordningen ändras till Skid-VM i Falun 2015 AB och att bolaget genom en nyemission ger möjlighet för Skidförbundet att ingå som hälftenägare i bolaget.

Kommunstyrelseförvaltningens föreslår

att kommunen tillsammans med Svenska Skidförbundet ska äga ett bolag som ska planera, förbereda och genomföra skid-VM i Falun i de nordiska grenarna, genomföra andra skidarrangemang och kringarrangemang och i övrigt verka enligt beskrivningen i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2011-01-11,

att Falun Digital Park AB namnändras till Skid-VM i Falun 2015 AB,

att Svenska Skidförbundet genom en nyemission träder in som hälftenägare,
att godkänna bolagsordning och aktieägaravtal för Skid-VM i Falun 2015 AB,

att utse två ledamöter och två suppleanter i bolagets styrelse för tiden fram till den ordinarie bolagsstämma som infaller 2015,

att utse en lekmannarevisor för samma tid,

att utse en kommunal representant att företräda kommunens aktier vid bolagets bolagsstämmor,

att uppdra åt kommunstyrelsen att regelbundet återkomma med rapporter i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige avseende bolagets verksamhet samt

att investeringar som föranleds av skid-VM ska budgeteras i ordinarie budget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2011-01-11.

Förslag till bolagsordning för Skid-VM i Falun 2015 AB, 2011-01-12.

Förslag till aktieägaravtal mellan Falu kommun och Svenska Skidförbundet,

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
15TTSammanträdesdatum
2011-01-18

2011-01-12.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Krister Andersson: Bifall till förvaltningens förslag och med tillägg *att* suppleanter i bolagets styrelse deltagar på styrelsemöten samt *att* bolaget strävar efter största möjliga öppenhet.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att kommunen tillsammans med Svenska Skidförbundet ska äga ett bolag som ska planera, förbereda och genomföra skid-VM i Falun i de nordiska grenarna, genomföra andra skidarrangemang och kringarrangemang och i övrigt verka enligt beskrivningen i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2011-01-11,

att Falun Digital Park AB namnändras till Skid-VM i Falun 2015 AB,

att Svenska Skidförbundet genom en nyemission träder in som hälftenägare,

att godkänna bolagsordning och aktieägaravtal för Skid-VM i Falun 2015 AB,

att utse två ledamöter och två suppleanter i bolagets styrelse för tiden fram till den ordinarie bolagsstämma som infaller 2015,

att suppleanter i bolagets styrelse deltagar på styrelsemöten,

att utse en lekmanarevisor för samma tid,

att utse en kommunal representant att företräda kommunens aktier vid bolagets bolagsstämmor,

att uppdra åt kommunstyrelsen att regelbundet återkomma med rapporter i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige avseende bolagets verksamhet,

att investeringar som föranleds av skid-VM ska budgeteras i ordinarie budget samt

att bolaget strävar efter största möjliga öppenhet.

§ 16 Kommunal avfallsplanering i Dalarna 2012-2015

Diarienummer KS 694/10

Ärendet

Enligt miljöbalken ska varje kommun ha en renhållningsordning med en aktuell avfallsplan och föreskrifter för hantering av avfall. Nuvarande plan och föreskrifter togs fram i en process gemensam för de flesta dalakommuner och länsstyrelsen. Avfallsplanens mål kunde då också samordnas med Dalarnas miljömål. Länsstyrelsen har nu tagit initiativ till att i samverkan med länets kommuner ta fram en reviderad avfallsplan för 2012-2015 och göra en utvärdering av de kommunala föreskrifterna.

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (miljö) tjänsteskrivelse 2011-01-05.

Från Länsstyrelsen, Kommunal avfallsplanering i Dalarna 2010-11-30.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar för egen del

att kommunstyrelseförvaltningen (miljö) får i uppdrag att utarbeta ett förslag till reviderad kommunal avfallsplan tillsammans med Falu Energi & Vatten. Förslaget ska tas fram i samverkan med övriga dalakommuner och länsstyrelsen Dalarna enligt program utskickat från länsstyrelsen,

att i samband med revideringen avfallsplanen även utvärdera de kommunala föreskrifterna i renhållningsordningen samt

att en politisk referensgrupp på tre personer för processen utses av Miljörådet.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att nuvarande avfallsplan förlängs till dess att ny plan fastställts.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
16TT

Sammanträdesdatum
2011-01-18

Expeditioner

Falu Energi&Vatten

Länsstyrelsen Dalarna

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 17 Överföring/utökning av driftsram 2011

Diarienummer KS 14/11

Ärendet

Begäran om överföringar av pengar från driftbudget 2010 till 2011 har inkommit från Evenemangsrådet, beslutsorgan.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Ekonom Christina Fredricks informerar om ärendet.

Tidigare behandling

Frågan om överföring av ej utnyttjad driftbudget återkommer varje år. Anledningen till att överföring begärs är att planerade projekt/händelser inte genomförts enligt tidsplan och att de pengar som avsatts för projekt därigenom inte arbetats upp under året.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-10.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag och Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att genom ramväxling inom Beslutsorgans budgetram 2011 tillmötesgå Evenemangsrådets begäran om utökning av driftbudget år 2011.

§ 18 Godkännande av markpris och försäljning av småhus- tomter i Slättaskogen

Diarienummer KS 343/09

Ärendet

I februari-mars 2011 planerar kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att via kommunens tomtkö bjuda ut 33 nya småhusomtomter i Slättaskogen till försäljning. Tomterna ingår i den nya detaljplanen för Slättaskogen som efter överklagande till regeringen vann laga kraft den 3 december 2009. Detaljplanen omfattar totalt 53 småhusomtomter och en tomt för förskola. Förskoletomten kan även den användas för villabebyggelse. Utbyggnaden av gator m.m. för den första etappen påbörjas i januari 2011 och beräknas vara klar i augusti 2011. Enligt kommunfullmäktigebeslut ska kommunstyrelsen fatta beslut om försäljningar av tomter inom nyttillkommande exploateringsområden till markpriser som fastställs för varje område. Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2011-01-04.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att sätta genomsnittspriset för en tomt i första etappen till 310.000 kronor,

att priset inte inkluderar några anslutningsavgifter för vatten och avlopp, fjärrvärme m.m.samt

att delegera tomtförsäljningarna till markchefen på stadsbyggnadskontoret liksom uppdraget att slutligt fastställa priserna utifrån tomtstorlek, topografi, läge i området, mark- och grundläggningsförhållanden m.m.

§ 19 Godkännande av tomtpriser och försäljning av två småhustomter i Södra Galgberget

Diarienummer KS 746/10

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) föreslår att kommunstyrelsen fastställer tomtpriser för två nya småhustomter i Södra Galgberget och delegerar tomtförsäljningarna till markchefen på stadsbyggnadskontoret.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontoret) tjänsteskrivelse 2010-12-30.

Yrkanden

Ordförande Jonny Gahnshag: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa föreslagna priser

Tomt	Areal	Pris	Anm.
Nedre Gruvriset 33:279	1173	300 000	
Nedre Gruvriset 33:280	1426	250 000	Reducerat pris för skafttomt,

att priset inte innefattar kostnader för anslutningsavgifter för va, fjärrvärme och el samt

att delegera tomtförsäljningarna till markchefen på stadsbyggnadskontoret.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
20TTSammanträdesdatum
2011-01-18**§ 20 Insikt till Falu kommuns förtroendevalda**

Diarienummer KS

Ärendet

Linnea Risinger (MP) vill att Falu kommuns samtliga förtroendevalda ska få personaltidningen Insikt.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar

att kommunstyrelseförvaltningen ombesörjer att samtliga förtroendevalda får personaltidningen Insikt.

Expeditioner

Kommunstyrelseförvaltningen (stadskansliet, informationsavdelningen)

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande: