

**Kommunstyrelsens  
fastighetsutskott**

Sammanträdesdatum

2011-02-16

Plats och tid	Haraldsbogymnasiet, Hus D, rum D 1, kl. 08.30-10.40	
Beslutande	Krister Johansson (S), ordf. Richard Holmqvist (MP) Mats Dahlström (C) Lena Johnsson (S) Christina Haggren (M)	
Ej tjänstgörande ersättare	Roger Jansson (S) Krister Andersson (V)	Sten H Larsson (FAP) Ingrid Näsman (KD)
Övriga deltagare	Fastighetschefen Personalassistent Heléne Allansson Lokalplanerare Paula Aspfors Jurist Tobias Carlgren	Skolchefen, del av § 4 Controller Leif Svensson Avd. chef Niklas Linnsén

Utses att justera	Lena Johnsson
Justeringens tid och plats	Falu kommun, Rådhuset 2011-02-22
Justerade paragrafer	4-6

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
**Tobias Carlgren**  
  
 Ordförande .....  
**Krister Johansson**  
  
 Justerande .....  
**Lena Johnsson**

<b>Bevis</b>	
Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsens utvecklingsutskott
Sammanträdesdatum	2011-02-16
Datum när anslaget sätts upp	2011-02-22
Förvaringsplats för protokollet	Stadskansliet
Underskrift	..... Tobias Carlgren

### **Innehållsförteckning**

§ 4	Verksamhetsgenomgång.....	3
§ 5	Antagande av entreprenörer avseende avropsavtal för drift- och underhållsarbeten.....	4
§ 6	Information avseende förestående besök på Hälsingårdsskolan.....	5

## § 4 Verksamhetsgenomgång

Diarienummer KS 77/11

### Ärendet

Behandling av kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) verksamhet utifrån följande dagordning:

1. Ekonomi: Budget- och kostnadsuppföljning

*Controller Leif Svensson föredrar ärendet.*

2. Uthyrning: Vakansläge månadsvis från 2009-01-01

*Avd. chef Niklas Linnsén och fastighetschef Olle Wiking föredrar ärendet.*

3. Lokalförsörjningsplanering

*Lokalplanerare Paula Aspfors föredrar den pågående strategiska diskussionen avseende skollokaler med inriktning Hälsingårdsskolan. Skolchef Jonatan Block närvarar under punktens behandling.*

10. Större projekt

*Fastighetschef Olle Wiking och avd. chef Niklas Linnsén redogör för utvecklingen av Egnellska huset samt området kvarteret Västra Falun.*

### Beslut

Fastighetsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Krister Johanssons förslag

**att** ta informationen till protokollet.

**Kommunstyrelsens  
fastighetsutskott**Paragraf  
T§ 5TTSammanträdesdatum  
2011-02-16**§ 5 Antagande av entreprenörer avseende avropsavtal för drift- och underhållsarbeten**

Diarienummer KS 139/10

**Ärendet**

Falu kommun, genom kommunstyrelseförvaltningen (kommunfastigheter), trafik- och fritidsförvaltningen, Förvaltningsbolaget Högskolefastigheten Lugnet KB och Västra Falun Fastighet AB, har löpande behov av att låta utföra mindre entreprenader av drift- och underhållskaraktär. Upphandling av ramavtal för dessa typer av tjänster är praxis i Falu kommun.

Anbudsinsbjudan för sexton avtalsområden kommer att utföras under 2011.

Kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) förslag är enligt beslutsrutan nedan.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) tjänsteskrivelse 2011-02-02.

**Beslut**

Fastighetsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Krister Johansson förslag

**att** ge fastighetschefen i uppdrag att anta entreprenörer för respektive avtalsområde i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) tjänsteskrivelse 2011-02-02.

**Expeditioner**

Fastighetschefen

**Kommunstyrelsens  
fastighetsutskott**

Paragraf  
T§ 6TT

Sammanträdesdatum  
2011-02-16

---

**§ 6 Information avseende förestående besök på  
Hälsingårdsskolan**

**Ärendet**

Fastighetsutskottets ordförande Krister Johansson lämnar information om besök/ genomgång av Hälsingårdsskolan som vidtar efter sammanträdet avslutande.

---

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande: