



Falun kommun

Kommunstyrelsens serviceutskott

## Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum  
2015-03-18**Plats och tid**

Egnellska huset vån 2 Swedenborg kl. 13:15 – 17:10

**Beslutande**

S Lars-Göran Johansson, ordförande § 29-41  
 MP Erik Eriksson, 1:e vice ordf.  
 FP Svante Parsjö Tegnér, 2:e vice ordförande  
 S Monica Jonsson  
 C Joakim Storck § 29-39, 41  
 M Christer Carlsson  
 FAP Maria Gehlin  
 C Anna Hägglund § 40, 42-43

Utses att justera Christer Carlsson  
 Justeringsdag: 2015-03-31 Exl. § 33-36 som justerats 150318  
 Justerade paragrafer: 29-43

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
 Heléne Allansson

Ordförande .....  
 Lars-Göran Johansson §29-41 Erik Eriksson § 42-43

Justerande .....  
 Christer Carlsson

**Bevis**

Justering har tillkännagivits genom anslag  
 Kommunstyrelsens serviceutskott

Organ

Sammanträdesdatum 2015-03-18

Datum när anslaget sätts upp 2015-03-31 Exl. § 33-36 som anslagits 150319

Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet

Underskrift

.....  
 Heléne Allansson

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**Ej tjänstgörande ersättare**C Anna Hägglund § 29-39, 41  
S Anna Strindberg § 29-37  
M Björn Ljungqvist § 29-37, 39  
FP Åsa Nilser**Insynsplats**KD Katarina Gustavsson  
V Patrik Andersson  
SD Mikael Pettersson**Övriga deltagare**Förvaltningschef Lars Ringsby  
Leif Svensson § 29-30  
Henrik Walve § 29-39  
Olle Wiking § 30-36, 41  
Per-Johan Backlund § 30-36, 41  
Katarina Lindberg § 32-37  
Mimmi Jakobsson § 32-37  
Per-Erik Hansson § 32-37

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18

<b>Innehållsförteckning</b> .....	3
§ 29 Resultat - och investeringsprognos februari 2015 att godkänna.....	4
§ 30 Redovisning inför budgetdialog 2016-2018.....	5
§ 31 Hyresvakanser 2015 .....	6
§ 32 Redovisning av tidigare antagen entreprenör för Vårdboende i Hälsinggården .....	7
§ 33 Antagande av entreprenör för Paternosterverk - Vårdboende i Hälsinggården .....	8
§ 34 Antagande av entreprenör för Brand- och utrymningslarm - Vårdboende i Hälsinggården .....	9
§ 35 Antagande av entreprenör för Passerkontrollsystem - Vårdboende i Hälsinggården .....	10
§ 36 Antagande av entreprenör för Trygghetslarm - Vårdboende i Hälsinggården .....	11
§ 37 Information om serviceförvaltningens insatser under VM 2015 .....	12
§ 38 Beslut om IT-förändringsprojekt Skoladministrativt system Falun 2012	13
§ 39 Information om etablering av IT-samordningsgrupp .....	14
§ 40 Överföring av arbetsuppgifter inom Systematiskt brandskyddsarbete ...	15
§ 41 Beslut om upprättande av Träbyggnadsstrategi .....	16
§ 42 Lägesrapport för Heltid till alla .....	17
§ 43 Sommarjobb inom Falu kommun .....	18

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 29**      **Resultat - och investeringsprognos februari 2015 att godkänna**

KS0071/15

**Beslut**

Utskottet godkänner redovisad resultat- och investeringsprognos per 2015-02-28 för serviceförvaltningen.

**Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde presenterades av serviceförvaltningen upprättad resultat- och investeringsprognos för mars 2015.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 30 Redovisning inför budgetdialog 2016-2018**

KS0072/15

**Beslut**

1. Med godkännande lägga dagens rapport till handlingarna.
2. Budgetmaterial ska kompletteras med underhållsnivå som är planerade för hela fastighetsbeståndet.

**Sammanfattning**

Som ett led i beredningen av budget för perioden 2016-2018 kommer budgetdialog att hållas med nämnder och styrelser den 7-8 april 2015. Serviceförvaltningen håller på att sammanställa dialoghandlingarna. Vid sammanträdet kommer en lägesrapport att lämnas. Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag exklusive punkt 2 med yrkande av Maria Gehlin, FAP.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04 med bilagor.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Ordförande Lars-Göran Johansson (S): Enligt serviceförvaltningens förslag med tillägg av punkt 2. Budgetmaterial ska kompletteras med underhållsnivå som är planerade för hela fastighetsbeståndet.

Maria Gelin (FAP): Budgetmaterialet ska kompletteras med underhållsnivå som är planerat för hela fastighetsbeståndet.

---

**Sänds till**

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 31 Hyresvakanser 2015**

KS0067/15

**Beslut**

Serviceförvaltningen, fastighet får i uppdrag att fortsätta arbetet med att reducera kommunens kostnader för hyresvakanser och hyreskostnader för externt inhyrda lokaler.

**Sammanfattning**

Sammanställning av serviceförvaltningens vakanta lokaler, bostäder och uppsagda inhyrda lokaler. Rapport avser dagsläget per 2015-02-28.

Vakanserna är uppdelade i lägenheter, lokaler/lägenheter för försäljning, skolor, administrativa, övrigt, arrenden, garage och p-platser. Även uppsagda externt inhyrda lokaler för upphörande eller omförhandling redovisas, vilket sänker kommunens utgifter från det att hyreskontraktet upphör. Behov av lägenheter för elevboenden för gymnasie-studerande samt ytterligare Kombo boenden, c:a 40 platser, åt arbetsmarknads- och integrationskontoret måste lösas under 2015. Hälsingårdsskolan f.d. lågstadiet kommer att vara vakant t o m våren 2016. Preliminär byggstart för ny förskola hösten 2015. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-03 med bilaga.

---

**Sänds till**

Ledningsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 32 Redovisning av tidigare antagen entreprenör för  
Vårdboende i Hälsinggården**

KS0185/14

**Beslut**

Utskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Vid utskottets sammanträde den 17 februari 2015 beslutades om antagande av leverantör av stomme/klimatskal för vårdboende Hälsinggården. Serviceförvaltningen redovisade att företag utvärderat som nummer ett skulle antas som leverantör. Leverantör utvärderad som nummer ett är TIMBECO Woodhouse.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-05.

---

**Sänds till**

Ekonomikontoret

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 33 Antagande av entreprenör för Paternosterverk -  
Vårdboende i Hälsinggården**

KS0185/14

**Beslut**

1. Företag utvärderat som nummer ett antas som totalentreprenör med en entreprenadkostnad av ca XXX kronor för konstruktion, dimensionering, tillverkning och leverans och montage av lagersystem "Paternosterverk" till vård och omsorgsboende i Hälsinggården enligt redovisning vid dagens utskottsmöte.
2. Förvaltningschefen får i uppdrag att teckna erforderliga kontrakt för genomförande av uppdraget, fatta beslut och teckna avtal i ärendet.
3. Protokollet justeras omedelbart.

**Sammanfattning**

Uppförande av vård- och omsorgsboende i Hälsinggården skall byggas i enlighet med ny policy för entreprenader och träbyggnadsstrategi i Falu kommun. Byggnaden ingår i EU-projektet Innobuild som är ett samprojekt med den norska kommunen Lyngdal. Tidigare i projektet har upphandlats arkitekt, tekniska konsulter, mark och grund samt stomme. Resterande entreprenaddelar är installationer för färdigt hus samt yttre miljö vilka kommer att upphandlas under våren 2015. Kommunen vill öppna upp möjlighet för mindre och mellanstora företag att kunna delta i upphandlingarna och därigenom får kommunen bredare konkurrens.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-05.

---

**Sänds till**

Ekonomikontoret

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen



**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 34** Antagande av entreprenör för Brand- och utrymningslarm -  
Vårdboende i Hälsinggården

KS0185/14

**Beslut**

1. Företag utvärderat som nummer ett antas som totalentreprenör med en entreprenadkostnad av ca XXX kronor för konstruktion, dimensionering, tillverkning, leverans och montage av Brand- och utrymningslarm till vård och omsorgsboende i Hälsinggården enligt redovisning vid dagens utskottsmöte.
2. Förvaltningschefen får i uppdrag att teckna erforderliga kontrakt för genomförande av uppdraget, fatta beslut och teckna avtal i ärendet.
3. Protokollet justeras omedelbart.

**Sammanfattning**

Uppförande av vård- och omsorgsboende i Hälsinggården skall byggas i enlighet med ny policy för entreprenader och träbyggnadsstrategi i Falu kommun. Byggnaden ingår i EU-projektet Innobuild som är ett samprojekt med den norska kommunen Lyngdal. Tidigare i projektet har upphandlats arkitekt, tekniska konsulter, mark och grund samt stomme. Resterande entreprenaddelar är installationer för färdigt hus samt yttre miljö vilka kommer att upphandlas under våren 2015. Kommunen vill öppna upp möjlighet för mindre och mellanstora företag att kunna delta i upphandlingarna och därigenom får kommunen bredare konkurrens.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-05.

---

**Sänds till**

Ekonomikontoret

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 35** Antagande av entreprenör för Passerkontrollsystem -  
Vårdboende i Hälsinggården

KS0185/14

**Beslut**

1. Företag utvärderat som nummer ett antas som totalentreprenör med en entreprenadkostnad av ca XXX kronor för konstruktion, dimensionering, tillverkning och leverans och montage av Passerkontrollsystem till vård- och omsorgsboende i Hälsinggården enligt redovisning vid dagens utskottsmöte.
2. Förvaltningschefen får i uppdrag att teckna erforderliga kontrakt för genomförande av uppdraget, fatta beslut och teckna avtal i ärendet.
3. Protokollet justeras omedelbart.

**Sammanfattning**

Uppförande av vård- och omsorgsboende i Hälsinggården skall byggas i enlighet med ny policy för entreprenader och träbyggnadsstrategi i Falu kommun. Byggnaden ingår i EU-projektet Innobuild som är ett samprojekt med den norska kommunen Lyngdal. Tidigare i projektet har upphandlats arkitekt, tekniska konsulter, mark och grund samt stomme. Resterande entreprenaddelar är installationer för färdigt hus samt yttre miljö vilka kommer att upphandlas under våren 2015. Kommunen vill öppna upp möjlighet för mindre och mellanstora företag att kunna delta i upphandlingarna och därigenom får kommunen bredare konkurrens.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-05.

---

**Sänds till**

Ekonomikontoret

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 36 Antagande av entreprenör för Trygghetslarm – Vårdboende i Hälsinggården**

KS0185/14

**Beslut**

1. Företag utvärderat som nummer ett antas som totalentreprenör med en entreprenadkostnad av ca XXX kronor för konstruktion, dimensionering, tillverkning, leverans och montage av Trygghetslarm till vård och omsorgsboende i Hälsinggården enligt redovisning vid dagens utskottsmöte.
2. Förvaltningschefen får i uppdrag att teckna erforderliga kontrakt för genomförande av uppdraget, fatta beslut och teckna avtal i ärendet.
3. Protokollet justeras omedelbart.

**Sammanfattning**

Uppförande av vård- och omsorgsboende i Hälsinggården skall byggas i enlighet med ny policy för entreprenader och träbyggnadsstrategi i Falu kommun. Byggnaden ingår i EU-projektet Innobuild som är ett samprojekt med den norska kommunen Lyngdal. Tidigare i projektet har upphandlats arkitekt, tekniska konsulter, mark och grund samt stomme. Resterande entreprenaddelar är installationer för färdigt hus samt yttre miljö vilka kommer att upphandlas under våren 2015. Kommunen vill öppna upp möjlighet för mindre och mellanstora företag att kunna delta i upphandlingarna och därigenom får kommunen bredare konkurrens.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-05.

---

**Sänds till**

Ekonomikontoret

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 37 Information om serviceförvaltningens insatser under skid-VM 2015**

KS0527/12

**Beslut**

Utskottet har tagit del av informationen och vill framföra ett stort tack till alla berörda för bra genomfört arbete.

**Sammanfattning**

Inför skid-VM 2015 tilldelades de kommunala funktionerna fastighet, kost och IT varierande uppdrag. Planeringsarbetet påbörjades tidigt för att säkerställa att VM-arrangemanget inte skulle ha en hämmande påverkan på ordinarie daglig drift i de kommunala verksamheterna. Kommunen och VM-organisationen har i planerings- och genomförandeskedet haft täta kontakter. Fastighet, kost och it hade även tjänsteleveranser på direkt uppdrag av VM-organisationen. Representanter från fastighet och it deltog och avrapporterade i de dagliga kommunövergripande risksamordningsmötena som genomfördes. Utvärderingsmöten kommer att genomföras i närtid för att skapa en gemensam bild av hur ett stort arrangemang påverkar de kommunala organisationerna. De erfarenheter och risk-bedömningar som gjorts kommer sedan att kunna ligga till grund vid genomförande av framtida stora arrangemang.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 38 Beslut om IT-förändringsprojekt Skoladministrativt system  
Falun 2012**

KS0287/13

**Beslut**

1. Rapporten "IT-förändringsprojekt Skoladministrativt system 2014", version 1.0 godkänns som underlag för förändrings- och införandearbetet av ett skoladministrativt system.
2. Systemet skall införas utifrån kvalitets/nytt- och kostnadsaspekt.
3. Tieto Sweden AB utses till leverantör av skoladministrativt system.
4. Avtalsperioden skall vara tre + ett år.
5. Barn- och utbildningsförvaltningen ska vara systemägare.
6. IT-chefen får i uppdrag att tillsammans med barn- och utbildningschefen teckna avropsavtal, som baseras på offert och rapport.
7. Barn- och utbildningsförvaltningen genomför/implementerar förändringar av system eller rutiner med stöd av serviceförvaltningen IT.
8. Finansieringen av de kostnader som hänförs belastar barn- och utbildningsnämnden.

**Sammanfattning**

Avtalet på det befintliga skoladministrativa systemet för barn- och utbildningsförvaltningen har löpt ut, och i samband med detta har ett IT-förändringsprojekt bedrivits att se över verksamheternas behov, kartläggning av marknaden samt tagit in anbud. Bilagt finns en projektrapport som beskriver arbetet, samt de beslutspunkter man nu står inför. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Barn- och utbildningsnämnden

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 39 Information om etablering av IT-samordningsgrupp**

KS0224/15

**Beslut**

Utskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

En IT-samordningsgrupp har bildats med uppdrag att hantera kommunövergripande verksamhets- och förändringsprojekt med tydlig IT-koppling. Chefen för serviceförvaltningen är ordförande medan IT-chefen är sammankallande och föredragande. Ett första möte sker i slutet av mars 2015 och mötesfrekvensen planeras till fyra till sex möten per år. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Samtliga förvaltningar

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 40 Överföring av arbetsuppgifter inom Systematiskt brandskyddsarbete**

KS0223/15

**Beslut**

1. Flytta över ansvaret gällande det Systematiskt brandskyddsarbete mot verksamhet från serviceförvaltningen till ledningsförvaltningen. Det är en 50 % tjänst.
2. Ram för arbetsuppgifter gällande Systematiskt brandskyddsarbete, SBA mot verksamhet finns inte och ska därmed inte överföras från serviceförvaltningen till ledningsförvaltningen.

**Sammanfattning**

Tidigare fanns tjänsten hos stadskansliet men fördes över till kommunfastigheter för ett antal år sedan. Ledningsförvaltningen ska nu ta tillbaka 50 % av kommunens Systematiska brandskyddsarbete men har ingen budget för detta. Serviceförvaltningen har inte avsatta medel att överföra. Serviceförvaltningen har finansierat denna tjänst inom egen verksamhet.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Ledningsförvaltningen

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**

Sammanträdesdatum

2015-03-18

**§ 41 Information om upprättande av Träbyggnadsstrategi**

KS0163/15

**Beslut**

Utskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Kommunens fastighetsförvaltning har under ett antal år jobbat på att styra sin byggnation mot att använda trä istället för betong. Detta har lett till utveckling av nya metoder för projektering, upphandling och drivande av projekt. Medverkan i ett antal samarbetsprojekt inom och utom landet har lett till att Falu kommun har fått en ledande ställning inom området. Ett antal propåer om samarbeten har fört fram från bl.a. Skellefteå kommun. Vi ser därför att en träbyggnadsstrategi måste upprättas.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-02-10.

---

**Sänds till**

Serviceutskottet



**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 42 Lägesrapport för Heltid till alla**

KS0106/15

**Beslut**

Utskottet har tagit del av informationen.

**Sammanfattning**

Projektet "Heltid till alla" pågår, information om status i arbetet samt nästa steg i implementeringen lämnas på mötet.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-03-04.

---

**Sänds till**

Serviceförvaltningen

**Falu kommun****Kommunstyrelsens serviceutskott**Sammanträdesdatum  
2015-03-18**§ 43 Sommarjobb inom Falu kommun****Beslut**

1. Förvaltningschefen får i uppdrag att försöka få fram fler platser för sommarjobb 2015.
2. Tillfråga arbetsmarknads- och integrationskontoret om hjälp med handledning.
3. Medel ska sökas för handledning från Hållbar utveckling.

**Sammanfattning**

Kommunen, arbetsmarknads- och integrationskontoret behöver få platser för sommarjobbade ungdomar. Serviceförvaltningen har endast erbjudit ett fåtal platser. AIK önskar fler platser från förvaltningen. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

---

**Sänds till**

Ledningsförvaltningen

Serviceförvaltningen