

Plats och tid

Egnellska huset vån 2 Svedenborg kl. 13:15 – 17:35

Beslutande

S Lars-Göran Johansson, ordförande
 MP Erik Eriksson, 1:e vice ordf.
 FP Svante Parsjö Tegnér, 2:e vice ordförande
 S Monica Jonsson
 C Joakim Storck §1-12
 M Björn Ljungqvist
 FAP Maria Gehlin

Utses att justera: Monica Jonsson

Justeringsdag: 2015-02-03

Justerade paragrafer: 1-14

UnderskrifterSekreterare
Helene AllanssonOrdförande
Lars-Göran JohanssonJusterande
Monica Jonsson**Bevis**

Organ Justering har tillkännagivits genom anslag
Kommunstyrelsens serviceutskott
 Sammanträdesdatum 2015-01-21
 Datum när anslaget sätts upp 2015-02-03
 Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet
 Underskrift

.....
Heléne Allanson

Sammanträdesdatum
2015-01-21

Ej tjänstgörande ersättare:

S Lena Jonsson § 1-8, § 10-14
S Monica Enarsson
S Anna Strindberg § 1-7, §11-12
FP Åsa Nilser § 1-2, § 5-14

Insynsplats:

KD Katarina Gustavsson § 1-12
V Patrik Andersson §1-9, §11-12
SD Mikael Pettersson

Övriga deltagare:

Förvaltningschefen Lars Ringsby
Elisabeth Florman § 1-4
Henrik Walve § 1-4
Johan Åkerblom §1-4
Leif Svensson § 5-7, § 11-12
Rita Björnfot § 5
Olle Wiking § 5-14
Ingela Broback § 9-10, § 14
Per-Johan Backlund §6-7, § 11-12

Sammanträdesdatum
2015-01-21

Innehållsförteckning

§ 1	Rapport avseende ny organisation.....	4
§ 2	Avrapportering Heltid till alla	5
§ 3	Beslut om EU-medel för kombitjänster / utbildning	6
§ 4	Beslut om förstudie E-tjänster och E-arkiv.....	7
§ 5	Lägesrapport för bokslut 2014-12-31.....	8
§ 6	Information om investeringar 2015	9
§ 7	Investeringar inom skolan 2015.....	10
§ 8	Försäljning av Hedstugan	11
§ 9	Familjecentral nummer 2.	12
§ 10	Information om utökat lokalbehov för KOMBO	13
§ 11	Ombyggnad av Bjursås skola	14
§ 12	Lägesrapport för förskola Slättaskogen	15
§ 13	Hyresvakanser t o m december 2014.....	16
§ 14	Antagande av entreprenör för ramavtal på VS-arbeten, östra kommunområdet	17

Sammanträdesdatum
2015-01-21

§ 1 Rapport avseende ny organisation

KS0077/15

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Från den 1 januari 2015 samlas de interna servicefunktionerna i en ny förvaltning benämnd Serviceförvaltningen. Omorganisationen har inneburit att it- kontoret, kommunfastigheter samt kostverksamheten slås samman.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 2 Avrapportering Heltid till alla**

KS0106/15

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Avrapportering för status för det tidigare beslutade projektet Heltid till alla.

Detta genomförande är ett led i att Falu kommun ska erbjuda sina anställda att kunna ha en heltidstjänst. Detta kräver att förvaltningen måste ta arbetsupp-gifter från olika ansvarsområde för att detta ska kunna genomföras. Vidare finns det utmaningar vid bla olika avtal för olika ansvarsområden, krav på klädbyte, förflyttning med bil samt vem som ska vara vederbörandes chef/arbetsledare.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 3 Beslut om EU-medel för kombitjänster / utbildning**

KS0107/15

Beslut

Servicechefen får i uppdrag att söka EU-medel för kombitjänstutbildningens genomförande.

Sammanfattning

För att kunna genomföra ambitionen att erbjuda alla våra medarbetare heltid, så har behov uppstått av utbildning på andra områden än befattningshavarens eget. Krav ställs på kompetens vid nyrekrytering och vikarieanskaffning. Detta innebär att förvaltningen måste säkerställa detta genom målinriktad utbildningssatsning. Utbildningen kommer att omfatta anställd personal, ungdomar med försörjningsstöd och utrikesfödda. Genomförande kommer att göras i samarbete med socialförvaltningen, AIK och personalavdelningens bemanningscenter. Detta för att säkra försörjningen av kvalificerad personal på kort och lång sikt.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

AIK

Personalkontoret

Serviceförvaltningen

Socialförvaltningen

§ 4 Beslut om förstudie E-tjänster och E-arkiv

KS0108/15

Beslut

1. Serviceförvaltningen får i uppdrag att fortsätta det tidigare beslutade uppdraget att leda och utveckla e-tjänster inom kommunen.
2. Serviceförvaltningen tillsammans med ledningsförvaltningen (stadskansliet) ska göra en förstudie runt e-arkiv.
3. Serviceförvaltningen får i uppdrag att som ett led av beslutspunkt ett effektivisera serviceförvaltningens kundtjänst.
4. Samarbeta med andra kommuner i punkt ett och två, primärt med Borlänge kommun när synergier och skalfördelar finns.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens beslut.

Sammanfattning

Inom ramen för IT-översynen som genomfördes under 2014 beslutade kommundirektörerna i Falu- och Borlänge kommun att göra en snabb temperaturmätning för att se om förutsättningarna för samarbete fanns inom områdena e-tjänster och e-arkiv i syfte att minimera kostnader, effektivisera och utveckla förvaltningarnas verksamheter. Denna mätning har påvisat att det finns synergieffekter och serviceförvaltningen vill nu få mandat att arbeta vidare inom dessa områden. It-kontoret har haft ett tidigare uppdrag att arbeta med och utveckla e-tjänster inom ramen för e-portalen och vill i samband med detta förnya uppdraget och komplettera, där förutsättningar finns, med samarbetet med Borlänge kommun, på sikt kanske hela länet.

Inom ramen för e-arkivfrågor har tidigare stadskansliet och it-kontoret haft trevande samtal runt dessa områden. Förvaltningarna vill nu få ett uppdrag att mer koncentrerat studera området under ordnade former. Även här har det påvisats vissa synergier med kommun-samarbete, på sikt kanske hela länet.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Ledningsförvaltningen
Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 5 Lagesrapport för bokslut 2014-12-31**

KS0071/14

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Kommunfastigheter håller på att sammanställa bokslutet för år 2014.

Vid dagens sammanträde lämnades redogörelse över aktuellt läge av årsresultat och investeringsutfall för år 2014.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 6 Information om investeringar 2015**

KS0109/15

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Arbetet med nya vårdboendet i Hälsinggården pågår för fullt. Rivningen av skolan är i slutfasen. Falu Energi o Vatten AB arbetar för fullt med förläggning av ny VA och fjärrvärme. Mark- och grundentreprenören har påbörjat schaktning. Anbudstid för stomleverans pågår fram till den 28 januari 2015. Projektering av olika installationer tex larm pågår tillsammans med omvårdnadsförvaltningen.

Arbetet med den nya gruppboenden i Herrhagen pågår. Grundläggning är klar, leverans och montage av byggnadsmoduler kommer att ske under februari för att färdigställas under mars-april.

Etapp två för ombyggnaden av gamla gymnastiksalen i Rönndalsskolan är i slutskedet. Utvändigt återstår parkering och asfaltering av ytor för att hämta och lämna barnen. Ombyggnad av stationshuset för anpassning mot nya resecentrum pågår.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Omvårdnadsförvaltningen

Serviceförvaltningen

Skolförvaltningen

Socialförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 7 Investeringar inom skolan 2015**

KS0110/15

Beslut

Redovisning av konsekvensbeskrivning för fastställd investeringsbudget mot äskad budget ska redovisas på nästa utskottsmöte.

Sammanfattning

Behov av ytterligare investeringsmedel alternativt omprioritering av projekt inom fastställd budget behöver ske för att bättre kunna möta kundens behov och minimera kommunens kostnader.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 8 Försäljning av Hedstugan**

KS0592/14

Beslut

Ärendet bordlades till kommande sammanträde i väntan på att utlovat informationsmöte ute i Svärdsjö genomförts och återkoppling från skolan.

Sammanfattning

Vid fastighetsutskottets sammanträde 15 oktober 2014 föredrogs förutsättningar kring en försäljning av fastigheten. Fastigheten har tidigare nyttjats som förskola, fram till den 31 december 2013. Det finns en mindre byggnad, 81 kvm, på tomten som idag hyrs ut till föreningen Vävstugan Heden. Stadsbyggnadskontoret har gjort en värdering på fastigheten och samlat in underlag för en eventuellt försäljning. Ny detaljplan är klar. Serviceutskottet ska se till att energideklaration görs på fastigheten. Ärendet har föredragits i serviceutskottet tidigare.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Berörda hyresgäster
Serviceförvaltningen
Skolförvaltningen
Stadsbyggnadskontoret

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 9 Familjecentral nummer 2.**

KS0366/12

Beslut

Avsiktsförklaring från Kopparstaden godkänns och servicechefen får i uppdrag att underteckna avsiktsförklaringen.

Sammanfattning

Arbetet med att iordningställa en ny Familjecentral har pågått ett antal år. Det förslag som nu föreligger är att låta Kopparstaden göra en tillbyggnad på befintlig vårdcentral i Brittsarvet. Detta för att i möjligaste mån kunna utnyttja befintliga faciliteter både ur ett fastighets- och verksamhetsperspektiv. Förhyrning av lokalen ska ske både av kommunen för skolförvaltningens och socialförvaltningens räkning samt av Landstinget för deras räkning. Ärendet behandlades på kommunstyrelsens allmänna utskott den 15 oktober och där beslutades att arbeta vidare med föredraget förslag samt underteckna Letter of intent. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen
Skolförvaltningen
Socialförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 10 Information om utökat lokalbehov för KOMBO**

KS0111/15

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Utökat Kombo för 2015 betyder att det behövs ca 40 platser till. Dessa lokaler finns inte idag utan vi kommer behöva hyra in från externa fastighetsägare.
Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

AIK

Ledningskontoret

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 11 Ombyggnad av Bjursås skola**

KS0485/14

Beslut

Utifrån redovisade förslag arbeta vidare inom givna budgetramar samt göra en omvärldsstudie för att kunna skapa något som håller hög internationell standard.

Sammanfattning

Två storleksförslag för ny skola har arbetats fram och redovisats tidigare. En mer utförlig redovisning och en första budgetkalkyl med förslag på tidplan och anpassning till aktuell investeringsbudget redovisades på mötet.

Beslutet är enligt serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds till

Serviceförvaltningen
Skolförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 12 Lägesrapport för förskola Slättaskogen**

KS0286/14

Beslut

Utskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Arbetet med mark och grund pågår. Gjutning av platta kommer att ske när väderförutsättningarna är lämpliga. Projektering av stomme och installationer pågår och upphandling kommer att påbörjas under februari. Leverans av stomme planeras till maj. Installationsentreprenader kommer att utföras under hösten 2015 med inflyttning till årsskiftet. Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12.

Sänds tillServiceförvaltningen
Skolförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21**§ 13 Hyresvakanser t o m december 2014**

KS0067/14

Beslut

Serviceförvaltningen får i uppdrag att fortsätta arbetet med att reducera kommunens kostnader för dels hyresvakanser dels hyreskostnader för externt inhyrda lokaler.

Sammanfattning

Sammanställning av Kommunfastigheters vakanta lokaler, bostäder och uppsagda inhyrda lokaler. Avser dagsläget 2014-12-31.

Vakanserna är uppdelade i lägenheter, lokaler/lägenheter för försäljning, skolor, administrativa, övrigt, arrenden, garage och p-platser. Även uppsagda externt inhyrda lokaler för upphörande eller omförhandling redovisas, vilket sänker kommunens utgifter från det att hyreskontraktet upphör.

Någon effekt av ny regel med 3 månaders uppsägningstid har inte märkts.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-12 med bilaga.

Sänds till

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum
2015-01-21

§ 14 Antagande av entreprenör för ramavtal på VS-arbeten, östra kommunområdet

Beslut

1. Det företag som utvärderats som nummer ett i upphandlingen av VS-arbeten (Värme och Sanititet) för östra kommunområdet antas som ramavtalsentreprenör i enlighet med redovisning vid dagens utskottsmöte.
2. Servicechefen får i uppdrag att teckna avtal i ärendet.

Sammanfattning

Ramavtalsupphandling har genomförts för området VS-arbeten (Värme och Sanititet) i det östra kommunområdet för att täcka serviceförvaltningens behov av entreprenadarbeten för underhåll, reparation och renovering.

Beslutet är enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2015-01-19.

Sänds till

Serviceförvaltningen