

Plats och tid

Rådhusets Sessionssal kl. 13:15 – 17:35

Beslutande

S Jonny Gahnshag, ordf. ej del av § 136,137
-- Krister Andersson, 1:e vice ordf.
M Mikael Rosén, 2:e vice ordf.
S Britt Källström
MP Linnea Risingen
M Håkan Hammar ej § 120
C Mats Dahlström
S Monica Jonsson § 136,137
M Christina Haggren § 120

Utses att justera Linnea Risinger
Justeringsdag: 2014-09-29
Justerade paragrafer: 108-138

Underskrifter

Sekreterare

.....
Kerstin Söderlund

Ordförande

Krister Andersson
§ 136, 137Jonny Gahnshag
ej § 136, 137

Justerande

Linnea Risinger

Bevis

Organ Justering har tillkännagivits genom anslag
Kommunstyrelsens utvecklingsutskott
Sammanträdesdatum 2014-09-16
Datum när anslaget sätts upp 2014-09-29
Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet
Underskrift

.....
Kerstin Söderlund

Sammanträdesdatum
2014-09-16

Ej tjänstgörande ersättare

- S Monica Jonsson ej § 136,137
- S Susanne Norberg
- S Ragnar Kroona
- S Jessica Wide ej § 130-135
- MP Richard Holmqvist § 123,129,136-138
- V Patrik Andersson

- M Christer Carlsson
- M Gunilla Franklin, ej del av § 123, 136, 137
- M Christina Haggren ej § 120, del av 137, 136
- C Agneta Ängsås § 108-111, 119, 123, 129, 136-138
- KD Katarina Gustavsson ej § 130-135

Övriga deltagare

Kommundirektören, ekonomichefen,
stadsbyggnadschefen och Michael Larsson från Arehus AB § 137,
tf IT-chefen, Joanna Stridh, Per Dahlberg Falu Energi & Vatten AB § 136
Kommunikationschefen och projektledare Per-Johan Alzén § 138,
Karin Eliasson § 123,
Fredrika Säfström och Jonas Eriksson § 129,
Bengt Thored § 119
sekreterare Kerstin Söderlund

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2014-09-16**Innehållsförteckning**

§ 108	Svar på medborgarförslag Fribiljetter till skid-VM för Falu kommuns medborgare	5
§ 109	Svar på motion från Bo Wickberg (M) och Bertil Eek (M) Vägbelysningen på E 16, från avfarten RV 50 till avfarten RV 69	6
§ 110	Svar på motion från Katarina Gustavsson (KD) Julgransplundring på torget	7
§ 111	Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Gör saluhall av Kristinegatan mellan Fisktorget och Stora torget	8
§ 112	Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Infartsparkeringar med solcellstak	9
§ 113	Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Markera Falun på Sverigekartan genom att bygga Sveriges högsta byggnad	10
§ 114	Svar på motion från Lars Broman (MP) Hela kommunen ska leva	11
§ 115	Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Solcellsfält med falubor som andelsägare	12
§ 116	Svar på motion från Mats Dahlström (C), Anna Hägglund (C) Bättre möjligheter till infartsparkering och bytespunkter för bilar	13
§ 117	Svar på motion från Lilian Eriksson (M) och Sten H Larsson (FAP) Falun Parkerings AB	14
§ 118	Redovisning av medborgarförslag som inte färdigbehandlats den 27 augusti 2014	15
§ 119	Borgensavgift för de kommunala bolagen	16
§ 120	Antagande av detaljplan bostäder väster om Storgårdsvägen Bjursås	17
§ 121	Godkännande av markanvisningsavtal för Bovieran AB på del av Hälsinggården 24:1	18
§ 122	Godkännande av samverkansavtal med Förpacknings- och tidningsinsamlingen	19
§ 123	Genomförande av projektet Å-rummet busslinjesträckning	20
§ 124	Genomförandeavtal för Skid-VM 2015	21
§ 125	Information o avtal Falu kommun och Lugnet i Falun AB genomförande av Skid-VM 2015	23

§ 126	Antagande detaljplan bostäder vid Sturegatan (Gasverket 1)	24
§ 127	Avsiktsförklaring exploatering av fastigheten Slätta 2:3	25
§ 128	Samrådsbeslut Översiktsplan för Falu kommun fördjupning för Born	26
§ 129	Svar på remiss från Länsstyrelsen Dalarna om tillstånd till vindkraftpark Enviksberget i Falu kommun	27
§ 130	Trafikbeställning	29
§ 131	Planbesked detaljplan boende vid Lugnetvägen norr om Järlinden	30
§ 132	Planuppdrag bostäder Nedre Gruvrivägen och Zinkstigen på Galgberget	31
§ 133	Samråd om detaljplan verksamhetsområde Västra Tallen	32
§ 134	Samråd detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö	33
§ 135	Samråd detaljplan för Lugnetgymnasiet och delar av Lugnetområden	34
§ 136	Information om bredbandssituationen i kommunen	35
§ 137	Information om Bostadsutvecklingen	36
§ 138	Information om webbprojektet	37

§ 108 Svar på medborgarförslag fribiljetter till skid-VM för Falu kommuns medborgare

KS0311/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Medborgarförslaget är besvarat. Fritt inträde gäller för ungdomar upp till 12 år och det kommer att finnas olika typer av biljetter i flera olika prisklasser.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås att Falu kommuns medborgare får fribiljetter till skid-VM då det är våra gemensamma skattemedel som finansierar större delen av detta evenemang.

Lugnet som är en Nationalarena för nordisk skidsport renoveras och ett nytt resecentrum förverkligas. Inte till skid-VM, utan för att skid-VM möjliggör det. Anläggningarna finns sedan för falubor och andra besökare att användas långt efter att skid-VM är över.

För alla falubor och övriga besökare kommer staden att vara en festplats under de ca två veckor som skidtävlingarna pågår. Det görs en stor satsning på kulturaktiviteter och ambitionen är att det ska finnas något för alla.

Det är Skid-VM i Falun 2015 AB som ansvarar för biljettförsäljning.

Biljetter till skid-VM 2015 släpptes i mars 2014. Det delas inte ut gratisbiljetter till kommunmedborgarna däremot finns olika typer av biljetter i flera prisklasser.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-03-21.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-03-07.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 109 Svar på motion från Bo Wickberg (M) och Bertil Eek (M) vägbelysningen på E 16, från avfarten RV 50 till avfarten RV 69

KS0191/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Bifall till del av motionens första yrkande att Trafikverket återställer aktuell belysning. Om detta inte är möjligt aktivt arbeta för att synliggöra vägen genom belysning av träd, byggnader mm.

Sammanfattning

Bo Wickberg och Bertil Eek föreslår i en motion att Falu kommun i första hand begär hos Trafikverket att återställer aktuell belysning och i andra hand förskotterar medel för detta samt att åtgärderna ska vara genomförda innan VM 2015.

Trafik- och fritidsnämnden tillstyrker motionens tanke och överlämnar ärendet till kommunstyrelsen för beslut och anser därmed motionen besvarad.

Beslutsunderlag

Motion 2014-02-13.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2014-05-07, § 70/tjänsteskrivelse 2014-04-23.

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Rosén (M) och ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt beslutet

**§ 110 Svar på motion från Katarina Gustavsson (KD)
julgransplundring på torget**

KS0113/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen är besvarad genom att Centrala Stadsrum är villiga att ordna julgransplundring och samfinansiering med kultur- och ungdomsnämnden utreds.

Sammanfattning

Katarina Gustavsson föreslår i en motion att Falu kommun från och med nästa år anordnar fest för medborgarna i samband med julgransplundring, att motionens intentioner följs samt att festen upprepas årligen och görs till en tradition. Kultur- och ungdomsnämnden avslår motionen men ger kulturförvaltningen i uppdrag att ta upp frågan med föreningen Centrala Stadsrum. De är positiva till att arrangera julgransplundring men vill att kultur- och ungdomsnämnden är med och finansierar arrangemanget, vilket utreds.

Beslutsunderlag

Motion 2014-01-11.

Protokoll från kultur- och ungdomsnämnden 2014 04-24, § 40/tjänsteskrivelse 2014-04-11.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt beslutet.

§ 111 Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Gör saluhall av Kristinegatan mellan Fisktorget och Stora torget

KS0643/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Sammanfattning

Lars Broman och Erik Eriksson föreslår i en motion att Kristinegatan mellan Fisktorget och Stora torget förses med glastak och upplåts för mat- och serveringstillstånd.

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret anser att idén med en saluhall är tilltalande men att den inte går att realisera på det sätt motionärerna föreslår.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2014-11-04.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-08-29.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) och Mikael Rosén (M): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 112 Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Infartsparkeringar med solcellstak

KS0639/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Lars Broman och Erik Eriksson föreslår i en motion att det anläggs två infartsparkeringar på var sida om centrum, dels på Myran vid högskolan och dels på före detta svavelsyrafabrikens område. Infartsparkeringarnas attraktion skulle öka om de förses med solcellstak samt att de förses med både motorvärmare och uttag för laddning av elbilar som då använder ström från taken.

Kommunstyrelsen beslutade den 3 juni 2014 att ge stadsbyggnads- och näringslivskontoret i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Falu tätort och området runt Varpan, med utgångspunkt från en antagen gemensam Översiktsplan FalunBorlänge. Den fördjupade översiktsplanen kommer bland annat att ta upp frågan om infartsparkeringar.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2011-11-04.

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-21.

Beslutsgång

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 113 Svar på motion från Lars Broman (MP) och Erik Eriksson (MP) Markera Falun på Sverigekartan genom att bygga Sveriges högsta byggnad

KS0648/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Sammanfattning

Lars Broman och Erik Eriksson föreslår i en motion att Faluns plats på Sverigekartan ska markeras genom att bygga Sveriges högsta byggnad i trä.

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret arbetar för närvarande med att ta fram ett bra underlag om byggande av höga hus i Falun oavsett byggteknik. Underlaget kommer att användas vid framtida planering och ärendehantering. Innan underlaget är klart finns ingen anledning att påbörja arbetet med ytterligare ett höghusprojekt utöver Kopparstadens projekt med att bygga ett 16 våningar högt bostadshus, på Tallbacksvägen.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2013-11-04.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-08-26.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 114 Svar på motion från Lars Broman (MP) Hela kommunen ska leva

KS0701/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Lars Broman föreslår i en motion att kommunfullmäktige tillsätter en parlamentarisk grupp som tillsammans med utvalda tjänstemän gör en utvecklingsplan för Falu kommun med kraftig betoning på kommunens tätorter och byar utanför centralorten.

Falu kommun har redan idag en parlamentarisk grupp för landsbygdsfrågor, Landsbygdsgruppen, som är ett politiskt organ under kommunstyrelsen. Där finns även representanter från kommunbygderådet samt adjungerade tjänstemän. Falu kommun har en landsbygdslots som driver de frågor som är viktiga för landsbygden, både internt och externt. Falu kommun arbetar aktivt med landsbygdsutveckling.

Kommunen har mycket aktiva intresseföreningar i kommundelarna.

Under framtagandet av Översiktsplan FalunBorlänge har det framkommit att det finns ett stort behov av en fördjupad översiktsplan för Falu kommuns landsbygd. Kommunstyrelsen gav den 3 juni 2014 stadsbyggnads- och näringslivskontoret i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för delar av landsbygden i Falu kommun, med utgångspunkt från en antagen gemensam Översiktsplan för FalunBorlänge.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2013-12-02.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-05-07.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 115 Svar på motion från Lars Broman (MP), Erik Eriksson (MP) Solcellsält med falubor som andelsägare

KS0645/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Motionen bifalls.
2. Falu Energi & Vatten AB uppmanas att närmare utreda etablerandet av en solcellspark som falubor får möjlighet att bli delägare i.

Sammanfattning

Lars Broman och Erik Eriksson föreslår i en motion att Falu kommun tar initiativ till ett andelsägt solcellsält och att Falu Energi & Vatten får uppdraget att bygga solcellsältet.

Falu Energi & Vatten AB har gett sin syn på förslaget i ett eget yttrande. Etableringen av ett större solcellsält ligger i linje med deras utvecklingsplaner och att det även är fullt möjligt att låta falubor köpa sin egen solcellspanel och få använda den producerade elen.

Förslaget ligger också helt i linje med målen och strategierna i såväl Energi och klimatprogram, Tillväxtprogram och Vision för Falu kommun som alla fastställts av kommunfullmäktige.

Beslutet är enligt miljökontorets förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2013-11-04.

Svar från Falu Energi & Vatten 2014-04-10.

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2014-08-18.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt miljökontorets förslag.

**§ 116 Svar på motion Mats Dahlström (C), Anna Hägglund (C)
Bättre möjligheter till infartsparkering och bytespunkter
för bilen**

KS0306/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen är besvarad.

Sammanfattning

Mats Dahlström och Anna Hägglund föreslår i en motion att Falu kommun på nytt tar upp frågan om infartsparkeringar i syfte att skapa bättre möjligheter till bytespunkter för att ställa bilen och fortsätta resan med buss eller cykel.

Kommunstyrelsen beslutade den 3 juni 2014 att ge stadsbyggnads- och näringslivskontoret i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för Falu tätort och området runt Varpan, med utgångspunkt från en antagen gemensam Översiktsplan FalunBorlänge. En projektbeskrivning ska redovisas av stadsbyggnads- och näringslivskontoret innan arbetet påbörjas. Parkeringsfrågor och lämpliga lägen för infartsparkeringar och övriga parkeringsfrågor i tätorten kommer att ingå i planarbetet.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2014-04-10.

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-21.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 117 Svar på motion från Lilian Eriksson (M) och Sten H Larsson (FAP) Falu Parkerings AB

KS0678/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Motionen avslås.

Protokollsanteckning

Mikael Rosén (M): De båda motionärerna, som inte är ledamöter längre, ska bjudas in till kommunfullmäktiges sammanträde eftersom beredningstiden varit lång.

Sammanfattning

Lilian Eriksson och Sten H Larsson föreslår i en motion angående Falu Parkerings AB

- Parkeringsavgifterna återgår till tidigare nivåer
- Avgifter efter kl. 18.00 och kl.15.00 lördagar tas bort omedelbart
- Söndagar och helgdagar ska åter vara avgiftsfria
- En översyn görs huruvida bolaget med dess nuvarande syfte behövs i kommunen

Sedan trafik- och fritidsnämndens beslut har Falu P gjort ändringar i riktning mot motionärernas förslag. Avgiften har tagits bort på markparkering på söndagar och helgdagar men finns kvar i parkeringshusen.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets och trafik- och fritidsnämndens förslag.

Beslutsunderlag

Motion 2011-12-07.

Falu P AB:s yttrande 2012-01-18.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2012-02-16, § 7/tjänsteskrivelse 2012-01-31.

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-06-21.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 118 Redovisning medborgarförslag som inte färdigbehandlats den 27 augusti 2014

KS0023/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Stadskansliets redovisning, av medborgarförslag som inte färdigbehandlats den 27 augusti 2014, godkänns.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ska i enlighet med kommunfullmäktiges arbetsordning årligen vid fullmäktiges ordinarie april- och oktobersammanträden redovisa de medborgarförslag som inte färdigbehandlats.

Föregående redovisning gjordes på kommunfullmäktiges sammanträde den 10 april 2014.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-03-21.

Stadskansliets tjänsteskrivelse 2014-08-28.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadskansliets förslag.

§ 119 Borgensavgift för de kommunala bolagen

KS0496/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Utformningen av borgensavgifterna för kommunens helägda bolag förändras i enlighet med ekonomikontorets tjänsteskrivelse den 18 augusti 2014.
2. Från och med 2014 och tillsvidare tas inte någon borgensavgift ut av Lugnet i Falun AB.

Sammanfattning

Under 2013 trädde en ny lag ikraft om olagligt statsstöd. Avsikten var att tydliggöra tillämpningen av Europeiska unionens statsstödsregler i svensk lagstiftning. Med statligt stöd avses inte endast stöd som ges av staten på central nivå. Även kommuner, landsting och bolag med ett offentligt uppdrag kan lämna "statligt" stöd.

Ovan nya lag, tillsammans med lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag från 2011, aktualiserar på nytt frågan om vad som utgör en marknadsmässig borgensavgift.

Det är viktigt att borgensavgiften inte är för låg, för då kan den enligt EU:s statsstödsregler utgöra ett olagligt statsstöd. Den får heller inte vara för hög, för då kan den innebära förtäckt vinstutdelning.

Avsikten med statsstödsreglerna är att undvika att offentliga verksamheter bidrar till att snedvrider konkurrensen inom sektorer där flera aktörer är aktiva på marknadsmässiga villkor. Avgiften är alltså tänkt att kompensera för den ekonomiska fördel som det innebär för bl.a. en kommuns bolag att erhålla kommunal borgen.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2014-08-18.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt ekonomikontorets förslag.

**§ 120 Antagande detaljplan bostäder väster om Storgårdsvägen
Bjursås**

KS0331/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Detaljplan för bostäder väster om Storgårdsvägen i Bjursås
antas.

Jäv

Håkan Hammar (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Sammanfattning

Detaljplan för bostäder väster om Storgårdsvägen i Bjursås har upprättats av stadsbyggnads- och näringslivskontoret. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av bostäder norr och söder om befintlig förskola samt att ge befintlig byggnad aktuella bestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott gav den 16 oktober 2012 planuppdrag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott yttrade sig efter genomfört samråd den 14 april 2014 och lämnade då samrådsversionen av planförslaget utan erinran.

Byggnadsnämnden godkände detaljplanen för antagande den 18 juni 2014.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-06-27.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 121 Godkännande av markanvisningsavtal för Bovieran AB på del av Hälsinggården 24:1

KS0807/09

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Markanvisningsavtal för del av Hälsinggården 24:1 med Bovieran AB godkänns.
2. Kommunstyrelsen får i uppdrag att upprätta och underteckna efterföljande köp- och exploateringsavtal i enlighet med detaljplan och i markanvisningsavtalet angivna förutsättningar.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut

Markchefen får i uppdrag att upprätta och underteckna efterföljande köp- och exploateringsavtal i enlighet med detaljplan och i markanvisningsavtalet angivna förutsättningar.

Sammanfattning

I detaljplanen för Haraldsbogymnasiet och Hälsinggårdsskolan som vann laga kraft den 14 juli 2014 finns en byggrätt för bl.a. bostadsändamål på befintlig fotbollsplan.

Under en längre tid har diskussioner pågått mellan stadsbyggnads- och näringslivskontoret och Bovieran AB för att hitta en lämplig plats att lokalisera ett 55+ boende enligt Bovierans egna framtagna koncept innehållande bl.a. vinterträdgård.

I förslag till markanvisningsavtal med Bovieran AB regleras frågor om bl.a. tidplan och pris för mark.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-01.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 122 Godkännande av samverkansavtal med Förpacknings- och tidningsinsamlingen

KS0341/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Upprättat samverkansavtal mellan Falu kommun och Förpacknings och Tidningsinsamlingen AB godkänns.

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen under förutsättningar av kommunfullmäktiges beslut

Kommundirektören får i uppdrag att teckna avtalet för Falu kommuns räkning.

Sammanfattning

Genom reglerna om producentansvar har svenska producenter av förpackningar och tidningar ålagts ett ansvar att med ensamrätt ombesörja insamlingen och återvinning av förpackningar och tidningar som hushåll och andra förbrukare sorterat ut från övrigt avfall. Kommunen och Förpacknings- och Tidningsinsamlingen AB (FTI) har ett gemensamt intresse av att säkra den fastställda avfallshierarkin genom nära samverkan kring ändamålsenlig insamling och hantering av producentmaterial.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-08.

Förslag till samverkansavtal.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

§ 123 Genomförande av projektet Å-rummet busslinje-sträckning

KS0481/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktiges beslut 2003-04-10 § 66, Antagande av Kollektivtrafikplan 2001 för Falu tätort, 6:e att-satsen att fastställa att linje 701 ska trafikera Östra Hamngatan upphävs.
2. Linje 11 (f d 701) ska ges sträckningen Holmtorgsrondellen - Gruvgatan - Engelbrektsgatan.
3. Möjligheten att använda Östra Hamngatan för trafik med mindre fordon (servicelinje) ska prövas.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 1 april 2014 att godkänna slutrapporten för projektet Å-rummet. Därutöver beslutade kommunstyrelsen även bl. a. att busslinje 701 (nytt linjenummer 11) ska ges sträckningen Östra Hamngatan-Stigaregatan-Engelbrektsgatan. Därmed uppfylldes kommunfullmäktiges beslut från antagande av kollektivtrafikplanen den 10 april 2003 ”att fastställa att linje 701 ska trafikera Östra Hamngatan”.

Under våren antog kommunfullmäktige en Cykelplan för Falu kommun. Detta har inneburit att det krävs justeringar för att få till en bra och smidig lösning för trafikering av områdets gator.

Under våren-sommaren har projektering av åtgärder på Myntgatan och Stigaregatan pågått. Det har då framkommit att genomförandet av cykelplanen medför att ett huvudstråk för cykel kommer att gå på Stigaregatan. Med den bredd som krävs för gång-, cykel-, bil- och busstrafiks respektive ytor blir det väldigt trångt och inte trafiksäkert på Stigaregatan och korsningen Stigaregatan-Engelbrektsgatan. Projektet har studerat olika lösningar och kompromisser men kommit fram till att den bästa lösningen är att busslinje 11 (f d 701) inte ska trafikera denna sträcka.

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag är enligt beslutets punkt 1 och 2.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-02.

Förslag till beslut på sammanträdet

Mats Dahlström (C), Håkan Hammar (M) och ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag med tillägg att pröva möjligheten om Östra Hamngatan kan användas för trafik med mindre fordon (servicelinje).

§ 124 Genomförandeavtal för Skid-VM 2015

KS0297/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

1. Kompletta förslag till Genomförandeavtalet för Skid-VM 2015 presenteras för kommunstyrelsen den 30 september 2014.
2. Kultur- och fritidsnämnden får från kommunstyrelsen rekvirera de 820 tkr som ett normalt skidspelsår utbetalas som arrangörsbidrag till Svenska skidspelelen att använda för nämndens iordningställande av tävlingsarenorna 2015.

Sammanfattning

Inför Skid-VM 2015 finns ett behov av att reglera ansvarsfördelningen mellan Falu kommun och Skid-VM i Falun 2015 AB (VM-Bolaget). Kommunstyrelsen godkände den 3 maj 2012 ett Huvudavtal för genomförande av Skid-VM 2015. Av detta framgår att ytterligare genomförande-inriktade avtal behöver tecknas senare. Ett sådant tecknades inför för-VM 2014 och nu finns ett förslag framtaget inför VM-tävlingarna 2015. Förslaget har tagits fram i samverkan med företrädare för Lugnet i Falun AB (Lufab) och berörda kommunala förvaltningar.

Ärendet har behandlats i trafik- och fritidsnämnden den 4 september 2014 som beslutade,

- uppdra åt ordförande att för nämndens räkning slutligt godkänna genomförandeavtal för 2015 för kommunstyrelsens vidare behandling
- en förutsättning för att ordförande ska kunna godkänna avtalet är kultur- och fritidsnämnden från kommunstyrelsen får rekvirera de 820 tkr som ett normalt skidspelsår utbetalas som arrangörsbidrag till Svenska skidspelelen att använda för nämndens iordningställande av tävlingsarenorna 2015.

Bifogat avtal är ej helt komplett. Det återstår vissa kompletteringar och avsikten är att ett slutligt avtalsförslag ska skickas ut inför kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2014-09-04, § 109/tjänsteskrivelse 2014-09-02.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2014-09-10.

Koncept 2014-09-10 Genomförandeavtal för Skid-VM 2015.

Sammanträdesdatum
2014-09-16

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 125 Information om avtal Falu kommun o Lugnet i Falun AB genomförande av Skid-VM 2015

KS0297/11

Beslut

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen och ärendet kommer till kommunstyrelsen den 30 september 2014 för beslut.

Sammanfattning

Vissa av de åtagande som kommunen gör i avtalen med VM-Bolaget ligger inom Lufab:s ansvarsområde. Redan i huvudavtalet förutsattes att ett separat avtal ska tecknas mellan kommunen och Lufab för att reglera dessa frågor. Arbete pågår med ett sådant avtal och det ska vara klart till kommunstyrelsen den 30 september 2014.

**§ 126 Antagande detaljplan bostäder vid Sturegatan
(Gasverket 1)**

KS0470/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Detaljplan för bostäder vid Sturegatan (Gasverket 1) antas.

Sammanfattning

Detaljplan för bostäder vid Sturegatan (Gasverket 1) har upprättats av stadsbyggnads- och näringslivskontoret. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggande av bostadshus inom fastigheten.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott gav den 17 september 2013 planuppdrag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott yttrade sig den 15 april 2014 efter genomfört samråd och lämnade då samrådsversionen av planförslaget utan erinran.

Byggnadsnämnden godkände detaljplanen för antagande den 28 augusti 2014.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-29.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 127 Avsiktsförklaring exploatering av fastigheten Slätta 2:3

KS0518/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Avsiktsförklaring avseende exploatering av fastigheten Slätta 2:3 godkänns.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog den 13 mars 2014 ett detaljplaneprogram för bostäder mellan Herrhagen och Björklunden och den 14 juli 2014 vann beslutet att anta detaljplanen för den första etappen, detaljplan för småhus vid Herrhagsvägen, laga kraft.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 4 mars 2014 att uppdra åt stadsbyggnads- och näringslivskontoret att upprätta förslag till detaljplan för en andra etapp.

Inom detaljplaneprogrammets område finns en privatägd fastighet, Slätta 2:3, och fastighetens ägare är intresserade av att exploatera fastigheten med småhusbebyggelse och att den ska ingå i den detaljplan som kommunen nu ska upprätta.

Med anledning av detta har stadsbyggnads- och näringslivskontoret upprättat ett förslag till avsiktsförklaring med fastighetsägarna.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-02.

Koncept 204-08-28 avsiktsförklaring.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

§ 128 Samrådsbeslut Översiktsplan för Falu kommun fördjupning för Born

KS0173/09

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Förslag till Översiktsplan för Falu kommun - Fördjupning för Born, godkänns för samråd.

Önskemål ska framföras till fastighetsägaren om inhägnadens borttagande.

Sammanfattning

Syftet med att ta fram en fördjupad översiktsplan för Born är för att i ett tidigt stadium samla information om förutsättningarna och skapa en samlad syn på de ramar som ska styra områdets framtida utveckling. Gällande fördjupade översiktsplan för området är Fördjupning för Falu tätort och i den är området utpekad som industri vilket inte längre bedrivs i området.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott gav stadsbyggnads- och näringslivskontoret den 17 mars 2009 i uppdrag att ta fram en fördjupad översiktsplan för området (alternativt ett planprogram).

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag exklusivt önskemål om inhägnadens borttagande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret s tjänsteskrivelse 2014-08-29.

Översiktsplan för Falu kommun – Fördjupning för Born

Förslag till beslut på sammanträdet

Mikael Rosén (M) och ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag med tillägg att fastighetsägaren tillfrågas om inhägnaden kan tas bort.

§ 129 Svar på remiss från Länsstyrelsen Dalarna om tillstånd till vindkraftpark Enviksberget i Falu kommun

KS0373/14

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Tillståndsansökan för vindkraftspark på Enviksberget avstyrks.

Reservation

Mats Dahlström (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Länsstyrelsen har kungjort en ansökan från Dala Vind AB som avser tillstånd att uppföra och driva vindkraftspark på Enviksberget ca 3 km söder om Svartnäs i Falu kommun.

Den nu remitterade ansökan har föregåtts av en samrådsprocess inom upprättandet av miljökonsekvensbeskrivningen under våren 2011. Falu kommun (stadsbyggnadskontoret och miljöförvaltningen/miljönämnden) lämnade den 24 maj 2011 synpunkter. Den ansökan som därefter lämnades till länsstyrelsens miljödelegation bedömdes inte ha tagit tillräcklig hänsyn till de synpunkter som inkom under samrådet. Länsstyrelsen begärde därför in kompletteringar av miljökonsekvensbeskrivningen.

En kompletterad tillståndsansökan har nu lämnats till Länsstyrelsen Dalarna och länsstyrelsen remitterar tillståndsansökan från Dala Vind AB till bl.a. Falu kommun för yttrande. För Falu kommun gäller att yttrandet ska innehålla ett ställningstagande, enligt 16 kap. 4 § miljöbalken vilket innebär att Falu kommun har möjlighet att avstyrka eller tillstyrka ansökan.

Miljönämnden har också fått remissen från länsstyrelsen för eget yttrande och beslutade den 11 juni 2014 att avstyrka ansökan.

Det område för vilket Dala Vind ABs tillståndsansökan gäller sammanfaller med såväl riksintresset som kommunalt intresseområde för vindbruk.

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret föreslår att tillståndsansökan tillstyrks.

Beslutsunderlag

Remiss från Länsstyrelsen Dalarnas län 2014-05-14 (Dala Vind AB:s ansökan i sin helhet finns tillgänglig på stadsbyggnadskontoret.)

Protokoll från miljönämnden 2014-06-11 § 44/tjänsteskrivelse 2014-06-06.

Sammanträdesdatum
2014-09-16

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Tillståndsansökan avstyrks.

Mats Dahlström (C): Tillståndsansökan tillstyrks.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att utvecklingsutskottet beslutar enligt sitt eget förslag.

Sammanträdesdatum
2014-09-16

§ 130 Trafikbeställning 2015

KS0405/14

Beslut

1. En samstämmig kostnadsberäkning för Falu kommun gällande kollektivtrafiken m.m. 2015 tas fram under september månad och presenteras i respektive verksamhets budgetdokumentation senast 26 september, för att kunna behandlas i höstens budgetprocess för 2015.
2. Slutligt godkännande av trafikbeställning 2015 sker först efter att kostnadskalkylen är godkänd.

Sammanfattning

Trafik- och fritidsnämnden har beslutat att godkänna trafikbeställningen för 2015 enligt förvaltningens tjänsteskrivelse den 21 maj 2014 och samtidigt meddela kommunfullmäktige att ett godkännande av trafikbeställningen förutsätter att extra medel anslås för kollektivtrafiken för 2015.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2014-09-02.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2014-06-05, § 94/tjänsteskrivelse 2014-05-21.

Sänds till

Trafik- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

§ 131 Planbesked detaljplan boende vid Lugnetvägen norr om Järlinden

KS0362/14

Beslut

1. Positivt planbesked ges för detaljplan för boende vid Lugnetvägen norr om Järlinden.
2. Stadsbyggnads- och näringslivskontoret får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för boende vid Lugnetvägen norr om Järlinden, med beaktande av de aspekter som framgår av stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 29 augusti 2014.
3. Beslutet om planbesked innebär inte något slutligt ställningstagande i sakfrågan.
4. Planarbetet ska bekostas av fastighetsägaren och planavtal ska tecknas.
5. Detaljplanen bedöms kunna bli antagen cirka 1,5 år efter det att planbesked getts och planavtal tecknats.
6. Om planarbetet inte är påbörjat inom fem år från detta beslut upphör det att gälla och ärendet avslutas.

Sammanfattning

En ansökan om planbesked har inkommit till stadsbyggnads- och näringslivskontoret från Lugnet i Falun AB om att möjliggöra byggnation av en anläggning för tillfälligt boende inom en del av fastigheten Järlinden 35:2. Syftet med den önskade detaljplanen är att kunna uppföra ett lodgeboende mellan hoppbackarna och Järnlidens bostadsområde. Sökande vill uppföra det i 2-3 etapper. Den första etappen beräknas innehålla 12 lägenheter i två våningar på totalt ca 55 m², vilket innebär ca 95 bäddar. Enligt gällande detaljplan tillåts marken endast användas för idrottsändamål.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-29.

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

§ 132 Planuppdrag bostäder Nedre Gruvrivägen och Zinkstigen på Galgberget

KS0370/14

Beslut

1. Stadsbyggnads- och näringslivskontoret får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för bostäder vid Nedre Gruvrivägen och Zinkstigen på Galgberget med beaktande av de aspekter som framgår av stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse den 28 augusti 2014.
2. Beslutet om planuppdrag innebär inte något slutligt ställningstagande i sakfrågan.
3. Planarbetet ska bekostas av Falu kommun.

Sammanfattning

Falu kommun behöver ha tillgång till fler villatomter för försäljning. Nordost om Nedre Gruvrivägen och i Svavel- och Järnstigens förlängning finns mark som ägs av Falu kommun där ytterligare tomter skulle kunna ställas i ordning för försäljning. Även vid Zinkstigen finns mark som kan användas för bostadsändamål eller annat bostadsanknutet ändamål som äldreboende eller förskola. Områdena saknar detaljplan och det behöver därför prövas i en planprocess om det är lämpligt att använda områdena för bostadsändamål.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-28.

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

Sammanträdesdatum
2014-09-16**§ 133 Samråd om detaljplan verksamhetsområde Västra Tallen**

KS0388/11

Beslut

Förslag till detaljplan för verksamhetsområde Västra Tallen lämnas utan erinran.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse för industri- och kontorsändmål på områden norr och söder om Kilenkrysets stora lagerbyggnad, där Förlags-system har verksamhet, väster om E16 vid Tallenområdet. Planförslaget omfattar ca 12,7 hektar kvartersmark. Inom begreppet verksamheter inryms industri, kontor och lager.

I den nyligen antagna Översiktsplan FalunBorlänge redovisas området som planerat arbetsplatsområde.

Byggnadsnämnden beslutade den 17 april 2014, att godkänna förslaget till detaljplan för samråd.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-09-01.

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

Sammanträdesdatum
2014-09-16**§ 134 Samråd detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö**

KS0397/14

Beslut

Förslag till detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö lämnas utan erinran.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö, är ute på samråd till den 8 september 2014. Syftet med detaljplanen är att ersätta en föråldrad plan med en modern och till dagens markanvändning anpassad detaljplan. Planen ska även möjliggöra andra användningar av befintliga byggnader.

Kommunstyrelsen beslutade den 17 september 2013, att uppdra till stadsbyggnadskontoret att upprätta förslag till detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö.

Byggnadsnämnden beslutade den 15 maj 2014, att godkänna förslag till detaljplan för Liljansskolan i Boda, Svärdsjö för samråd.

Planområdet omfattas idag av byggnadsplan vid Liljansskolan, fastställd den 22 februari 1954. Markanvändningen är A, allmänt ändamål, en föråldrad bestämmelse som inte längre ska användas.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-29 med samrådshandlingar.

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

§ 135 Samråd detaljplan för Lugnetgymnasiet och delar av Lugnetområdet

KS0238/14

Beslut

Förslag till detaljplan för Lugnetgymnasiet och delar av Lugnetområdet lämnas utan erinran.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för Lugnetgymnasiet och delar av Lugnetområdet har varit ute på samråd. Syftet med detaljplanen är att ge fastigheterna inom området moderna bestämmelser enligt plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsen beslutade den 7 mars 2006, att uppdra till stadsbyggnadskontoret att upprätta förslag till detaljplan för Lugnet.

Byggnadsnämnden beslutade den 15 maj 2014, att godkänna förslag till detaljplan för Lugnetgymnasiet och delar av Lugnetområdet för samråd.

Planområdet omfattas idag av förslag till stadsplan för LUGNET:s skol- och idrottsområde, fastställd den 23 oktober 1970. Markanvändningen är A, allmänt ändamål, en föråldrad bestämmelse som inte längre ska användas.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2014-08-29 med samrådshandlingar.

Planprogram för Lugnet i Falu kommun augusti 2006.

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

Sammanträdesdatum
2014-09-16**§ 136 Information om bredbandssituationen i kommunen**

KS0651/12

Beslut

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

I samband med antagandet av kommunens bredbandsstrategi i juni 2013 beslutades samtidigt att IT-kontoret med stöd av Bredbandsgruppen årligen ska åiterrapportera om bredbandssituationen i kommunen utifrån det nationellt fastställda målet för Sverige år 2020 avseende bredband.

Beslutsunderlag

IT-kontorets tjänsteskrivelse 2014-09-03.

§ 137 Information om Bostadsutveckling**Beslut**

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Michael Larsson från Archus AB och stadsbyggnadschefen informerar om pågående arbete för att öka intresset för bostadsutveckling.

De rapporterar även från Almedalen och planerade aktiviteter på fastighetsmässa i Stockholm i september.

§ 138 Information om webbprojektet**Beslut**

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Kommunikationschefen och projektledare Per-Johan Alzén informerar om pågående webbprojekt.