

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Plats och tid Rådhusets sessionssal, kl. 13:15–17:45

Beslutande
 S Jonny Gahnshag, ordförande
 V Krister Andersson, 1:e vice ordf.
 M Mikael Rosén, 2:e vice ordf.
 S Britt Källström
 MP Linnea Risinger
 M Håkan Hammar
 C Mats Dahlström ej § 33,34,36
 C Agneta Ängsås § 33,34,36

Ej tjänstgörande ersättare
Forts s. 2
 S Ragnar Kroona
 S Lena Johnsson
 S Monica Jonsson ej § 36, del av 34
 S Susanne Norberg
 M Christer Carlsson ej del av § 34
 M Lilian Eriksson
 C Agneta Ängsås ej § 33,34,36
 FAP Sten H Larsson § 25,26,28-34, 36

Övriga deltagare Kommundirektören, ekonomichefen, stadsbyggnadschefen ej § 34, kommundirektörssekreterare Linda Varga, kommunikationsstrateg Annichen Kringstad § 35
 Visit Södra Dalarna AB CarlJohan Ingeström § 27, 38 och Stefan Grimberg § 27,
 Kerstin Söderlund, sekreterare

Utses att justera Mikael Rosén

Justeringsdag 2013-02-25

Justerade paragrafer 19-38

Underskrifter

Sekreterare
 Kerstin Söderlund

Ordförande
 Jonny Gahnshag

Justerande
 Mikael Rosén

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum 2013-02-19

Datum när anslaget sätts upp 2013-02-25 Exkl § 29 som anslagits 2013-02-20

Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet

Underskrift

.....
 Kerstin Söderlund

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Forts. fr. s.1 MP Richard Holmqvist ej del av § 34
Ej tjänstgörande V Kicki Stoor
ersättare S Svante Parsjö Tegnér ej § 27, del av 38
KD Katarina Gustavsson ej § 36, del av 34
FAP Maria Gehlin ej del av § 34
M Chatarina Hjortzberg-Nordlund ej del av § 34

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

§ 19	Begäran om överföring av investeringsmedel från 2012 till 2013.....	4
§ 20	Utvidgning av verksamhetsområde för allmänt avlopp i Länsbodarna.....	6
§ 21	Antagande av Detaljplan för bostäder öster om Nedre Gruvrisvägen	8
§ 22	Svar på medborgarförslag angående Surbrunns källas behandling i detaljplanen.....	9
§ 23	Svar på remiss från Länsstyrelsen Dalarnas län med begäran om yttrande gällande avloppsfrågan i Lisselbo, Falu kommun.....	10
§ 24	Begäran om igångsättningstillstånd Resecentrum.....	11
§ 25	Resecentrum - Södra Centrum: Godkännande av projektplan och organisation för Falu kommuns del i projektet.....	12
§ 26	Begäran om igångsättningstillstånd upphandling pistmaskiner.....	13
§ 27	Ansökan från Visit Södra Dalarnan om utvecklingsstöd för Scandinavian Outdoor Games.....	14
§ 28	Svar på remiss från länsstyrelsen bildande av kulturresevat för Stabergs bergsmansgård	15
§ 29	Svar under samråd av Översiktsplan Leksands kommun.....	16
§ 30	Delfinansiering av projektet ”praktisk resurs för världsarvet Falun” världsarvsutvecklare	17
§ 31	Samråd om detaljplan för ny infart till stationsområdet.....	19
§ 32	Samråd om detaljplan för verksamhetsområde på Myran.....	20
§ 33	Samråd om detaljplan för bostäder vid Kungsgårdsvägen.....	21
§ 34	Uppdrag att utreda förutsättningar för samarbete med Austin, Texas för utveckling av kulturella och kreativa näringar.....	22
§ 35	Information om Kommunikationsplan för Skid-VM.....	24
§ 36	Information - Kopparstaden AB. Bildande av nya bolag i samband med försäljning av fastigheter	25
§ 37	Information – Falu Folkets Hus.....	26
§ 38	Vägledningsdiskussion om kommande ansökningar för SM-veckorna	27

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 19 Begäran om överföring av investeringsmedel från 2012 till 2013

KS0014/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Trafik- och fritidsnämndens investeringsbudget år 2013 utökas med 20,5 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.
2. Kommunstyrelseförvaltningens (kommunfastigheter) investeringsbudget år 2013 utökas med 30,8 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.
3. Miljönämndens investeringsbudget år 2013 utökas med 0,3 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.
4. Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnads- och näringslivskontoret) investeringsbudget år 2013 utökas med 4,7 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.
5. Kommunstyrelseförvaltningens (IT-kontoret) investeringsbudget år 2013 utökas med 1,6 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.
6. Kommunstyrelseförvaltningens (KS miljö och folkhälsa) investeringsbudget år 2013 utökas med 0,3 mnkr för att slutföra pågående investeringsprojekt från 2012.

Sammanfattning

Förvaltningarna lämnar årligen in begäran om överföring av investeringsmedel för pågående projekt som har försenats och därmed inte avslutats under innevarande år. Årets överföring från 2012 föreslås till 58,0 mnkr.

Förutom de nu begärda överföringarna av investeringsmedel har kommunfullmäktige i november 2012 redan beslutat om en investeringsram på 209,1 mnkr med nya prioriterade projekt för 2013.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

BeslutsunderlagEkonomikontorets tjänsteskrivelse 2012-02-04

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt ekonomikontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 20 Utvidgning av verksamhetsområde för allmänt avlopp i Länsbodarna

KS0697/11

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Verksamhetsområdet för den allmänna avloppsanläggningen, avseende spillvatten utökas att omfatta Länsbodarna.
2. Särtaxa ska tillämpas inom området.
3. Kostnaden för denna och andra utökningar av verksamhetsområdet beaktas i budgetarbetet.

Sammanfattning

Länsstyrelsen är den tillsynsmyndighet som bevakar att kommunen fullgör sin skyldighet att tillgodose behovet av vattentjänster. Under hösten 2011 kom en begäran till länsstyrelsen om att ta upp ett tillsynsärende av sådant slag för Länsbodarna. Med hänvisning till lagen om allmänna vattentjänster (LAV), uppmanas länsstyrelsen förelägga Falu kommun att snarast inrätta verksamhetsområde för Länsbodarna.

Falu kommun har vid två tillfällen under 2012 fått möjlighet att yttra sig över begäran. Kommunstyrelsen har med hänvisning till pågående VA-planering menat att länsstyrelsen inte ska förelägga Falu kommun att inrätta verksamhetsområde för allmänt avlopp i Länsbodarna.

Trots detta beslutade länsstyrelsen den 29 juni 2012 att förelägga Falu kommun att ordna en allmän avloppsanläggning i Länsbodarna som ska vara gjort senast den 31 december 2015.

Innan området kan byggas ut måste verksamhetsområde bildas och det ska vara klart senast den 31 maj 2013. I beslutet pekar länsstyrelsen också ut vilka fastigheter som måste omfattas av verksamhetsområdet.

Stadsbyggnadskontoret förslår ett verksamhetsområde som omfattar de av länsstyrelsen utpekade fastigheterna i Länsbodarna, samt ytterligare fyra, att ingå i verksamhetsområde för avlopp.

Beslutets punkter 1 och 2 är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-11.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (M):
Enligt stadsbyggnadskontorets förslag och med tillägg att kostnaden för denna och andra utökningar av verksamhetsområdet beaktas i budgetarbetet.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 21 Antagande av Detaljplan för bostäder öster om Nedre Gruvrivägen

KS0216/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Detaljplan för bostäder öster om Nedre Gruvrivägen antas.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för bostäder öster om Nedre Gruvrivägen har upprättats på stadsbyggnadskontoret. Syftet med detaljplanen är att inom planområdet möjliggöra bebyggelse för bl.a. bostadsändamål.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslöt den 13 mars 2012 om planuppdrag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott yttrade sig den 16 oktober 2012 efter genomfört samråd och lämnade planförslaget utan erinran.

Byggnadsnämnden godkände den 31 januari 2013 detaljplanen för antagande och föreslår att den ska antas av kommunfullmäktige.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-01-31.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 22 Svar på medborgarförslag angående Surbrunns källas behandling i detaljplanen

KS0638/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Medborgarförslaget bifalls på så sätt att möjligheterna till skydd för Surbrunns källa utreds i pågående arbete med detaljplan för ny bostadsbebyggelse vid Kungsgårdsvägen.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås att det görs ett tillägg i detaljplanen för området Surbrunn där platsen för ”Källan” (Surbrunns källa) skyddas för all framtid och möjlighet för restaurering och rekonstruktion noga undersöks.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2012-10-29.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-06.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (S):
Enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 23 Svar på remiss från Länsstyrelsen Dalarnas län med begäran om yttrande gällande avloppsfrågan i Lisselbo, Falu kommun

KS0093/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse daterad den 30 januari 2013 överlämnas som Falu kommuns svar på remissen.

Sammanfattning

Efter att miljöförvaltningen i början av 2000-talet gjort en fördjupad utredning av vatten och avloppsfrågan i Svartskär/Lisselbo föreslog miljönämnden 1 december 2004 två alternativ till lösning för kommunstyrelsen:

1. Fastighetsägarna bygger själva ut ett ledningsnät med en godkänd reningsanläggning för avloppsvattnet.
2. Detaljplanen ändras, så att bebyggelsen i området blir kvar på nuvarande nivå.

Stadsbyggnadskontoret har utrett frågan på uppdrag av kommunstyrelsens utvecklingsutskott och kom fram till att kommunen inte bör engagera sig i en VA-utbyggnad i området. Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutar den 25 april 2006 att låta fastighetsägarna själva ta ställning till om de vill finansiera en gemensam VA-lösning för området.

Diskussioner om anläggandet av en enskild gemensam anläggning har sedan dess pågått i området, men har ännu inte resulterat i en lösning.

Falu kommun får nu möjlighet att yttra sig över inkommen skrivelse till Länsstyrelsen Dalarna där en fastighetsägare begär att länsstyrelsen ska förelägga Falu kommun att inrätta verksamhetsområde för VA i området.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2012-01-30.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 24 Begäran om igångsättningstillstånd Resecentrum

KS0161/13

Beslut

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan förslag till beslut. Underlag till kommunstyrelsen gällande parken ska kompletteras med utförligare kostnadsberäkning och gestaltningsförslag samt en föredragning där tidsplan för ombyggnaden och konsekvenser av olika genomförandalternativ beskrivs.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har under 2012 beslutat att investera totalt 192,2 mnkr i ett resecentrum i Falun. Byggnationen kommer att pågå mellan åren 2013-2017.

Ekonomikontoret föreslår att trafik- och fritidsnämnden beviljas igångsättningstillstånd för investeringsprojektet Resecentrum och att de till ekonomikontoret sänder in betalplaner på årsbasis för hela projektet och löpande håller dessa uppdaterade.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2013-02-06.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (M), Mats Dahlström (C), Britt Källström (S) och Linnea Risinger (MP): Enligt beslutet.

Sänds till

Trafik- och fritidsnämnden
Stadsbyggnadskontoret
Ekonomikontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 25 Resecentrum - Södra Centrum: Godkännande av projektplan och organisation för Falu kommuns del i projektet

KS0169/12

Beslut

Projektplan innehållande projektorganisation godkänns med följande korrigeringsav text i projektplanen s. 4 (6) under 1) Styrgrupp

- Frågor som ska tas upp: Löpande uppföljning av hela projektet.
- Ansvar och befogenheter: Beslut om löpande ekonomiska åtgärder.

Sammanfattning

Projektet Resecentrum Falun övergår nu från att vara ett planerings- och utredningsprojekt till att vara ett genomförandeprojekt.

Projektorganisationen behöver därför ses över. Ett förslag till projektplan innehållande beskrivning av projektet, entreprenadform, intern projektorganisation, behov av ändrad delegation samt övergripande tidplan, har upprättats.

Trafik- och fritidsnämnden behandlade ärendet den 13 februari 2013 och beslutade att föreslå kommunstyrelsens utvecklingsutskott godkänna upprättat förslag till projektplan med innehållande projektorganisation vilket stadsbyggnadskontoret stödjer.

Beslutsunderlag

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2013-02-13/tjänsteskrivelse 2013-02-13.

Förslag till projektplan för Resecentrum Falun 2013-02-13.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-15.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt beslutet.

Sänds till

Trafik- och fritidsnämnden

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 26 Begäran om igångsättningstillstånd upphandling pistmaskiner

KS0160/13

Beslut

Trafik- och fritidsnämnden beviljas igångsättningstillstånd för köp av två pistmaskiner för maximalt 4,0 mnkr.

Sammanfattning

Trafik- och fritidsnämnden uppger att befintliga två pistmaskiner på Lugnet är gamla och i dåligt skick. Ersättningsbehovet är stort pga. att alternativet är höga reparations- och servicekostnader och låg driftsäkerhet. Investeringsbeloppet är planerat och upptaget i budget 2013.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2013-02-06.

Sänds till

Trafik- och fritidsnämnden
Ekonomikontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 27 Ansökan från Visit Södra Dalarna om utvecklingsstöd för Scandinavian Outdoor Games

KS0155/13

Beslut

1. Visit Södra Dalarna beviljas 300 000 kr exklusive moms i utvecklingsstöd för genomförandet av Scandinavian Outdoor Games. Finansiering sker genom kommunstyrelsens konto särskilda framtidsprojekt K730.100203.
2. Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Visit Södra Dalarna har inkommit med en ansökan om utvecklingsstöd på 300 000 kr för genomförandet av Scandinavian Outdoor Games den 31 maj till den 2 juni 2013.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Ärendet föredras av CarlJohan Ingeström och Stefan Grimberg från Visit Södra Dalarna AB.

Beslutsunderlag

Ansökan från Visit Södra Dalarna AB 2013-01-24.

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2012-01-24.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag med tillägg om finansiering.

Sänds till

Visit Södra Dalarna

Stadskansliet

Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 28 Svar på remiss från länsstyrelsen bildande av kulturresevat för Stabergs bergsmansgård

KS0179/13

Beslut

Bildandet av kulturresevatet Stabergs bergsmansgård tillstyrks.

Sammanfattning

Länsstyrelsen Dalarna har till byggnadsnämnden i Falu kommun remitterat förslag till bildande av kulturresevatet Stabergs bergsmansgård.

Byggnadsnämnden har vid sitt sammanträde den 31 januari 2013 tillstyrkt bildandet.

Eftersom inrättandet av ett kulturresevat är en fråga som innebär en juridisk markreglering som är av intresse i relation till kommunstyrelsens ansvar för översiktlig planering mm väljer stadsbyggnadskontoret att redovisa ärendet för kommunstyrelsen.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-01.

Sänds till

Länsstyrelsen Dalarna

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 29 Svar under samråd av Översiktsplan Leksands kommun

KS0753/12

Beslut

1. Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 23 januari 2013 överlämnas till Leksands kommun som Falu kommuns svar under samrådet.
2. Paragrafen justeras omedelbart

Sammanfattning

Leksands kommun har inbjudit till samråd av kommuntäckande översiktsplanen för yttrande senast den 22 februari 2013. Länsstyrelsen Dalarna har också skickat ut en fråga om kommunens ev. synpunkter på samrådsförslaget. Länsstyrelsen vill ha svar senast 25 januari 2013.

Falu kommuns svarar till Leksands kommun under samrådet. Länsstyrelsen får ta del av samma svar.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-01-23.

Sänds till

Leksands kommun

Länsstyrelsen, Dalarnas län

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 30 Delfinansiering av projektet ”praktisk resurs för världsarvet Falun” världsarvsutvecklare**Beslut**

1. Kommunstyrelseförvaltningen delfinansierar projektet ”praktisk resurs för världsarvet i Falun” med 100 tkr för år 2013 och 60 tkr för år 2014.
2. Finansieringen för 2013 sker genom kommunstyrelsens konto särskilda framtidsprojekt K730.100203 med 70 000 kronor och 30 000 kr från kommundirektörens konto världsarv K100. 315100.
För år 2014 sker finansieringen med 30 000 kronor från vardera konto enligt ovan.

Sammanfattning

Världsarvet Falun har många olika ”ägare och huvudmän”. Ansvaret för att utveckla och förvalta världsarvet ligger på respektive huvudman. Världsarvsrådet har skapats för att samordna detta arbete. Det finns dock ingen budget knuten till Världsarvsrådet utan varje ägare/huvudman inom rådet ska själv stå för eventuella kostnader i samband med arbetet med världsarvet.

En viktig del av arbetet med utvecklingen av världsarvet handlar om att ha tillgång till personal som kan göra praktiskt arbete i kulturmiljön. Den stora utmaningen är att få tag i personer med både teoretiska och praktiska kunskaper, personer som kan leda processer och vara projektledare/arbetsledare ute i fältet.

Samtidig som världsarvet har behov av praktisk arbetskraft och arbetsledare står arbetsförmedlingen och arbetsmarknads- och integrationskontoret (AIK) med många personer som ska slussas ut på arbetsmarknaden och som är i behov av praktik med stöd och vägledning under den tid de ska sysselsättas.

I samtal med AIK har kultur- och ungdomsförvaltningen tagit fram ett förslag på ett tvåårsprojekt där en arbetsledare, ”Världsarvsutvecklare” anställs för att driva praktisk verksamhet i världsarvet.

Kultur- och ungdomsförvaltningen föreslår att kommunstyrelseförvaltningen delfinansierar projektet vilket kommunstyrelseförvaltningen stödjer.

Beslutsunderlag

Kultur- och ungdomsförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-01-15.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt beslutet.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Sänds till

Arbetsmarknads- och integrationskontoret

Kulturförvaltningen

Stadskansliet

Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 31 Samråd om detaljplan för ny infart till stationsområdet

KS0193/13

Beslut

Förslag till detaljplan för ny infart till stationsområdet lämnas utan erinran.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggandet av en ny infart till stationsområdet från Korsnäsvägen. Själva korsningen med Korsnäsvägen finns reglerad i detaljplan för Knutpunkten som vann laga kraft den 3 juni 2010.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-06.

Sänds till

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 32 Samråd om detaljplan för verksamhetsområde på Myran

KS0387/11

Beslut

Förslag till detaljplan för verksamhetsområde på Myran lämnas utan erinran.

Protokollsanteckning

Linnea Risinger (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Vi i Miljöpartiet är fortfarande tveksamma till det planerade verksamhetsområdet på Myran. Det kommer att utöka det redan nu stora externhandelsområdet vid Regementet. Erfarenheten visar att det är svårt att upprätthålla restriktioner angående vilka varor som får säljas. Risken är stor att etableringen kommer att ytterligare öka det långväga resandet med bil till platsen. Det är inte ett steg mot en hållbar stadsutveckling.

Det är också av stor vikt att området gestaltas för att ge trafikanter en attraktiv bild av Falun. Ett stort ansvar vilar på byggnadsnämnden att höga krav ställs på byggnadernas utformning.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse för verksamhetsändamål på södra delen Myran inom det ca 14 hektar stora planområdet. Inom begreppet verksamheter inryms försäljning och reparation av bilar, bensinstation, industri, kontor och lager.

Planområdet ingår i Översiktsplan för Falu kommun – fördjupning för Myran som antogs av kommunfullmäktige den 14 april 2011 och redovisas där som ett verksamhetsområde.

Byggnadsnämnden beslutade den 8 november 2012 att godkänna förslaget till detaljplan för samråd

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-05.

Sänds till

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 33 Samråd om detaljplan för bostäder vid Kungsgårdsvägen

KS0653/10

Beslut

Förslag till detaljplan för bostäder vid Kungsgårdsvägen lämnas utan erinran.

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i de östra delarna av Dalregementsområdet. Upp till ca 350 lägenheter kommer att kunna inrymmas i området i relativt småskalig flerbostadshusbebyggelse i 2-3 våningar med möjlighet till något högre bebyggelse mot Kungsgårdsvägen i den västra delen av området. I området finns även inslag av rad- och kedjehus.

Området ingår i Detaljplaneprogram för området öster om Dalregementet som antogs av kommunfullmäktige den 14 februari 2008 och anges där som dels område för utveckling av bostäder och verksamheter, dels område för bostäder och dels som naturstråk/grönstråk med Högbobäcken.

Byggnadsnämnden beslutade den 4 oktober 2012 att godkänna förslaget till detaljplan för samråd.

Beslutet är enligt stadsbyggnadskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-02-04.

Sänds till

Stadsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 34 Uppdrag att utreda förutsättningar för samarbete med Austin, Texas för utveckling av kulturella och kreativa näringar**Beslut**

1. Kommundirektören får i uppdrag att tillsammans med Borlänge kommun teckna en avsiktsförklaring om intresse att utreda förutsättningarna för ett samarbete med Austin, Texas för utveckling av kulturella och kreativa näringar.
2. Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Reservation

Mikael Rosén (M), Håkan Hammar (M) och Agneta Ängsås (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Under hösten/vintern 2012/2013 har en förstudie genomförts avseende utveckling av kulturella och kreativa näringar (hädanefter KKN). Förstudien utfördes på uppdrag av Borlänge kommun, Falu kommun, Stiftelsen Teknikdalen, Falun/Borlänge-regionen samt Högskolan Dalarna. Stiftelsen Teknikdalen var huvudman för förstudien. Förutom att kartlägga och beskriva utvecklingspotentialen för KKN beskriver även förstudien möjligheten och motiven till ett samarbete med Austin i Texas som under många år arbetat framgångsrikt för att utveckla KKN.

Beslutet är enligt kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2013-02-08/slutrapport förstudie 2013-02-01.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Britt Källström (S), och Krister Andersson (V): Enligt förvaltningens förslag.

Mikael Rosén (M) med instämmande av Agneta Ängsås (C): Avslag.

Mötet ajourneras för överläggning kl. 17.35–17.40.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att utvecklingsutskottet beslutar enligt ordförandens m.fl. förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

Sänds till

Borlänge kommun

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum
2013-02-19

§ 35 Information om Kommunikationsplan för Skid-VM**Beslut**

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Kommunikationsstrateg Annichen Kringstad redogör för kommunikationsplattform med aktivitetsplan för skid-VM 2015.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 36 Information - Kopparstaden AB. Bildande av nya bolag i samband med försäljning av fastigheter**Beslut**

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Ekonomichefen informerar om kommande ärende till kommunstyrelsen den 5 mars 2013 gällande Kopparstadens fastighetsförsäljning och i samband med det bildande av nya bolag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskottSammanträdesdatum
2013-02-19

§ 37 Information – Falu Folkets Hus**Beslut**

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Ekonomichefen informerar om kommande ärende till kommunstyrelsen den 5 mars 2013 där fastigheten Folkets Hus kommer att behandlas, möjligheten till ev. förvärv och framtida verksamheter.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-02-19

§ 38 Vägledningsdiskussion om kommande ansökningar för SM-veckorna**Beslut**

Dagens diskussion är vägledande för den ansökan om vinter -SM för 2015-2016 som kommunstyrelsen kommer att ta ställning till den 5 mars 2013.

Visit Södra Dalarna AB medges att lämna in en ansökan till vinter-SM-veckorna med förbehållet att kommunstyrelsen ställer sig bakom ansökan. Detta med anledning av att sista ansökningsdag är den 1 mars 2013.

Sammanfattning

CarlJohan Ingeström från Visit Södra Dalarna AB informerar om ärendet.