

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Sammanträdesdatum

2010-02-16

Plats och tid	Rådhusets Sessionssal, Falun, kl 13.15-18.15	
Beslutande	Mikael Rosén (M), ordf Sten H Larsson (FAP) Christina Haggren (M) Agneta Ängsås (C)	Jonny Gahnshag (S), ej §§ 21, 24-28 Arne Mellqvist (S) Inger Olenius (MP), ej §§ 13, 21, 24-28.
Se sid 2		
Ej tjänstgörande ersättare	Sören Johansson (V) ej §§ 21, 24-28 Monica Jonsson (S) ej §§ 21, 24-28 Bo Jönsson (M) Håkan Nohrén (KD) ej §§ 21, 24-28 Kerstin Söderbaum Fletcher (FP) Maria Gehlin (FAP), ej 13, 21, 24-28 Richard Holmqvist (MP) ej §§ 11, 13, 21, 24-28	Leif Löfberg (FAP) ej §§ 21, 24-28 Susanne Norberg (S) Ingrid Näsman (KD) ej §§ 21, 24-28 Börje Svensson (FP) Bo Wickberg (M) Mats Dahlström (C),
Övriga deltagare	Kommundirektören, ekonomichefen, näringslivschefen, miljöchefen §§ 11, 14-20, 22, trafik- och fritidsförvaltningens chef §§ 12-13, nämndadm Kerstin Söderlund Geolog Stefan Sädbom Stiftelsen Bergskraft i Kopparberg, § 11 Kommunbiolog Per Karlsson, miljöförvaltningen, § 14, Sture Ericsson, VD Teknikdalen § 24	

Utses att justera	Sten H Larsson
Justeringens tid och plats	Falu kommun, Rådhuset 2010-02-24
Justerade paragrafer	11-28

Underskrifter

Sekreterare Kerstin M Söderlund
Ordförande Mikael Rosen
Justerande Sten H Larsson

Bevis	
Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
Organ	Kommunstyrelsens utvecklingsutskott
Sammanträdesdatum	2010-02-16
Datum när anslaget sätts upp	2010-02-24
Förvaringsplats för protokollet	Stadskansliet
Underskrift Kerstin Bryskhe Persson

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Sammanträdesdatum

2010-02-16

Beslutande Richard Holmqvist (MP) §§ 13, 21,
 24-28
 Monica Jonsson (S) §§ 21, 24-28

Innehållsförteckning

§ 11	Information om Stiftelsen Bergskraft i Kopparberg.....	4
§ 12	Information om ”Beyond skiing”	6
§ 13	Anläggningar på Lugnet inför VM.....	7
§ 14	Information om miljönämndens framtagande av ett naturvårdsprogram för Falu kommun.....	9
§ 15	Godkännande av verksamhetsplan för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning 2010	10
§ 16	Samråd om detaljplan för Panncentral inom del av Bodarna 19:24 i Bjursås.	11
§ 17	Samråd om detaljplan för Främby Hallar	12
§ 18	Försäljning av den obebyggda skogsfastigheten Falun Lumsheden 13:8.	13
§ 19	Investering i egna vindkraftverk.....	15
§ 20	Ansökan från IOGT-NTO om verksamhetsmedel för Mansjouren 2010	17
§ 21	Godkännande av fortsatt samarbete med Tsumeb Kommun, Namibia	18
§ 22	Utökning av verksamhetsområde för va för Östra delen av Dalregementet.....	19
§ 23	Ansökan om utökad borgen för Hallen i Enviken	20
§ 24	Samverkansavtal med Stiftelsen Teknikdalen inklusive medfinansiering av Företagsinkubatorn samt medfinansiering av EU-projekt InnoWent2	21
§ 25	Godkännande av tomtpriser och försäljning av småhustomter inom Falu tätort.....	23
§ 26	Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum	25
§ 27	Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Falu Civilförsvarsförening.....	26
§ 28	Principer vid överlåtelse av räddningsstationer.....	27

--

§ 11 Information om Stiftelsen Bergskraft i Kopparberg

Diarienummer KS 76/10

Ärendet

Projekt Bergskraft beviljades medel i april 2005 för ett treårigt projekt med syfte att skapa tillväxt genom Bergsbruk.

Efterfrågan från näringslivet ökade så medel för ett nytt treårsprojekt med hela Bergslagen som verksamhetsområde beviljades. Projekt Bergskraft Bergslagen pågår mellan den 1 oktober 2007 till och med den 30 september 2010.

Målet för projektet är att med utgångspunkt från Bergslagens unika förutsättningar inom gruvnäringen skapa tillväxt i Bergslagen genom bland annat fler arbetstillfällen samt utveckling av kluster. Projektets totala budget är cirka 18,7 miljoner varav 8,2 är EU-medel och resterande finansieras av regionala/lokala offentliga och privata aktörer.

Verksamheten ska fortsätta efter projektidens slut i höst genom Bergskraft Bergslagen Ekonomisk Förening. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att ge tillgång till resurser och kompetenser; materialprovning, miljö kvalitetsmätning och rådgivning mm inom Bergsbruk och Bergsbruksrelaterat miljöarbete. Föreningen ska också bedriva aktiviteter/verksamheter som syftar till att främja hållbar utveckling och tillväxt i Bergslagen. Medlemsinsatsen är 10 000 kronor och årsavgiften för 2009 är 100 kronor.

Falu kommun erbjuds att teckna medlemskap i föreningen.

Geolog Stefan Sädbom från Stiftelsen Bergskraft i Kopparberg informerar om ärendet.

Beslutsunderlag

Erbjudande om att teckna medlemskap i Bergskraft Bergslagen Ekonomisk Förening.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att ta informationen till protokollet samt

att ansöka om medlemskap i Bergskraft Bergslagen Ekonomisk Förening.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
11TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

Expeditioner

Bergskraft Bergslagen Ekonomisk Förening

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 12 Information om "Beyond skiing"

Diarienummer KS 27/10

Ärendet

I juni avgörs det om Dalarna får arrangera Skid-VM 2015. "Beyond Skiing" (bortom skidåkning) är ett koncept som genom nya upplevelser och möjligheter välkomnar en bredare och yngre publik till skidsporten. "Beyond Skiing" kopplar samman skidglädje för ungdomar med kulturella evenemang, politik, näringsliv och underhållning

Carl Johan Ingeström från Visit Falun-Borlänge redogör för ärendet.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att ta informationen till protokollet.

§ 13 Anläggningar på Lugnet inför VM

Diarienummer KS 127/10

Ärendet

Falu kommun, Region Dalarna, Falun-Borlänge regionen har tillsammans med Svenska Skidförbundet för avsikt att stå som arrangör för VM 2015. Beslut om detta fattas av Internationella Skidförbundet, FIS, i början av juni 2010.

Inför ett sådant beslut är backhoppning och nordisk kombination en nyckel-fråga. Falun måste ur flera olika aspekter visa på sin förmåga att hålla anläggningar, arrangera och skapa intresse för backhoppning.

Backhoppning har traditionellt sammankopplats med längdskidåkning i vad som benämns som nordisk skidåkning i de internationella och nationella förbunden. Svenska Skidförbundet har nu i sin nya organisation utvecklat tankarna och låter backhoppningen närma sig Freerideidrotterna (Freestyle, Snowboard, Ski-Cross) med tanken att det är i grunden samma filosofi som ligger bakom idrottsutövarnas intresse för respektive idrott, fart, hoppa/flyga, akrobatik.

På Lugnet finns en möjlighet att omsätta denna organisatoriska tanke från Svenska Skidförbundet till en unik anläggning där arenor för dessa idrotter sammanfogas till en anläggning med en tydlig målgrupp: barn och ungdomar. Genom att utveckla området runt gamla slalombacken till en komplett freeridearena, där backhoppning räknas som en freerideidrott skapar vi en föregångsanläggning som kommer att få uppmärksamhet både nationellt och internationellt och som kommer att sätta Falun ännu tydligare på vinterkartan.

Kommunstyrelseförvaltningen, i skrivelse den 9 februari 2010, föreslår kommunfullmäktige besluta:

att ställa sig bakom Freeridekonceptet i denna skrivelse

att godkänna tidsplanen i denna skrivelse

att uppdra till trafik- och fritidsnämnden att finansiera kostnaderna genom omprioriteringar inom den egna investeringsbudgeten, samt

att uppdra till kommunstyrelsen att arbeta in kapitalkostnaderna för projektet i trafik- och fritidsnämndens budget med början 2011.

Kommundirektören och chefen för trafik- och fritidsförvaltningen redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2010-02-09 med bilagor.

Särredovisning av Lugnet hoppbackar bedömning 2010-02-15.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
13TTSammanträdesdatum
2010-02-16**Delbeslut**

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att ajournera mötet 5 minuter för överläggning.

Yrkanden

Mikael Rosén och Jonny Gahnshag: Enligt beslutsrutan nedan.

Sten H Larsson och Richard Holmquist: Avslag

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med sitt eget yrkande.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ställa sig positiv till Freeridekonceptet,

att anslå 5 miljoner kronor samt

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen att återkomma med detaljerat förslag till kommunstyrelsens sammanträde den 2 mars.

Reservation

Sten H Larsson (FAP) och Richard Holmquist (MP) reserverar sig mot beslutet.

Expeditioner

kommundirektören

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 14 Information om miljönämndens framtagande av ett naturvårdsprogram för Falu kommun

Diarienummer KS 144/10

Ärendet

Naturen är en stor tillgång för Falu kommun. Det är därför viktigt att Falu kommun tar ställning till hur kommunen tycker naturvårdsarbetet ska bedrivas. Ett bra sätt att tydliggöra ett ställningstagande är att ta fram ett naturvårdsprogram.

Miljönämnden har påbörjat arbetet med att ta fram ett naturvårdsprogram för hela den geografiska ytan Falu Kommun.

Naturvårdsprogrammet syftar till att hitta en gemensam politisk plattform för hur Falu kommun generellt ska arbeta med naturvårdsfrågor och mer specifikt hur arbetet ska bedrivas för att nå de lokala miljömålen.

I Falu kommun ska särskilt värdefulla natur- och kulturmiljöer och hotade arter långsiktigt bevaras senast 2014.

Naturvårdsprogrammet finns ännu bara i en arbetsversion men den färdiga versionen ska miljönämnden ta ställning till den 10 mars 2010 och därefter skickas den på en bred remiss.

Kommunbiolog Per Karlsson, miljökontoret och miljöchefen redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (miljökontoret) tjänsteskrivelse 2010-02-08.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att ta informationen till protokollet.

§ 15 Godkännande av verksamhetsplan för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning 2010

Diarienummer KS 142/10

Ärendet

Energi- och klimatrådgivning finns i alla Sveriges kommuner. Rådgivningen styrs av Förordning (1997:1322) om bidrag till kommunal energi- och klimatrådgivning, samt av föreskrifter till denna förordning STEMFS 2008:2. Kommunen ska årligen upprätta en verksamhetsplan i enlighet med anvisningar från Energimyndigheten. Den ska godkännas av kommunstyrelsen (KSU) innan den skickas till Energimyndigheten.

Kommunstyrelseförvaltningen (miljökontoret) föreslår att den föreslagna verksamhetsplanen för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning 2010, daterad 2010-02-03 godkänns.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 18 november 2008 att godkänna verksamhetsplanen för 2009.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (miljökontoret) tjänsteskrivelse 2010-02-03.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att godkänna den föreslagna verksamhetsplanen för Falu kommuns energi- och klimatrådgivning 2010, daterad 2010-02-03.

Expeditioner

Kommunstyrelseförvaltningen (miljö) för insändande till Energimyndigheten.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
16TTSammanträdesdatum
2010-02-16**§ 16 Samråd om detaljplan för Panncentral inom del av Bodarna 19:24 i Bjursås.**

Diarienummer KS 406/09

Ärendet

Falu Energi och Vatten AB har för avsikt att flytta den panncentral som idag finns vid skolan i Bjursås till planområdet. Kvartersmarken inom planområdet är enligt gällande plan avsedd för småindustriändamål. Panncentralen avses bli placerad inom den södra delen. Inom västra delen av planområdet finns enligt gällande plan ett parkområde, vilket aldrig nyttjats som parkmark. Kommunen har för avsikt, att avyttra området till Falu Energi och Vatten AB. Syftet med detaljplanen är, att ändra användningsbestämmelsen så, att platsen kan säkras för panncentralens verksamhet. Två in-/utfarter mot Bjursåsvägen, en i västra och en i östra delen av planområdet tillkommer, då panncentralen måste nås med bränsletransporter med pellets eller flis.

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontor) föreslår att planförslaget ska lämnas utan erinran.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 17 juni 2009, att uppdraga till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att upprätta förslag till detaljplan för Panncentral enligt önskemål från Falu Energi & Vatten AB. Byggnadsnämnden beslutade den 3 december 2009, att godkänna planförslaget för samråd.

Beslutsunderlag

Protokoll från Byggnadsnämnden 2009-12-03, § 202.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-02-08.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar, i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att lämna förslag till detaljplan för Panncentral inom del av Bodarna 19:24 i Bjursås utan erinran.

Expeditioner

Falu Energi Vatten AB

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
17TTSammanträdesdatum
2010-02-16**§ 17 Samråd om detaljplan för Främby Hallar**

Diarienummer KS 530/09

Ärendet

Ett förslag till detaljplan för Främby Hallar är föremål för samråd under tiden 2009-12-15 – 2010-02-16.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra att området öppnas upp för flera verksamheter än industri. Detaljplanen ska vid sidan av industri även omfatta gymnasial och vuxenutbildning inklusive utbildningsverkstad, idrottslig tränings- och tävlingsverksamhet, samt kortare evenemang och arrangemang. Samtidigt ska områdets karaktär av sammanhållen industrimiljö med byggnader från olika tidsepoker bevaras.

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) föreslår att planförslaget ska lämnas utan erinran.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott beslutade den 18 augusti 2009, att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att uppätta förslag till detaljplan för Främby hallar enligt önskemål från Möller & Partners V-stad AB.

Byggnadsnämnden beslutade den 4 december 2009, att godkänna planförslaget för samråd.

Beslutsunderlag

Protokoll från utvecklingsutskottet 2009-08-18, § 106.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-02-02.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att lämna förslag till detaljplan för Främby Hallar utan erinran.

Expeditioner

Möller & Partners V-stad AB

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 18 Försäljning av den obebyggda skogsfastigheten Falun Lumsheden 13:8.

Diarienummer KS 819/09

Ärendet

Lumshedens samfällighetsförening har i skrivelse den 24 november 2009 framfört önskemål om att få köpa fastigheten 13:8 för 60 000 kronor av Falu kommun. Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontorets) uppfattning är att det budet varit för lågt. Förhandlingar har förts och lett fram till nu föreslagen köpeskillning 70 000 kronor.

Fastigheten har varit i kommunens ägo sedan 1969 då dåvarande Svärdsjö kommun förvärvade den av Lumshedens skifteslag för 90 000 kronor. Fastigheten är taxerad som obebyggd lantbruksenhet med taxeringsvärde 32 000 kronor. Skogsstyrelsen bedömer avkastningsvärdet för skogen 2009/2010 till 82 000 kronor.

Över fastigheten går sedan 1987 sammanlagt sju vattenledningar till enskilda hushåll i Lumsheden. För ledningarna finns gällande servitutsavtal som inte är inskrivna i fastigheten. Kommunen bör vid en försäljning medverka till att de sju servitutsavtalen säkerställs genom inskrivning i fastigheten.

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) föreslår att rubricerad fastighet ska säljas till Lumshedens samfällighetsförening för 70 000 kronor.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Lumshedens Samfällighetsförening 2009-11-24.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-02-01.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att uppdra till kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) att upprätta köpekontrakt innebärande att Lumshedens samfällighetsförening förvärvar fastigheten Falun Lumsheden 13:8 för köpeskillning 70 000 kronor, samt

att uppdra till kommunstyrelsens ordförande och markchefen att genomföra försäljningen.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
18TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

Expeditioner

Lumshedens Samfällighetsförening

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 19 Investering i egna vindkraftverk

Diarienummer KS 837/09

Ärendet

Ekonomikontoret har fått i uppdrag att inom ramen för 2010 års investeringar lämna förslag på omprioriteringar så att finansiering möjliggörs för att investera i ett vindkraftverk i Tavelberget.

Tidigare behandling

Kommunstyrelsen fattade i december 2009 ett beslut där Falu kommun ställer sig positiv till ett erbjudande från Dala Vind om köp av ett vindkraftverk i Tavelberget. Där beslutades också att kommundirektören ska slutföra köpet med Dala Vind, dock måste köpet säkerställa följande krav:

Köpet ska vara baserat på företagsekonomisk lönsamhet.

Ekonomikontoret ska ge förslag på en omprioritering av kommunens investeringsbudget för att möjliggöra en investering i ett vindkraftverk.

Ärendet ska återredovisas till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 2 februari 2010 och beslutade att uppdra till kommundirektören att återredovisa ärendet till utvecklingsutskottets sammanträde den 16 februari 2010 för slutligt beslut, utifrån de frågeställningar som diskuterats vid sammanträdet.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) föreslår att Falu Energi och Vatten får ta över det erbjudandet som kom till kommunen för eventuellt köp av ett vindkraftverk till i Tavelberget.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsen 2009-12-01, § 262.

Protokoll från kommunstyrelsen 2010-02-02, § 17.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2010-01-22.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att Falu Energi och Vatten får i uppdrag att ta över det erbjudandet som kom till kommunen för eventuellt köp av ett vindkraftverk till i Tavelberget.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
19TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

Expeditioner

Falu Energi och Vatten AB

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
20TTSammanträdesdatum
2010-02-16**§ 20 Ansökan från IOGT-NTO om verksamhetsmedel för
Mansjouren 2010**

Diarienummer KS 853/09

Ärendet

IOGT-NTO har den 16 november 2009 inkommit med en ansökan om bidrag på 50 000 kronor utgörande verksamhetsmedel för Mansjouren i Dalarna för år 2010. Kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret) föreslår att IOGT-NTOs ansökan om bidrag till Mansjouren i Dalarna överlämnas till socialnämnden för slutligt ställningstagande och egen finansiering av eventuellt bidrag.

Tidigare behandling

Socialnämnden beslutade den 27 januari 2010, enligt socialförvaltningens förslag den 13 januari 2010, att det är rimligt att Mansjouren erhåller samhälleligt stöd.

Beslutsunderlag

Protokoll från socialnämnden 2010-01-27, § 13/tjänsteskrivelse 2010-01-13.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontor) tjänsteskrivelse 2010-02-02.

Ansökan från IOGT-NTO 2009-11-06.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att IOGT-NTOs ansökan om bidrag till Mansjouren i Dalarna överlämnas till socialnämnden för slutligt ställningstagande och egen finansiering av eventuellt bidrag.

Expeditioner

IOGT-NTO

Socialnämnden

§ 21 Godkännande av fortsatt samarbete med Tsumeb Kommun, Namibia

Diarienummer KS 523/08

Ärendet

Sedan sommaren 2008 har det funnits en förberedande relation mellan Falu Kommun och Tsumeb Kommun i Namibia. Tsumeb tog initiativet genom en skrivelse från borgmästaren Engel Nawatiseb till Falun. Bakgrunden var att man, via Sveriges konsulat i Windhoek, fått tipset att Falun genomfört ett framgångsrikt projekt i Kimberley, Sydafrika.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna det av ICLD (Internationellt Centrum för Lokal Demokrati) finansierade samarbetet för en tid av tre år vilket kan komma att innebära ett flertal projekt samt att projekten därefter ska utvärderas och nya beslut fattas innan samarbetet kan fortsätta.

Tidigare behandling

Det hittillsvarande samarbetet har fortlöpande rapporterats till kommunstyrelsen via reseberättelser från bl a kommunalrådet Dan Westerberg.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2010-02-03.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att bordlägga ärendet till nästa sammanträde med kommunstyrelsens utvecklingsutskott den 16 mars 2010.

§ 22 Utökning av verksamhetsområde för va för Östra delen av Dalregementet

Diarienummer KS 108/10

Ärendet

Del av det planerade nya handelsområdet öster om Dalregementet är beläget utanför verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen. Inför utbyggnaden av va-nätet till det nya handelsområdet ska kommunfullmäktige fatta beslut om utvidgning av verksamhetsområdet.

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontor) föreslår att verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen, avseende vatten, spillvatten samt dag- och dränvatten utökas, att omfatta det planerade handelsområdet öster om Dalregementet.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade den 8 november 2007, att utökning och inskränkning av verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen bestäms av kommunfullmäktige efter samråd med Falu Energi & Vatten AB.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunfullmäktige 2007-11-08, § 181.

Skrivelse från Falu Energi & Vatten AB, 2010-02-01.

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-02-02.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka verksamhetsområdet för den allmänna va-anläggningen, avseende vatten, spillvatten samt dag- och dränvatten, att omfatta det planerade handelsområdet öster om Dalregementet.

§ 23 Ansökan om utökad borgen för Hallen i Enviken

Diarienummer KS 943/05

Ärendet

Hallen i Enviken AB, helägt av Envikens IF, ansöker i skrivelse till kommunstyrelsen den 16 november 2009, om utökad borgen för finansieringen av allaktivitetshallen i Enviken från 24,0 mnkr till 26,8 mnkr.

Kommunstyrelseförvaltningen (ekonomikontoret) föreslår att kommunens borgensåtagande utökas för Hallen i Enviken AB:s lån avseende allaktivitetshallen i Enviken till högst 26,8 mnkr.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige beslutade den 12 juni 2008, att bevilja borgen för en allaktivitetshall i Enviken för ett lån på 24,0 mnkr.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunfullmäktige 2008-06-12, § 90.

Ansökan från Hallen i Enviken AB, 2009-11-16.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2010-02-03.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén, Jonny Gahnshag och Sten H Larsson: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka kommunens borgensåtagande för Hallen i Enviken AB:s lån avseende allaktivitetshallen i Enviken till högst 26,8 mnkr.

§ 24 Samverkansavtal med Stiftelsen Teknikdalen inklusive medfinansiering av Företagsinkubatorn samt medfinansiering av EU-projekt InnoWent2

Diarienummer KS 82/10

Ärendet

Stiftelsen Teknikdalen har sedan 2007 drivit ett EU-projekt, InnoWent. Projektet har huvudsakligen finansierats med medel från Borlänge kommun, Falu kommun, Region Dalarna och EU Mål 2. Falu kommun har bidragit med 1,25 Mkr per år via Tillväxtrådets (f d Utvecklingsgruppens) budget.

Nuvarande EU-projekt tar slut hösten 2010 och Teknikdalen planerar nu att ansöka om ett nytt projekt, "InnoWent2". Samtidigt vill Teknikdalen teckna ett långsiktigt samverkansavtal med Falu kommun som avser Företagsinkubatorn och som inte finansieras via EU-projektet.

Falu kommun är numera fullvärdig medlem i Stiftelsen Teknikdalen efter att under några år varit adjungerad till stiftelsen.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta enligt beslutsrutan nedan.

Sture Ericsson, VD Teknikdalen, redogör för ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2010-02-20.

Projektbeskrivning Stiftelsen Teknikdalen InnoWent 2.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att teckna samverkansavtal med Stiftelsen Teknikdalen vilket inkluderar en medfinansiering av Företagsinkubatorn med sammanlagt 2 000 000 kr under åren:

2010	500 000 kr	Kontot för särskilda framtidssatsningar
2011	500 000 kr	Kontot för särskilda framtidssatsningar
2012	500 000 kr	Kontot för särskilda framtidssatsningar
2013	500 000 kr	Kontot för särskilda framtidssatsningar samt

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
24TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

<u>att</u>	medfinansiera projektet InnoWent2 med sammanlagt 4 500 000 kr under åren:
2010	250 000 kr Kontot för medfinansiering av EU-projekt
2011	1 250 000 kr Ansvar K720 - Tillväxtrådet 250 000 kr Kontot för medfinansiering av EU-projekt
2012	1 250 000 kr Ansvar K720 - Tillväxtrådet 250 000 kr Kontot för medfinansiering av EU-projekt
2013	1 000 000 kr Ansvar K720 - Tillväxtrådet 250 000 kr Kontot för medfinansiering av EU-projekt

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
25TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

**§ 25 Godkännande av tomtpriser och försäljning av småhus-
tomter inom Falu tätort.**

Diarienummer KS 743/09

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen (stadsbyggnadskontoret) föreslår att kommunen fastställer tomtpriser för 11 nya småhusomter i Södra Galgberget, Källviken och Haraldsbo (Stjärnvägen), enligt beslutsrutan nedan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadsbyggnadskontor) tjänsteskrivelse 2010-02-01.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att fastställa föreslagna priser

Tomt	Areal	Pris	Anm.
Nedre Gruvriset 33:228	1519	300 000	S Galgberget
Nedre Gruvriset 33:229	1493	300 000	S Galgberget
Nedre Gruvriset 33:230	1519	300 000	S Galgberget
Hälsinggården 4:312	1000	250 000	Stjärnvägen
Hälsinggården 4:313	1000	250 000	Stjärnvägen
Hälsinggården 4:314	1000	250 000	Stjärnvägen
Hälsinggården 4:315	1020	250 000	Stjärnvägen
Hälsinggården 4:316	1040	250 000	Stjärnvägen
Främby 3:546	1283	300 000	Källviken
Främby 3:547	1099	300 000	Källviken
Främby 3:548	1276	300 000	Källviken

att priset inte innefattar kostnader för va-anslutning,

att delegera tomtförsäljningarna till markchefen på stadsbyggnadskontoret samt

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**

Paragraf
T§
25TT

Sammanträdesdatum
2010-02-16

att höja tomtpriset med 10 000 kronor för övriga osålda tomter inom Falu tätort från och med 2010-04-01.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande:

§ 26 Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum

Diarienummer KS 201/09

Ärendet

Falu kommuns avtal med Centrala Stadsrum har regelmässigt träffats för treårsperioder. Vid avtalets förlängning för 2009 beslutade kommunstyrelsen 2009-03-03 att endast träffa en ettårsuppgörelse i avvaktan på budgetprocessen för 2010-2012.

Efter fastställande av budgeten för 2010 och flerårsplan för 2011-2012 har det upprättats ett avtalsförslag mellan kommunen och Centrala stadsrum för perioden 2010-2012.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen godkänner avtalet daterat 2010-01-19.

Tidigare behandling

Avtalet för 2009 behandlades i kommunstyrelsen den 3 mars 2009.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2010-01-19.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén: Bifall till förvaltningens förslag.

Arne Mellqvist och Richard Holmqvist: Ersättningsnivån ska vara 850 tkr/år.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med sitt eget yrkande.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna avtalsförslaget mellan Falu kommun och Centrala Stadsrum för perioden 2010-2012.

**Kommunstyrelsens
utvecklingsutskott**Paragraf
T§
27TTSammanträdesdatum
2010-02-16**§ 27 Godkännande av avtal mellan Falu kommun och Falu
Civilförsvarsförening**

Diarienummer KS 111/10

Ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) föreslår att avtalet mellan Falu kommun och Falu Civilförsvarsförening godkänns.

Detta avtal ersätter tidigare ingånget avtal mellan parterna som tecknats den 13 december 2004 och syftar till att formalisera kommunens uppdrag till FCF.

Tidigare behandling

Kommunfullmäktige i Falu kommun har den 11 december 2003, genom beslutet att anta Grundsyn och ledningsplan, daterad den 14 november 2003, gett Falu Civilförsvarsförening i uppdrag att vara samlande portalorganisation för kommunens frivilligorganisationer, samt att organisera och tillhandahålla resursgrupper vid samhällspåfrestningar inom kommunens geografiska gränser.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens (stadskansliet) tjänsteskrivelse 2010-02-03.

Yrkanden

Ordförande Mikael Rosén och Agneta Ängsås: Bifall till förvaltningens förslag.

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslag till avtal mellan Falu kommun och Falu Civilförsvarsföreningen diariefört den 21 januari 2010.

§ 28 Principer vid överlåtelse av räddningsstationer

Diarienummer KS 439/09

Ärendet/Tidigare behandling

Kommunstyrelsen beslutade den 1 december 2009, att uppdra till kommundirektören att tillsammans med övriga kommuner i förbundet ta fram vilka principer som ska gälla vid överlåtelse av räddningsstationer samt att uppdraget återredovisas till kommunstyrelsens sammanträde den 2 februari 2010.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 2 februari 2010 och beslutade att uppdra till kommundirektören att återredovisa ärendet till utvecklingsutskottets sammanträde den 16 februari 2010 för slutligt beslut, utifrån de frågeställningar som diskuterats vid dagens sammanträde.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunstyrelsen 2009-12-01, § 250.

Protokoll från kommunstyrelsen 2010-02-02, § 18.

Kommunstyrelseförvaltningens (ekonomikontoret) tjänsteskrivelse 2010-02-15 samt utredning om Räddningsstationer.

Beslut

Utvecklingsutskottet beslutar i enlighet med ordförande Mikael Roséns förslag

att bordlägga ärendet till nästa sammanträde med kommunstyrelsens utvecklingsutskott den 16 mars 2010.