

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

Plats och tid Rådhusets sessionssal, kl. 13:15–15:45

Beslutande S Jonny Gahnshag, ordförande
 - Krister Andersson, 1:e vice ordf.
 M Mikael Rosén, 2:e vice ordf.
 S Britt Källström § 125-127, 117 S Monica Jonsson ej §125-127, 117
 MP Richard Holmqvist
 M Håkan Hammar
 C Mats Dahlström

Ej tjänstgörande ersättare Ersättare (när de inte tjänstgjort) KD Katarina Gustavsson
 S Ragnar Kroona M Lilian Eriksson
 S Monica Jonsson M Christina Haggren
 S Susanne Norberg M Chatarina Hjortzberg-Nordlund
 FP Svante Parsjö Tegnér M Christer Carlsson
 FAP Maria Gehlin M Göran Forsén
 C Agneta Ängsås - Sten H Larsson

Övriga deltagare Kommundirektören, ekonomichefen ej del av § 126, § 127, 117, stadsbyggnadschefen, IT-chefen, kanslichefen § 128, stadsarkitekt Per Grundström § 126, 127, Anders Engström § 128, Kerstin Söderlund, sekreterare

Utses att justera Krister Andersson

Justeringsdag 2013-10-21

Justerade paragrafer 116-128

Underskrifter

Sekreterare
 Kerstin Söderlund

Ordförande
 Jonny Gahnshag

Justerande
 Krister Andersson

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum 2013-10-15

Datum när anslaget sätts upp 2013-10-22

Förvaringsplats för protokollet Stadskansliet

Underskrift

.....
 Kerstin Söderlund

Innehållsförteckning

§ 116 Svar på medborgarförslag: Ett levande centrum i Falun	3
§ 117 Svar på medborgarförslag: Fria bussar i Falu kommun	4
§ 118 Antagande av detaljplan för bostadshus vid Kopparvägen.....	6
§ 119 Godkännande att teckna arrende- och genomförandeavtal mellan Falu kommun och Samuelsdals golfklubb.....	7
§ 120 Antagande av detaljplan för Samuelsdals golfbana.....	8
§ 121 Inventering av Naturskolans verksamhet på Harmsarvet.....	9
§ 122 Ansvar för Teknikverkstadens verksamhet	11
§ 123 Ansökan om medel för kulturhistorisk utredning av Dikarbacken som kommunalt naturreservat.....	12
§ 124 Information Folkets Hus.....	14
§ 125 Utredning av Familjecentral nummer 2.....	14
§ 126 Begäran planuppdrag detaljplan för kvarteret Rödbro i Södra Centrum.....	15
§ 127 Lägesrapport projekt Resecentrum.....	17
§ 128 Lägesrapport från "Digitala nämnden"	18

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 116 Svar på medborgarförslag: Ett levande centrum i Falun

KS0681/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

1. Avslå förslaget om att slopa parkeringsavgiften i centrala Falun.
2. I övrigt är medborgarförslaget besvarat.

Sammanfattning

Medborgarförslagsställaren föreslår att parkeringsavgifterna i centrala Falun tas bort, att beslutet om klädaffärer på Dalregementet ändras och att kommunen ska gynna företag som vill etablera sig i centrum med etableringsbidrag eller lägre hyror.

Beslutet är enligt det förvaltningsgemensamma förslaget.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2012-11-10.

Förvaltningsgemensam tjänsteskrivelse (stadsbyggnads- och näringslivskontoret, trafik- och fritidsförvaltningen) 2013-08-06.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2013-08-22, § 122/tjänsteskrivelse 2013-08-06.

Svar från Falu P 2013-11-10.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (M):
Enligt det förvaltningsgemensamma förslaget.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 117 Svar på medborgarförslag: Fria bussar i Falu kommun

KS0325/13

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Medborgarförslaget avslås eftersom det inte är ekonomiskt genomförbart att tillhandahålla fria bussresor. Kommunen har däremot exempelvis sett över zongränser och genomfört insatser för att stimulera resandet med kollektivtrafiken, bl. a med avgiftsfria busskort under kortare tid till s.k. testresenärer. Enhetstaxa över ett större geografiskt område kan också vara ett alternativ att pröva. Falu kommun kommer uppmärksamt följa försöket med nolltaxa i Avesta.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås gratis kollektivtrafik i Falu kommun. Förslagsställaren menar att förslagets fördelar bl.a. är att miljön värnas, alla behandlas lika oavsett betalningsförmåga och ökad framkomlighet.

Kostnaden idag för utbudet av kollektivtrafik i Falun är ca 42 miljoner kronor/år vilket ger en täckningsgrad på ca 48 %.

Antalet resor är ca 4 000 000.

Intäkterna i verksamheten är totalt 39 miljoner kronor/år varav skolkorten är ca 10 miljoner kronor. Merkostnaden för kommunen att införa förslaget uppgår lågt räknat till 29 miljoner kronor.

I undersökningar om resenärers prioriteringar kommer priset en bit ner på det resenären rangordnar som viktigt för att uppfatta kollektivtrafiken som ett attraktivt alternativ. Utbud, restid och linjesträckning rankas högre.

Ekonomikontoret och trafik- och fritidsnämnden förslår att medborgarförslaget avslås eftersom det inte är genomförbart av ekonomiska skäl.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2013-04-07.

Förvaltningsgemensam tjänsteskrivelse (ekonomikontoret och trafik- och fritidsförvaltningen) 2013-05-23.

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2013-10-09, § 146/tjänsteskrivelse 2013-05-23.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum
2013-10-15

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (M):
Enligt beslutet.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 118 Antagande av detaljplan för bostadshus vid Kopparvägen

KS0343/12

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Detaljplan för bostadshus vid Kopparvägen antas.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för bostadshus vid Kopparvägen har upprättats på stadsbyggnads- och näringslivskontoret. Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från allmänt ändamål till bostäder, så att det bland annat blir möjligt att uppföra ett gruppbofastadshus.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott gav den 12 juni 2012, stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta ett förslag till detaljplan.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott lämnade den 13 november 2012 planförslaget utan erinran.

Efter att förslaget varit utställt för granskning godkände byggnadsnämnden den 5 september 2013 detaljplanen för antagande.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontoret förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2013-09-19.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Mikael Rosén (M):
Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 119 Godkännande att teckna arrende- och genomförandeavtal mellan Falu kommun och Samueldals Golf AB**Beslut**

Utvecklingsutskottet föreslår kommunfullmäktige

Trafik- och fritidsnämnden får i uppdrag att teckna dels avtal om arrende och dels genomförandeavtal med Samueldals Golf AB, enligt avtalsförslagen.

Sammanfattning

Ett förslag till ny detaljplan har upprättats för Samueldals golfbana. Syftet med planen är att möjliggöra en utvidgning av golfbanan. Antagande av detaljplan för Samueldals golfbana behandlas på dagens sammanträde efter att detta ärende behandlats.

Av framtagen granskningshandling framgår att marken för den befintliga golfbanan är upplåten med arrende och att även det tillkommande området för golfbanan ska upplåtas med arrende. Avtalsförslag har upprättats.

Vidare föreslås att ett genomförandeavtal mellan kommunen och Samueldals Golf AB ska träffas angående utbyggnaden av golfbanan.

Avtalet ska reglera till exempel allmänhetens tillgänglighet till elljusspår, andra gångvägar och parkering, anläggande av fotbollsplan, flytt av gångvägar och säkerhetsfrågor.

Beslutet är enligt trafik- och fritidsnämndens förslag.

Beslutsunderlag

Protokoll från trafik- och fritidsnämnden 2013-05-16, § 89/tjänsteskrivelse 2013-05-03.

Förslag avtal om lägenhetsarrende 2013-10-08.

Förslag genomförandeavtal 2013-10-08.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Trafik- och fritidsnämnden får i uppdrag att teckna dels avtal om arrende och dels genomförandeavtal med Samueldals Golf AB, enligt avtalsförslagen.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 120 Antagande av detaljplan för Samuelsdals golfbana

KS0457/12

Beslut

Utvecklingsutskottet förslår kommunfullmäktige

Detaljplan för Samuelsdals golfbana antas.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för Samuelsdals golfbana har upprättats på stadsbyggnads- och näringslivskontoret. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av golfbanan.

Kommunstyrelsen gav den 29 maj 2012 planuppdrag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott yttrade sig den 19 mars 2013 efter genomfört samråd och lämnade då samrådsversionen av planförslaget utan erinran.

Byggnadsnämnden uppdrog den 16 maj 2013 till byggnadsnämndens ordförande att, efter genomförd underrättelse, godkänna detaljplanen för antagande.

I delegationsbeslut godkände byggnadsnämndens ordförande den 3 juni 2013, detaljplanen för antagande, efter genomfört underrättelseskede.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2013-09-30.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 121 Inventering av Naturskolans verksamhet på Harmsarvet

KS0191/09

Beslut

Utvecklingsutskottet föreslår kommunstyrelsen

1. Ansvaret för Harmsarvsprojektet överförs till kultur- och ungdomsnämnden som en permanent verksamhet för att säkerställa fortlevnaden av det pedagogiska jordbruket.
2. Hänsyn tas till ramväxling från barn- och utbildningsutskottet med 2 640 tkr till kultur- och ungdomsnämnden och vid revidering av 2014 år budget vid kommunfullmäktige i november 2013.
3. Kultur- och ungdomsnämnden föreslås utreda en etablering av det pedagogiska jordbruket vid Dikarbacken

Sammanfattning

I samband med att kultur- och ungdomsnämnden tar över ansvaret för Falu Naturskola som en del i skapandet av den nya kulturskoleverksamheten behövs ett ställningstagande när det gäller Harmsarvsprojektet.

Falu Naturskola startades 1989 och flyttade till Lilltorpet/Harmsarvet 2003. På Harmsarvet har Falu Naturskola utvecklat ett småskaligt musejordbruk, vilket har blivit ett bra verktyg för pedagogisk verksamhet kring Världsarvet och hållbar utveckling. Samarbetet med den ideella Harmsarvsföreningen har stärkt Falu Naturskolas fortbildningsverksamhet.

Kultur- och ungdomsförvaltningen konstaterar att i och med att arrendet är uppsagt lämnar Naturskolan Harmsarvet. Länsstyrelsen aviserar att man är villig att gå vidare med kulturresevatbildningen på Harmsarvet oavsett om det finns ett musejordbruk eller ej. Detta är en fråga mellan ägaren till Harmsarvet och Länsstyrelsen.

Kultur- och ungdomsnämnden beslutade den 16 maj 2013, att be kommunstyrelsen besluta att överföra medel och ansvar för Harmsarvsprojektet till kultur- och ungdomsförvaltningen som en permanent verksamhet för att säkerställa fortlevnaden av det pedagogiska jordbruket. Vidare beslutade de att utreda en etablering av det pedagogiska jordbruket vid Dikarbacken.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2013-09-27.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum
2013-10-15

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S): Enligt ekonomikontorets förslag men med viss justering för ett tydligare beslut.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 122 Ansvar för Teknikverkstadens verksamhet

KS0191/09

Beslut

Skolförvaltningen får i uppdrag att utreda vem som ska ansvara för teknikverkstadens verksamhet och återkomma till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Med anledning av ärendet gällande naturskolans verksamhet på Hamsarvet som behandlas på dagens sammanträde initieras detta ärende gällande teknikverkstaden. Det är ingen skolfråga utan något oklart var den ska höra hemma.

Sänds tillSkolkontoret

Justerandes signaturer

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 123 Ansökan om medel för kulturhistorisk utredning av Dikarbacken som kommunalt naturreservat

KS0641/08

Beslut

Avslå ansökan om bidrag för kulturhistorisk utredning av Dikarbacken med hänvisning till att finansiering får ske inom befintlig budgetram.

Sammanfattning

Kultur- och ungdomsnämnden har av kommunfullmäktige fått uppdrag att utreda och föreslå ett kommunalt naturreservat vid Dikarbacken, strax väster om Falun. Dikarbacken är en mycket gammal bosättning med hytt- och rostanläggningar ända från 1100-talet och framåt. På området finns byggnader och lämningar efter två bergsmansgårdar bevarade i ett övergivet jordbrukslandskap av ålderdomlig karaktär med små tegar, odlingsrösen och stensträngar, samt vargrop av okänd ålder.

I anslutning till Dikarbacken finns Harmsarvet, som för tillfället utreds som statligt kulturresevat, och de båda områdena utgör tillsammans en spännande del av Faluns historia.

Kultur- och ungdomsnämnden beslutade den 28 februari 2013, att ansöka om 102 500 kronor hos kommunstyrelsen för att kunna göra en kulturhistorisk utredning av Dikarbacken som kommunalt kulturresevat.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2013-09-27.

Sänds till

Kultur- och ungdomsnämnden

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 124 Information om Folkets Hus

KS0/08

Beslut

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Med anledning av ärendet rörande ansökan om medel för kulturhistorisk utredning av Dikarbacken som kommunalt naturreservat initieras frågan om Folkets Hus och Kulturskolan.

Ekonomichefen ger en lägesrapport.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 125 Utredning av Familjecentral nummer 2

KS0366/12

Beslut

Planeringsarbetet ska fortsätta med målet att Familjecentral nr 2 i Falun startar 2015.

Sammanfattning

Under lång tid fördes diskussioner mellan kommun och landsting att skapa en familjecentral i Falun. Kommunfullmäktige beslutade den 12 december 2007 att bygga en familjecentral i samverkan Falu kommun och Landstinget Dalarna. Verksamheten startade den 12 januari 2011 med namnet Elsborgs familjecentral, adress Sturegatan 30.

Samverkansberedningen för Falu kommun och landstinget Dalarna har verkat för att ta fram underlag för etablering av Familjecentral 2.

Behovet av ytterligare en familjecentral har blivit än mer tydligt under den tid som Elsborgs familjecentral har varit i drift.

Social- och skolförvaltningen har tagit fram ett gemensamt förslag kring start av ytterligare en familjecentral.

Socialnämnden föreslår kommunstyrelsen den 24 april 2013 att Familjecentral 2 startas i Falun med Britsarvets vårdcentral's upptagningsområde, i vilket ingår Britsarvet, Bjursås, Grycksbo och Sågmyra.

Barn- och utbildningsutskottet beslutade den 17 april 2013 att överlämna förslaget till kommunstyrelsen utan eget yttrande eftersom finansieringen inte var klarlagd.

Beslutet är enligt ekonomikontorets förslag.

Beslutsunderlag

Ekonomikontorets tjänsteskrivelse 2013-09-27.

Sänds till

Ekonomikontoret

Kommunfastigheter

Omvårdnadsnämnden

Socialnämnden

Skolkontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 126 Begäran planuppdrag detaljplan för kvarteret Rödbro i Södra Centrum

KS0573/13

Beslut

1. Stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan med beaktande av de aspekter som framgår av stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 1 oktober 2013.
2. Beslutet om planuppdrag innebär inte något slutligt ställnings tagande i sakfrågan.
3. Planarbetet ska bekostas inom ram.

Sammanfattning

I gällande detaljplan för Knutpunkten finns en byggrätt som kan utnyttjas när Korsnäsvägen flyttas till ett nytt läge närmare banvallen. Byggrätten innebär att ett fyra våningars hus kan byggas med användningen centrumändamål. Detta innebär all typ av icke skrymmande och ej för omgivningen störande verksamhet, som normalt finns i ett centrum. Bostäder tillåts inte.

Kommunen för sedan en längre tid samtal med dels en intressent som vill hyra kontorslokaler centralt i staden och med bra läge i förhållande till kollektivtrafik och dels med en intressent som är beredd att bygga en ny byggnad på platsen. En förutsättning är dock att detaljplanen ändras så att bostäder tillåts.

En särskild utredning har genomförts som visar att det ut luftmiljösynpunkt med marginal är möjligt att ha bostäder i det aktuella kvarteret även med dagens trafikmängder uppräknade 20 %.

Beslutet är enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnads- och näringslivskontorets tjänsteskrivelse 2013-10-04.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Jonny Gahnshag (S) med instämmande av Krister Andersson (-) och Richard Holmqvist (MP): Enligt stadsbyggnads- och näringslivskontorets förslag.

Mikael Rosén (M) med instämmande av Håkan Hammar (M): Återremiss för att beakta de tidigare utredningar som gjorts för angränsande område innan beslut tas i det nu aktuella ärendet.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

Beslutsgång

Ordföranden prövar först om ärendet ska avgöras idag mot återremiss och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs. Utvecklingsutskottet godkänner följande beslutsgång.

Ja-röst för att ärendet avgörs idag.

Nej-röst för återremiss.

Omröstningsresultat

Med 5 ja-röster och 2 nej-röster beslutar utvecklingsutskottet att ärendet avgörs idag.

Ja: Jonny Gahnshag (S), Krister Andersson (-), Britt Källström (S), Richard Holmqvist (MP) och Mats Dahlström (C).

Nej: Mikael Rosén (M) och Håkan Hammar (M).

Sänds till

Stadsbyggnads- och näringslivskontoret

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 127 Lägesrapport projekt Södra centrum, Resecentrum

KST0177/02

Beslut

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Stadsarkitekt Per Grundström rapporterar om hur arbetet fortskrider med Södra Centrum, Resecentrum.

Kommunstyrelsens utvecklingsutskott

Sammanträdesdatum

2013-10-15

§ 128 Lägesrapport från "Digitala nämnden"

KS0598/11

Beslut

Utvecklingsutskottet har tagit del av informationen.

Sammanfattning

Johan Åkerblom och Anders Engström från IT-kontoret och Kerstin Söderlund från stadskansliet rapportera om nuläget för "digitala nämnden", orsak till projektets försening samt planen för att slutföra projektet där kommunfullmäktige även är involverat.

Framförda synpunkter från ledamöterna beaktas i den fortsatta processen.